



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **SETTEMBRE 2023** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
287/2023	SCIA a sanatoria	Paderni Paolo	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dal PdC n° 81/2006 del 27/07/2006 e successiva variante, realizzate nel corso di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia di edificio ad uso civile abitazione finalizzata alla realizzazione di n° 6 unità abitative e relativi servizi	Via Caduti di Nassiriya	arch. Gilioli Andrea	01/09/2023
109/2018-1	SCIA in variante	Benati Fabio	variante in corso d'opera al progetto allegato alla SCIA n° 109/2018 del 08/06/2018 avente ad oggetto intervento di <i>ristrutturazione edilizia di edificio residenziale unifamiliare implicante opere di demolizione e successiva ricostruzione di porzione in legno e contestuale opere di miglioramento sismico</i>	Via Alessandro Volta	geom. Filippi Dino	06/09/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
289/2023	SCIA	Cornali Yuri	rinnovo SCIA n. 75/2020 prot. 5548/2020 e successiva variante SCIA n. 75/2020-1 prot. 9563/2022 per completamento opere di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale a tipologia a schiera finalizzata al rifacimento scala esterna e realizzazione di vano tecnico interrato consistenti in posa caldana per pavimenti sul solaio, impermeabilizzazione in malta cementizia e pavimento in materiale ceramico, posa parapetti in mattoni a vista, ringhiere metalliche e sistemazione dell'area cortiliva esterna	Via Francesco Goya	geom. Gasparini Luca	07/09/2023
376/2022-1	SCIA in variante	Masullo Giuseppina	variante ad intervento di <i>ristrutturazione edilizia di edificio residenziale unifamiliare e relative pertinenze</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 376/2022 del 09/08/2022	Via Giuseppe Mazzini	geom. Caprari Manuela	11/09/2023
282/2022-1	SCIA in variante	Societa' Agricola Le Tempie S.S.	variante al progetto allegato al PdC n° 282/2022 del 26/09/2022 avente ad oggetto intervento di <i>nuova costruzione di stalla, in ampliamento ad esistente</i>	Via Montegrappa	arch. Borghi Massimiliano	11/09/2023
57/2023-1	SCIA in variante	Giubertoni Marco	variante di fine lavori alla SCIA PG n. 2605 pratica n. 57/2023 del 23/02/2023 per "Demolizione e ricostruzione di piscina interrata"	Via R. e J. Kennedy	geom. Annovi Annalisa	11/09/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
299/2023	SCIA a sanatoria con opere	Fantuzzi Maddalena	<p>accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004, con contestuale esecuzione di opere di adeguamento- di:</p> <ul style="list-style-type: none"> - variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di fabbricato uso abitazione e laboratorio, di cui al progetto allegato alla dalla concessione edilizia n° 3097 del 18/09/1978 e successiva variante (concessione edilizia n. 3370 del 14/07/1980); - variazioni/opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di ampliamento finalizzato alla costruzione di porticato, di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n. 6058 del 11/11/1989 nonché per - intervento di ristrutturazione edilizia - eseguito in assenza del dovuto titolo edilizio-implicanti la monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico 	Via Caduti della Libertà	geom. Caprari Manuela	21/09/2023
301/2023	SCIA a sanatoria	Paolini Sonia	<p>accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere realizzate in difformità nel corso di attuazione di intervento di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 848 del 02/12/1967 nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n. 23/2004</p>	Via Roma	Geom. Muraca Beniamino	21/09/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
304/2023	SCIA a sanatoria	Davoli Angelo Davoli Enrica	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n. 23/2004 per - variazioni / opere realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione, di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n. 165 del 20/07/1960 nonchè - intervento di manutenzione straordinaria / opere interne -eseguito in assenza di titolo abilitativo edilizio- con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis L.R. n. 23/2004	Via Amerigo Vespucci	arch. Canovi Alessandro	22/09/2023
313/2023	SCIA a sanatoria con opere	Arduini Giuseppe	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 di interventi eseguiti in difformità e/o in assenza di titolo abilitativo edilizio in complesso industriale con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n. 23/2004, implicante la esecuzione di opere di ripristino/adeguamento	Via Giuseppe Di Vittorio	geom. Iotti Pietro	26/09/2023
314/2023	SCIA a sanatoria	Villani Mario	accertamento di conformità - ex art. 17 L.R. n. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 2837 del 25/05/19/77 nonchè - ex art. 16 bis per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo edilizio- di opere interne / manutenzione straordinaria in alloggio posto al piano secondo di edificio condominiale	Via IV Novembre	geom. Vezzosi Antonio	27/09/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
135/2021-4	SCIA in variante	Alinikaj Aleksander Alinikaj Anisa Alinikaj Majro Alinikaj Xhuljana	variante alla SCIA n° 135/2021 del 08/05/2021 avente ad oggetto intervento di ristrutturazione edilizia con aumento di carico urbanistico in edificio residenziale a n. 2 alloggi finalizzata -tra l'altro- alla riqualificazione energetica ed al miglioramento sismico	Via Giuseppe Verdi	geom. Morisi Roberto	29/09/2023

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 *“Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia”* e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM

Dott.ssa Anna Messina
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005