

Al Comune di Quattro Castella
Piazza Dante, 1
42020 Quattro Castella (RE)

AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE AREE PER L'OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO, LA FORNITURA, LA POSA, LA MESSA IN ESERCIZIO E LA MANUTENZIONE DI INFRASTRUTTURE DI RICARICA ELETTRICA

art.1 Premessa

Premesso che con Deliberazione di Giunta comunale n. 13 del 29.02.2024 si procedeva ad individuare le aree idonee alla realizzazione di infrastrutture di ricarica elettrica nel territorio comunale, nonché ad approvare l'Avviso pubblico per la presentazione delle manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici interessati, la quale, unitamente ai relativi allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente documento.

Art.2 Oggetto dell'avviso pubblico per manifestazione d'interesse

L'oggetto del presente pubblico riguarda la concessione di aree comunali per la fornitura, l'installazione, la messa in esercizio, la cura e la gestione di infrastrutture di ricarica dei veicoli elettrici o ibridi plug in. L'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune di Quattro Castella, che pertanto non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né attribuisce al candidato alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto, essendo unicamente una fase tecnica preliminare alla presentazione delle istanze agli uffici competenti. Il Comune di Quattro Castella si riserva fin d'ora la facoltà di procedere alla sottoscrizione del citato contratto anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse. Il Comune di Quattro Castella si riserva di non dare corso alla presente procedura nel caso in cui nessuna delle proposte pervenute sia ritenuta idonea.

Art.3 Impegni da parte degli operatori economici interessati

Gli operatori economici interessati si impegnano a provvedere a propria cura e spese, alle seguenti attività:

- Requisiti tecnici necessari predisposti dalla normativa vigente affinché il lavoro sia eseguito a regola d'arte;
- Scegliere una o più posizioni tra quelle indicate nell'allegato I *Elenco aree individuate oggetto di intervento* (ovviamente verranno preferite le candidature con il maggior numero di infrastrutture realizzate);
- Progettare le "Aree dedicate", composte dall'IdR e dagli stalli riservati alle auto durante l'erogazione del servizio considerando che, per qualsiasi posizione si invii la candidatura, saranno prese in considerazione solo soluzioni di colonnine "ultrafast" o "superiori";
- Richiedere le autorizzazioni necessarie all'installazione delle Idr;
- Eseguire ogni attività ed accertamento preliminare volto a verificare la fattibilità tecnica degli IdR che si intendono realizzare;

- tutti gli interventi di adeguamento dell'area di sosta dedicata, necessari per l'installazione dell'infrastruttura che dovrà essere dotata di due prese di tipo 2 (Mennekes) e una di tipo 3 monofase (facoltativa)
- Installare le IdR, di cui sopra, che resteranno di proprietà dell'operatore economico stesso;
- Realizzazione degli interventi necessari a collegare le IdR con la rete elettrica pubblica con costi di realizzazione, gestione ed erogazione della fornitura a carico dell'operatore economico e/o progettare, realizzare e gestire nuova e adeguata cabina elettrica di pertinenza, sempre con onere a proprio carico;
- Eseguire tutti gli interventi di adeguamento dell'area di sosta dedicata, necessari per l'installazione dell'infrastruttura, compresi i ripristini stradali e/o di aiuole e aree verdi in seguito all'esecuzione degli allacciamenti, comprensivo delle eventuali ripiantumazioni di essenze verdi abbattute;
- Esporre la metodologia di determinazione delle tariffe che verranno applicate all'utenza;
- Dotare le infrastrutture di un display in grado di fungere da interfaccia utente per supportare il cliente nella procedura di ricarica;
- Manutenere l'infrastruttura di ricarica al fine di garantirne il perfetto funzionamento prevedendo un piano di manutenzione ordinaria e straordinaria;
- Realizzare e mantenere opportuna segnaletica verticale ed orizzontale, con onere a proprio carico;
- Provvedere a tutte le attività di collaudo;
- Digitalizzare obbligatoriamente il servizio tramite apposita app/sito in cui si possano facilmente visualizzare le caratteristiche tecniche dell'impianto, la tipologia delle prese, verificare la disponibilità dei posteggi e prenotarsi per un determinato orario;
- Mantenere le aree di ricarica pulite ed in stato decoroso oltre all'esecuzione della manutenzione ordinaria durante tutto il periodo di concessione;
- Lasciare gli stalli di sosta liberi da auto in sosta in caso di manifestazioni organizzate o patrocinate dal Comune e per cause di forza maggiore e/o di emergenza;
- attivare un sistema di pagamento, per gli utenti che utilizzeranno le colonnine di ricarica, immediato ed universale con carte di credito, debito nazionali ed internazionali, carte bancomat; in particolare dovrà essere garantito il coordinamento e l'interoperabilità con la app in uso da parte del gestore sosta tariffata;
- Realizzare l'intervento proposto entro 9 mesi dall'avvenuta protocollazione di ricezione della domanda.
- Rimuovere le stazioni di ricarica e ripristinare lo stato dei luoghi allo scadere della concessione, se non rinnovata, entro il termine perentorio di 6 mesi.
- Il concessionario dovrà produrre idonea polizza assicurativa in sede di sottoscrizione della concessione che tenga indenne l'Amministrazione:
 - da tutti i rischi di installazione e che preveda una garanzia per la responsabilità civile per danni causati a terzi durante il periodo di concessione del suolo;
 - dai danni subiti dal Comune a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti, opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da azione di terzi, durante il periodo di concessione;
- Il concessionario dovrà infine produrre fidejussione bancaria pari al 10% dell'importo del CME con rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta del Comune.

Art.4 Impegni da parte del Comune

Il Comune di Quattro Castella si impegna a:

- Mettere a disposizione gratuitamente, per un periodo di 9 anni, le porzioni di suolo necessarie all'utilizzo delle Idr per veicoli elettrici in corrispondenza delle posizioni indicate nell'allegato I del presente bando, ritenute idonee da un punto di visibilità e di funzionalità. Si precisa che le posizioni indicate nell'All. I devono essere considerate come ubicazioni di massima che potranno essere modificate o riviste dal Comune qualora si riscontrassero difficoltà tecnico/amministrative che rendessero problematica l'installazione dei punti di ricarica.
- Assicurare la necessaria collaborazione relativa al rilascio delle autorizzazioni necessarie per l'installazione e gestione a cura, spese e responsabilità delle ditte richiedenti con la finalità di rispettare le scadenze congiuntamente convenute tra le parti.

Art.5 Regolamentazione della sosta sulle aree di ricarica

Le modalità di regolamentazione della sosta sugli stalli riservati alla ricarica verranno definite dall'Amministrazione comunale in accordo con i principi tecnici e di mercato, in modo tale da consentire l'utilizzo delle stesse da parte dei soli veicoli in ricarica e per il solo tempo necessario alle operazioni di ricarica, evitando che i veicoli prolunghino la sosta a rifornimento ultimato.

Art.6 Segnaletica e arredo urbano delle aree di ricarica

La segnaletica orizzontale e verticale da realizzare in corrispondenza delle aree di ricarica verrà definita dall'Amministrazione comunale. Non sarà consentita l'installazione di pannelli a scopo pubblicitario mentre verrà consentito l'uso di grafiche mirate a fornire informazioni legate all'utilizzo del servizio di ricarica.

Art.7 Accoglimento delle richieste

Verranno accolte tutte le manifestazioni di interesse pervenute, previa verifica del rispetto dei requisiti richiesti e dei limiti massimi di dimensionamento previsti. Qualora le stesse postazioni vengano indicate da due o più operatori economici, verrà data priorità all'Operatore economico offerente il maggior numero di colonnine. Se questo criterio non fosse sufficiente alla determinazione dell'ordine di priorità verrà data priorità all'Operatore economico che ha presentato per primo la manifestazione di interesse (attestazione della data e orario di invio della PEC) al Protocollo.

Art.8 Modalità e durata dell'accordo

La disponibilità delle aree alle ditte interessate all'installazione delle infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici ed ibridi plug-in verrà stabilito mediante sottoscrizione di atto concessione della durata di 9 (nove) anni con ogni onere diretto e riflesso a carico del concessionario, previa verifica del rispetto dei requisiti richiesti per contrarre con la pubblica amministrazione e riproporrà i contenuti del presente documento, oltre alle dovute specifiche al fine di disciplinare i rapporti tra le parti.

Art.9 Modalità di presentazione candidature

Le ditte interessate all'installazione delle infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici ed ibridi plug-in dovranno presentare una domanda mediante invio del modulo di manifestazione di interesse di cui al seguente “Modello di manifestazione di interesse” debitamente compilato e firmato, entro il termine di pubblicazione del presente avviso e quindi non oltre le ore .. del giorno .././....., allegando altresì copia di documento di identità del dichiarante in corso di validità.

L'invio della richiesta potrà essere inoltrato mediante è possibile tramite posta raccomandata al Comune

di Quattro Castella, Piazza Dante 1, o via PEC, all'indirizzo: quattrocastella@cert.provincia.re.it
Nella domanda dovranno essere indicati il numero di infrastrutture di ricarica che si prevede di installare e le relative posizioni, la tipologia delle colonnine "ultrafast" o "superiori" e le principali caratteristiche (scheda tecnica), facendo riferimento a tutto ciò che è stato esplicitato nell'art.3.

art.10 Proventi e determinazione della tariffa della corrente erogata

L'Amministrazione comunale non percepirà alcun provento dalla vendita dell'energia effettuata tramite le infrastrutture installate che sarà percepito interamente dal gestore delle stesse, il quale potrà determinare autonomamente la tariffa di vendita dell'energia nel rispetto delle normative vigenti. Tale tariffa non dovrà comunque essere superiore a quella massima applicata nel Comune capoluogo di Provincia (RE) e/o applicata in Regione ER.

Art.11 Informazioni e sopralluoghi

Per eventuali chiarimenti o per concordare l'effettuazione di eventuali sopralluoghi è a disposizione il relativo ufficio competente Settore LLPP- Patrimonio Ambiente (d.giovannini@comune.quattro-castella.re.it c.bassi@comune.quattro-castella.re.it)

art.12 Trattamento dei dati personali

Tutte le operazioni di trattamento dei dati personali, necessariamente fornite per i fini inerenti e conseguenti al presente atto, avvengono nel più ampio rispetto dei principi posti a base del regolamento europeo e della normativa italiana sulla privacy oltre che dei diritti che competono agli interessati, come da informativa resa ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) n, 679/2016, i dati personali dei concorrenti saranno acquisiti esclusivamente per le finalità della manifestazione di interesse, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti.

F.to Ing.Davide Giovannini

Modello manifestazione interesse

AVVISO PUBBLICO PER “MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA FORNITURA, INSTALLAZIONE E GESTIONE DI COLONNINE PER LA RICARICA DI VEICOLI ELETTRICI”

Il/la sottoscritto/a _____, nato a _____, il _____, legale rappresentante della ditta _____ avente sede in a _____, in via _____ P.IVA/C.F. _____, tel. _____
PEC _____

con riferimento all'avviso pubblico riguardante l'installazione di infrastrutture di ricarica per veicoli elettrici su suolo pubblico

MANIFESTA

il proprio interesse per l'installazione delle infrastrutture di ricarica in corrispondenza delle seguenti postazioni:

(barrare l'area/aree di interesse)

- AREA N.1 DELL'ALLEGATO 1
- AREA N.2 DELL'ALLEGATO 1
- AREA N.3 DELL'ALLEGATO 1
- AREA N.4 DELL'ALLEGATO 1
- AREA N. 5 DELL'ALLEGATO 1
- AREA N.6 DELL'ALLEGATO 1

consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per false attestazioni e mendaci dichiarazioni, sotto la sua personale responsabilità (art. 76 D.P.R. n. 445/2000)

DICHIARA

- di non aver riportato condanne penali che comportano l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa che comportano l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- di non essere a conoscenza di procedimenti penali pendenti che comportano l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione

DICHIARA altresì

- di accettare **TUTTE** le condizioni contenute nell'Avviso pubblico;

- di sostenere tutti i costi di installazione, manutenzione e gestione, nessuno escluso, nonché di impegnarsi a rimuovere le stazioni di ricarica e ripristinare lo stato dei luoghi allo scadere della concessione, se non rinnovata, entro il termine perentorio di 6 mesi.

ALLEGA

- proposta metodologica, tecnica ed operativa in ordine alla realizzazione delle infrastrutture ed all'avvio del servizio, che esponga altresì la metodologia di determinazione delle tariffe che verranno applicate all'utenza;

ATTESTA

- che l'attivazione del servizio verrà effettuata entro 9 mesi dalla sottoscrizione del contratto.

Chiede che tutte le comunicazioni vengano inviate al seguente indirizzo PEC:
.....

Data e luogo _____

Firma

.....

Allegati: **copia documento d'identità in corso di validità del dichiarante**