



# COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

### AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

#### RENDE NOTO

che nel mese di **FEBBRAIO 2024** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
30/2024	SCIA a sanatoria	OLDISAFF SRL	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio- di intervento di ristrutturazione edilizia in fabbricato produttivo, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n. 23/2004	Via Filippo Turati	geom. Camalatti Urbano	02/02/2024
166/2011-11	SCIA in variante	Iaquinta Vincenzo	variante in intervento di restauro e risanamento conservativo di tipo "B" finalizzato alla realizzazione di n° 3 alloggi	Via Filippo Turati 45	geom. Caraffi Manuel	09/02/2024
34/2024	SCIA a sanatoria	Busi Pietro Malagola Tiziana	accertamento di conformità ex art. 19 L.R. n. 23/2004 di variazioni/opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n. 267/2000/C del 25/01/2003 (e successive varianti) realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale oggetto della medesima, e non rilevate nelle successive pratiche di condono edilizio (condono edilizio n° 43/2004 e n° 44/2004)	Via Fernando Menozzi	arch. Pe' Nicola	09/02/2024

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
375/2023-1	SCIA con I.L. differito	SOCIETA AGRICOLA VENTURINI BALDINI SRL	variante in intervento di <i>restauro e risanamento conservativo dell'edificio esistente ad uso acetaia per la realizzazione di spazi destinati all'attività ricettiva agrituristica</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 375/2023 del 17/11/2023, consistente in modifiche ai prospetti ed alle aree esterne per la creazione di un giardino e di terrazzamenti lato valle	Via Filippo Turati	arch. Fulcheri Elisabetta	14/02/2024
41/2024	SCIA a sanatoria	Taddei Mario	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio- di intervento di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n. 23/2004 e realizzazione di opere rientranti in attività edilizia libera consistente nella demolizione di portici esterni	Via Filippo Turati	arch. Chiesi Iller	17/02/2024
308/2023	PdC	Castellini Roberta	nuova costruzione di edificio residenziale per complessivi n° 3 alloggi nel lotto n. 10 del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato P.P. 20	Via S. Edith Stein - Monaca e Martire della Shoah-	arch. Razzano Enzo	19/02/2024
43/2024	SCIA a sanatoria	Olivetti Andrea	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite - in unità abitativa posta al piano secondo di edificio condominiale e relativi accessori - in difformità dalla licenza edilizia n° 4040 del 21/04/1983 e successive varianti, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione oggetto della medesima con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Vittorio Bachelet	geom. Costetti Ezio Luca	19/02/2024

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
49/2024	SCIA	NEM SRL	ristrutturazione edilizia in edificio produttivo consistente in opere di demolizione della scala in muratura e realizzazione di piano orizzontale al primo impalcato, realizzazione di nuovo ufficio all'interno della zona produttiva (laboratorio qualità), divisione dell'ufficio direzione al primo piano per ricavarne due	Via Filippo Turati	geom. Camalatti Urbano	22/02/2024
51/2024	SCIA	Ibattici Anna	ristrutturazione edilizia con aumento di c.u. in edificio residenziale finalizzata alla redistribuzione degli spazi interni	Via Filippo Turati	geom. Iotti Pietro	23/02/2024

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM

Dott.ssa Anna Messina  
documento originale firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005