

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	11.739.393,73	808.823,80	8.000.002,41	20.548.219,94
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	500.000,00	500.000,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	303.758,79	195.176,20	77.997,59	576.932,58
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>totale</b>	<b>12.043.152,52</b>	<b>1.004.000,00</b>	<b>8.578.000,00</b>	<b>21.625.152,52</b>

Il referente del programma

GIOVANNINI DAVIDE

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

**Notes:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

GIOVANNINI DAVIDE

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

GIOVANNINI DAVIDE

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Annuale (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L00439250358202300001		C56J18000110006	2023	GIOVANNINI DAVIDE	SI	No	008	035	030		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	COMPLESSO MONUMENTALE DEL BIANELLO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPARAZIONE E RESTAURO TORRI MONTE VETRO, MONTE LUCIO, MONTE ZANE - LOTTO	1	590.000,00	0,00	0,00	0,00	590.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300002		C59J21016550002	2023	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		99 - Altro	02.10 - Smaltimento rifiuti	INTERVENTO DI BONIFICA POZZO DOMESTICO LOC. BOSCHI - QUATTRO CASTELLA	1	230.000,00	0,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300003		C52H22000400006	2023	GIOVANNINI DAVIDE	No	SI	008	035	030		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO DI SALVARANO CON REALIZZAZIONE DI CAMPO IN ERBA SINTETICA	1	550.000,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300004		C52E23000220001	2023	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	03.16 - Distribuzione di energia	RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA - ANNULLATA 2023	1	100.000,00	90.000,00	0,00	0,00	190.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300005		C51B22000680006	2023	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PUBBLICO ADIBITO AD USO SCOLASTICO	1	10.364.152,52	0,00	0,00	0,00	10.364.152,52	0,00		0,00			
L00439250358202300006		J54F22000990001	2023	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-CENTRO DIURNO PER REALIZZAZIONE SPAZI ABITATIVI PER PERSONE CON DISABILITA'	1	209.000,00	0,00	0,00	0,00	209.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300007		C56J18000120006	2024	GIOVANNINI DAVIDE	SI	No	008	035	030		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	COMPLESSO MONUMENTALE DEL BIANELLO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPARAZIONE E RESTAURO TORRI MONTE VETRO, MONTE LUCIO, MONTE ZANE - IL LOTTO	2	0,00	314.000,00	0,00	0,00	314.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300009			2024	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	REALIZZAZIONE COLLEGAMENTO CICLABILE TRALE LOCALITA' RONCOLO E LA ROTATORIA SULLA S.P.23	2	0,00	450.000,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300010			2024	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA STRADE COMUNALI	2	0,00	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300011			2025	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		04 - Ristrutturazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	RISTRUTTURAZIONE BOCCOROSSO E CENTRO SOCIALE DI MONTECAVOLO	3	0,00	0,00	990.000,00	0,00	990.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300012			2025	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		58 - Ampliamento o potenziamento	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	AMPLIAMENTO IMPIANTO SPORTIVO PUJANELLO	3	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300013			2025	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	NUOVA PALESTRA MONTECAVOLO	3	0,00	0,00	1.700.000,00	0,00	1.700.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300014		C58C22000090001	2025	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	RIGENERAZIONE AREA EX MAGAZZINO COMUNALE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE IMMOBILI ESISTENTI FINALIZZATI ALLA REALIZZAZIONE DI NUOVO CENTRO CULTURALE IN LOCALITA' QUATTRO CASTELLA	3	0,00	0,00	3.750.000,00	0,00	3.750.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300015		C59D18000130006	2025	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	LAVORI DI RIPARAZIONE E RESTAURO DEL CASTELLO DI BIANELLO	2	0,00	0,00	638.000,00	0,00	638.000,00	0,00		0,00			
L00439250358202300016			2025	GIOVANNINI DAVIDE	No	No	008	035	030		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	NUOVO Cimitero COMUNALE	3	0,00	0,00	500.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
															12.043.152,52	1.004.000,00	8.578.000,00	0,00	21.625.152,52	0,00		0,00		

**Note:**

- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
- (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
- (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
- (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
- (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
- (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera o) del D.Lgs.50/2016
- (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
- (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
- (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
- (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
- (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
- (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**

Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

**Tabella D.4**

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipate o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

**Tabella D.5**

1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

GIOVANNINI DAVIDE

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00439250358202300001	C56J18000110006	COMPLESSO MONUMENTALE DEL BIANELLO - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RIPARAZIONE E RESTAURO TORRI MONTE VETRO, MONTE LUCIO, MONTE ZANE - I LOTTO	GIOVANNINI DAVIDE	590.000,00	590.000,00	VAB	1	Si	Si	2	0000198986	UNIONE COLLINE MATILDICHE	
L00439250358202300002	C59J21016550002	INTERVENTO DI BONIFICA POZZO DOMESTICO LOC. BOSCHI - QUATTRO CASTELLA	GIOVANNINI DAVIDE	230.000,00	230.000,00	AMB	1	Si	Si	2	0000198986	UNIONE COLLINE MATILDICHE	
L00439250358202300003	C52H22000400006	RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO DI SALVARANO CON REALIZZAZIONE DI CAMPO IN	GIOVANNINI DAVIDE	550.000,00	550.000,00	MIS	1	Si	Si	2	0000198986	UNIONE COLLINE MATILDICHE	
L00439250358202300004	C52E23000220001	RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ILLUMINAZIONE PUBBLICA - ANNUALITA' 2023	GIOVANNINI DAVIDE	100.000,00	190.000,00	AMB	1	Si	Si	1			
L00439250358202300005	C51B22000580006	DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO EDIFICIO PUBBLICO ADIBITO AD USO SCOLASTICO	GIOVANNINI DAVIDE	10.364.152,52	10.364.152,52	MIS	1	Si	Si	2	0000225258	INVITALIA	
L00439250358202300006	J54F22000990001	RISTRUTTURAZIONE LOCALI EX-CENTRO DIURNO PER REALIZZAZIONE SPAZI ABITATIVI PER PERSONE CON DISABILITA'	GIOVANNINI DAVIDE	209.000,00	209.000,00	CPA	1	Si	Si	2	0000198986	UNIONE COLLINE MATILDICHE	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

GIOVANNINI DAVIDE

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

GIOVANNINI DAVIDE

Note

(1) breve descrizione dei motivi