



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **APRILE 2023** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
103/2023	SCIA	Castagnini Luigi	ristrutturazione edilizia consistente nella chiusura di due finestre al piano primo di edificio unifamiliare	Via Camillo Prampolini	geom. Caprari Manuela	03/04/2023
104/2023	SCIA a sanatoria con opere	Ruggieri Eleonora	<ul style="list-style-type: none">- regolarizzazione ex art. 17bis L.R. 23/2004 di variazioni/opere eseguite in parziale difformità da Licenza Edilizia n° 1412 del 10/09/1970, eseguite nel corso dell'attuazione di intervento di ristrutturazione oggetto della medesima;- regolarizzazione ex art.16bis L.R. 23/2004 per intervento di manutenzione straordinaria / opere interne, eseguito - successivamente al 2004 - in assenza di titolo edilizio, nonché- intervento di manutenzione straordinaria / opere interne	Via XXV Aprile	arch. Ferretti Garsi Lorenzo	03/04/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
109/2023	SCIA a sanatoria	Meligeni Francesco Orazio	accertamento di conformità: - ex art. 17 L.R. n. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dalla licenza edilizia n° 2789 del 20/05/1977 (e successiva variante), realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione oggetto della medesima; - ex art. 16 bis L.R. n° 23/2004 per l'esecuzione -in assenza del necessario titolo edilizio- di "opere interne / intervento di manutenzione straordinaria", in alloggio posto al piano terra del complesso residenziale denominato "IL CENTRO"	Via Armando Teneggi	geom. Camalatti Urbano	05/04/2023
110/2023	SCIA a sanatoria	Chiesi Franca Chiesi Maura Chiesi Paola Chiesi Marisa Torricelli Daniela Torricelli Mauro	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia in alloggio posto al secondo piano di edificio residenziale in assenza del dovuto titolo edilizio	Via Carlo Marx	geom. Cappucci Michele	06/04/2023
112/2023	SCIA a sanatoria	Gatti Luciano	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere in difformità dalla concessione edilizia n. 183/2002 del 05/11/2002 e successive varianti, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione di 2 fabbricati residenziali per un totale di n° 6 alloggi a schiera, oggetto della medesima, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004 nonchè la monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Palmiro Togliatti	geom. Camalatti Urbano	06/04/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
113/2023	SCIA con I.L. differito	Scalabrini Simona	nuova costruzione di piscina privata interrata ed installazione di casetta in legno	Via Giuseppe Verdi	geom. Cattani Giuliano	06/04/2023
365/2022	Determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi	Caseifici Granterre S.p.A.	ampliamento dell'impianto produttivo della ditta "Caseifici Granterre S.p.A." - inerente procedimento unico ai sensi dell'art. 53 L.R. n. 24/2017 in variante agli strumenti urbanistici comunali vigenti ed adottati di cui all'istanza di Permesso di Costruire n. 365/2022	Via P.Togliatti	geom. Tartaglia Tiziano	14/04/2023
126/2023	SCIA presentata dopo I.L.	MASK SRL	cambio d'uso da negozio a deposito in corso di attuazione	Via Tonino Taddei	geom. Caraffi Manuel	18/04/2023
130/2023	SCIA a sanatoria	Bondavalli Adriana Naldi Giulio Cesare	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 (e s.m.i.) di variazioni/opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n° 2837 del 25/05/1977 (e successiva variante concessione edilizia n° 3369 del 31/03/1980) in unità immobiliare posta al piano terra di edificio condominiale	Via IV Novembre	geom. Canossa Enrico	21/04/2023
132/2023	SCIA a sanatoria	Cavagnoli Andrea	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per la esecuzione - in assenza del dovuto titolo edilizio- di intervento di ristrutturazione edilizia in unità abitativa posta al secondo piano di fabbricato condominiale, con contestuale regolarizzazione di difformità riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Romeo Ghidoni	geom. Cappucci Michele	24/04/2023

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM

Dott.ssa Anna Messina
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005