



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **GIUGNO 2023** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
25/2021-2	SCIA in variante	Polisceni Paolo Rovani Lorena	variante in intervento di nuova costruzione di edificio residenziale unifamiliare di cui al P.d.C. n° 25/2021 del 15/04/2021	Via Roma	arch. Burani Valeria	01/06/2023
20/2022-1	SCIA in variante	Margini Federico	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia ed ampliamento di edificio residenziale unifamiliare</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 20/2022 del 06/05/2022 e contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuti in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Caduti della Libertà	geom. Tagliavini Alessio	08/06/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
173/2023	SCIA a sanatoria	De Pietri Franco	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in parziale difformità da titoli edilizi rilasciati in edificio residenziale e ricovero attrezzi	Via Amerigo Vespucci	geom. Gaspari Sonia	06/06/2023
174/2023	SCIA a sanatoria	Cordioli Matteo	accertamento conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 in unità immobiliare per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale per n° 10 alloggi, di cui al progetto allegato al PdC n° 50/2005 del 15/04/2005 e successive varianti	Via Camillo Prampolini	geom. Fisniku Armend	08/06/2023
97/2023	PdC	Gualerzi Maria	nuova costruzione di edificio residenziale unifamiliare	Via S. Francesco d'Assisi	geom. Fratti Armano	12/06/2023
179/2023	SCIA a sanatoria	Fontana Mario	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza del necessario titolo abilitativo edilizio	Via Don Lorenzo Milani	geom. Olmi Stefano	12/06/2023
180/2023	SCIA	SOCIETÀ AGRICOLA ROSSI LUCA S.S. DI ROSSI LUCA, FRANCESCO E TOGNONI FRANCESCA	costruzione vasca liquami	Via Cristoforo Colombo	arch. Borghi Massimiliano	13/06/2023
181/2023	SCIA a sanatoria	Durasco Enrico Sgarioto Tiziana	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di intervento di ristrutturazione edilizia in alloggio posto all'interno di edificio residenziale, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n° 23/2004	Via R. e J. Kennedy	geom. Cappucci Michele	13/06/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
123/2023	PdC	CRIVARO SRL	nuova costruzione di edificio residenziale a n. 2 alloggi nel lotto n° 6 del "C.D. 12"	Via Lidia Valeriani	geom. Sartori Guido	15/06/2023
178/2022-2	SCIA a sanatoria	Fontanili Giliola	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 (e s.m.i.) di variazioni/opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia di cui al progetto allegato alla SCIA n° 178/2022 del 15/04/2022 e contestuali opere di variante al suddetto intervento edilizio	Via R. e J. Kennedy	arch. Ferri Luca	16/06/2023
530/2022-1	SCIA in variante	Corradi Vittorio	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia -con demolizione non integrale- di edificio ex rurale</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 530/2022 del 25/11/2022	Via Filippo Re	arch. Frignani Sandra	16/06/2023
161/2021-1	SCIA in variante	Alexandrova Todorova Mariana- Ferrari Andrea	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia di edificio residenziale consistente nella demolizione e ricostruzione a parità di volume</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 161/2021 del 27/05/2021	Via Giacomo Leopardi 8	geom. Rossi Luca	19/06/2023
192/2023	SCIA a sanatoria	Bisi Claudio Bisi Matteo	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R: n. 23/2004 e s.m.i. di opere/variazioni eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia n° 1514 del 27/11/1970, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione oggetto della medesima, con contestuale segnalazione della presenza anche di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via R. e J. Kennedy	geom. Braglia Andrea	20/06/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
196/2023-1	SCIA a sanatoria	Catellani Daniela Colli Elena Colli Karen Riatti Severina Avv.to Tagliati Sabrina	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 e s.m.i. di - opere/variazioni eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia n° 2877 del 28/05/1977, realizzate nel corso dell'attuazione dell'intervento di nuova costruzione oggetto della medesima; - opere/variazioni eseguite in parziale difformità dalla concessione edilizia n° 5912 del 17/06/1989 (e successiva variante), realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione di garage in ampliamento ed opere interne, oggetto della medesima	Via Pier Santi Mattarella	geom. Caraffi Manuel	22/06/2023
200/2023	SCIA a sanatoria	Fontanesi Simone Fontanesi Giovanni Fontanesi Moreno	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 di variazioni / opere in difformità dalla concessione edilizia n° 2913 del 06/07/1977 (e successive varianti e condono) in edificio misto residenziale-commerciale, realizzate nel corso di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia oggetto del medesimo titolo edilizio	Via Alcide De Gasperi	geom. Sartori Guido	27/06/2023
210/2023	SCIA a sanatoria	Ferrari Bruna Friggieri Marzia Friggieri Marica	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n. 23/2004 per variazioni / opere in difformità dalla licenza edilizia n° 0221 del 17/10/1956, eseguite nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione oggetto della medesima, con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Vladimir Il'ic Uljanov Lenin	geom. Gaspari Sonia	29/06/2023

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM

Dott.ssa Anna Messina
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005