



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **MARZO 2026** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
48/2026	SCIA a sanatoria	Cilloni Dealda Menozzi Enzo	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 di variazioni eseguite in difformità dalla licenza edilizia n. 2683 del 09/09/1976 (e successiva variante n. 3545 del 07/04/1981) in edificio residenziale nonchè per variazioni eseguite in difformità dal condono Edilizio n. 327 del 05/09/1990 nell'autorimessa di pertinenza	Via Teresa Noce	geom. Cremaschi Patrick	03/03/2026
176/2023-1	SCIA in variante	AZIENDA AGRICOLA C'ERA UNA VOLTA DI CANOVI SONIA	variante ad intervento di nuova costruzione di fabbricati produttivi agricoli di cui al PdC n° 176/2023 del 30/11/2023 ovvero (correzione di posizione di pareti interne, aperture, posizione ingresso, parcheggi e reti tecnologiche)	Via Filippo Re	arch. Leonardi Marco	09/03/2026
52/2026	SCIA con I.L. differito	COSTRUIAMO IL FUTURO SRL	ristrutturazione edilizia che comprende la demolizione e ricostruzione dei fabbricati volta alla qualificazione di complesso edilizio costituito da n. 5 edifici finalizzata al recupero ai fini abitativi	Via Piave	arch. Denti Roberto	11/03/2026

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
54/2026	SCIA	Poli Roberta	manutenzione straordinaria in fabbricato esistente (adibito a stalla e fienile in disuso) per realizzazione di parete di tamponamento esterna e chiusura di alcune porte e finestre esistenti, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis L.R. n. 23/2004	Via Giacomo Leopardi	ing. Guidetti Paolo	16/03/2026
51/2026	PdC a sanatoria	Baroni Elvira	accertamento di conformità ai sensi del 2° comma dell'art. 17 della L.R. n° 23/2004, di: 1. difformità da Licenza Edilizia n. 173 del 19/09/1960, consistenti in "varianti in corso d'opera" 2. difformità da Concessione Edilizia n. 3867 del 12/12/1982, consistenti in "varianti in corso d'opera"	Via R. e J. Kennedy	geom. Marazzi Stefano	17/03/2026
44/2025-1	SCIA in variante	Cavandoli Nicola	variante a fine lavori per minime variazioni interne su lavori di manutenzione straordinaria per frazione di unità immobiliare (da una a due) di cui al progetto allegato alla SCIA n° 44/2025 del 25/02/2025	Via Leonardo Da Vinci	arch. Salvarani Francesco	17/03/2026
106/2025	PdC	Giovanardi Paolo Giovanardi Barbara Rossi Fausta	nuova costruzione di edificio residenziale per n. 3 alloggi	Via M. Melato	arch. Federica Campari	19/03/2026
60/2026	SCIA	MORELLI E BENEVELLI S.N.C.	cambio di destinazione d'uso di porzione di terreno da al come area verde pertinenziale alla residenza a c1 area produttiva pertinenziale alle attività insediate	Via Maresciallo Tito	geom. Paterlini Giorgio	20/03/2026

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
49/2026	PdC a sanatoria	Bertolini Maria Andreina	accertamento di conformità ai sensi del 1° comma dell'art. 17 della L.R. n° 23/2004, di: 1. difformità da Concessione Edilizia n. 2764 del 27/05/1977 (e successiva variante), consistenti in “varianti in corso d’opera” 2.opere interne eseguite in assenza del necessario titolo edilizio	Via Marconi	Tagliavini geom. Alessio	31/03/2026

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 1.2.1 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
geom. Cristina Luppi
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005