COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **OTTOBRE 2026** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
120/2026	PdC	LABORATORI EMILIANI ALIMENTARI S.R.L.	Nuova costruzione di cabina elettrica di trasformazione MT/BT	Via M.llo Tito	geom. Caprari Manuela	01/10/2026
3/2026-1	SCIA in variante	Ferrari Ivano Galeotti Cristina	variante in corso d'opera alla SCIA n. 3/2026 del 13/01/2026 avente ad oggetto intervento di ristrutturazione edilizia semplice, senza aumento di carico urbanistico	Via Amerigo Vespucci	geom. Ferri Rossano	02/10/2026
224/2026	SCIA	GT GARAGE SAS DI LASAGNI M. & C.	ampliamento di portone esistente in capannone ad uso commerciale	Via Maresciallo Tito	ing. Ferretti Alex	02/10/2026

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
227/2026	SCIA a sanatoria	Lanzoni Iris Lorenzani Fausto Lorenzani Enrica Lorenzani Luisa	accertamento di conformità per_ - regolarizzazione ai sensi art. 17bis L.R. 23/2004 di variazioni/opere eseguite in difformità dalla licenza edilizia n. 2587 del 06/05/1976, realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione oggetto della medesima, - regolarizzazione ai sensi art. 16 bis L.R. 23/2004 per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo edilizio- di intervento di manutenzione straordinaria / opere interne, con contestuale segnalazione della presenza anche di differenze ritenute riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis L.R. n. 23/2004	Via Angelo Canepari	geom. Dalla Longa Marco	06/10/2026
206/2026	PdC in sanatoria	Bellini Gianni	accertamento di conformità ai sensi del 2° comma dell'art. 17 della L.R. n° 23/2004 di difformità dal P.d.C. n. 107/2003 del 25/08/2003 e successiva variante di cui alla DIA n. 107/2003-1 del 18/10/2004 consistenti in "varianti in corso d'opera" • fattispecie violazione edilizia: "intervento eseguito in parziale difformità dal titolo abilitativo	Via G. Ungaretti	geom. Caprari Manuela	08/10/2026
231/2026	SCIA a sanatoria	Frasca Salvatrice Leone Francesco	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 per variazioni/opere eseguite in parziale difformità dalla Licenza Edilizia n° 829/1967 del 21/10/1967, realizzate nel corso dell'attuazione dell'intervento di nuova costruzione fabbricato colonico e stalla oggetto della stessa	Via Piave	geom. Braglia Andrea	14/10/2026

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
232/2026	SCIA a sanatoria	Spagni Graziella	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/20224 per opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia di cui al progetto allegato al PdC n. 183/2008 del 19/01/2009 (successive varianti e rinnovo)"	Via Cristoforo Colombo	geom. Sarno Antonio	14/10/2026
233/2026	SCIA	Foracchia Gianna	ristrutturazione edilizia (modifica di apertura esterna - a piano terra, nel prospetto ovest - da finestra a porta-finestra)	Via Don P. Borghi	ing. Motti Matteo	14/10/2026
234/2026	SCIA	De Pietri Alessia	installazione scala metallica esterna in fabbricato ad uso ricovero attrezzi	Via Amerigo Vespucci	geom. Gaspari Sonia	14/10/2026
346/2024-2	SCIA in variante	Santaniello Fabio	variante finale in intervento di ristrutturazione edilizia in fabbricato ad uso civile abitazione di cui al progetto allegato alla SCIA n° 346/2024 del 04/11/2024 (e successiva variante)	Via Filippo Turati	geom. Fratti Armano	19/10/2026
371/2023-1	SCIA in variante	F & F COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	varianti in corso d'opera in intervento di nuova costruzione di n° 2 edifici residenziali a schiera (per complessivi n° 6 alloggi) nei lotti n. 8 e 9 del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato P.P. 20 di cui al progetto allegato al PdC n° 371/2023 del 29/04/2024	Via S. Edith Stein - monaca e martire della Shoah-	arch. Rapisarda Lorenzo	30/10/2026
243/2026	SCIA	Donadei Vito	manutenzione straordinaria per modifica interna e modifiche prospettiche	Via R. e J. Kennedy	ing. Curto Andrea	30/10/2026

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia"* e dell'art. 1.2.1 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
geom. Cristina Luppi
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005

Cristina Luppi
03/11/2026 08:34:39 UTC+0100