



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **NOVEMBRE 2023** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
158/2023-1	SCIA in variante	Romano Antonio	variante in intervento di <i>manutenzione straordinaria con opere strutturali in edificio residenziale</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 158/2023 del 24/05/202	Via Juan Paredes Manot	arch. Gualtieri Antonio	06/11/2023
362/2023	SCIA a sanatoria	Bertolini Mattia Galli Giordana	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n. 2839 del 27/05/1977 e successive varianti, realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale	Via Roma	geom. Cappucci Michele	06/11/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
364/2023	SCIA a sanatoria	Grasselli Franca	accertamento di conformità - ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia n. 1986 del 29/05/1973, realizzate nel corso di attuazione di intervento di ampliamento e sistemazione di edificio residenziale oggetto della medesima - ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità dalla concessione edilizia n. 4129 del 12/09/1983, realizzate nel corso di attuazione di intervento volto alla copertura di terrazzo esistente oggetto della medesima	Via Giosuè Carducci	geom. Gaspari Sonia	08/11/2023
368/2023	SCIA	Rabacchi Luca	manutenzione straordinaria in unità immobiliare posta al piano primo finalizzata ad una diversa distribuzione degli spazi interni riguardante parti strutturali	Via Pietro Nenni	geom. Meschiari Sara	09/11/2023
446/2021-1	SCIA in variante	Boiardi Marco	variante ad intervento di <i>ristrutturazione edilizia in edificio residenziale</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 446/2021 del 15/12/2021 [sostituzione di impianto di condizionamento esistente]	Via Mentana	ing. Iotti Lucio	09/11/2023
374/2023	SCIA a sanatoria	Tagliati Giancarlo	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità in unità immobiliare posta al piano secondo di edificio residenziale condominiale e relative pertinenze, nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 2838 del 25/05/1977 e non rilevate nel successivo condono edilizio n° 854/1985	Via IV Novembre	geom. Vezzosi Antonio	17/11/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
375/2023	SCIA	SOCIETA AGRICOLA VENTURINI BALDINI SRL	restauro e risanamento conservativo dell'edificio esistente ad uso acetaia per la realizzazione di spazi destinati all'attività ricettiva agrituristica	Via Filippo Turati	arch. Fulcheri Elisabetta	17/11/2023
431/2021-1	SCIA in variante	Gherpelli Matteo	varianti non sostanziali realizzate in corso d'opera nell'intervento di <i>ristrutturazione edilizia senza aumento c.u.</i> (riduzione n. alloggi da 2 a 1) <i>in edificio residenziale</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n. 431/2021 del 09/12/2021	Via Alessandro Manzoni	geom. Sartori Guido	21/11/2023
342/2021-1	SCIA in variante	Cantarelli Marco	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia ed ampliamento di edificio residenziale unifamiliare</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 342/2021 del 17/12/2021	Via Giuseppe Mazzini	ing. Notari Alberto	29/11/2023
390/2023	SCIA a sanatoria con opere	Moscatelli Cristina Moscatelli Matteo	accertamento di conformità: - ex art. 17 bis L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità dalla licenza edilizia n. 1409 del 13/02/1970, realizzate nel corso di attuazione di intervento di oggetto della medesima, comportante la monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1); - ex art. 17 L.R. n. 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza del dovuto titolo edilizio e contestuale realizzazione di intervento di ristrutturazione edilizia ai piani primo e secondo	Via Giacomo Puccini	geom. Sartori Guido	30/11/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
176/2023	PdC	AZIENDA AGRICOLA C'ERA UNA VOLTA DI CANOVI SONIA	nuova costruzione di fabbricati produttivi agricoli	Via Filippo Re	arch. Leonardi Marco	30/11/2023

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM

Dott.ssa Anna Messina
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005