



# COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

### AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

#### RENDE NOTO

che nel mese di **FEBBRAIO 2023** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
32/2023	SCIA a sanatoria	Castiglioni Barbara Grasselli Fabio Uliano	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per la esecuzione -in assenza del necessario titolo abilitativo edilizio- di intervento di Ristrutturazione Edilizia	Via Eugenio Montale	geom. Campani Giuseppe	01/02/2023
29/2020-1	SCIA in variante	AUTORIPARAZIONI DOMENICHINI EDEN & C. S.N.C.	variante al progetto allegato alla SCIA n° 29/2020 del 22/02/202 avente ad oggetto intervento di ristrutturazione edilizia senza aumento di c.u. di fabbricato artigianale di servizio sede di attività di autoriparazione	Via Carlo Marx	geom. Tartaglia Tiziano	03/02/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
221/2022	PdC	GPI IMMOBILIARE SRL	nuova costruzione di n. 2 edifici residenziali a complessivi n. 5 alloggi	Via E. Curiel	arch. Caporale Davide	06/02/2023
52/2007-14	SCIA	Corradini Giovanni	realizzazione della parte dell'intervento non ultimata nei termini di validità del P.d.C. n° 52/2007 del 11/09/2007 (e successive varianti e rinnovo) avente ad oggetto la <i>realizzazione delle opere di UI del P.R. denominato "Rio da Corte" e degli interventi edilizi da esso previsti, consistente nella realizzazione delle opere di finitura</i> (impianto di riscaldamento, impianto elettrico, posa di pavimenti, scale di collegamento PS1 - PT, montaggio caldaia e sanitari) di n° 1 unità immobiliare [alloggio 7 - corpo C]	Via Giotto	geom. Vezzosi Antonio	06/02/2023
35/2023	SCIA a sanatoria	NOVALIFE SRL	regolarizzazione dello stato di fatto con errori materiali grafici e difformità di opere realizzate rispetto allo stato concessionato	Via Vittorio Veneto	Geom. Gasselli Francesco	07/02/2023
36/2023	SCIA a sanatoria	Bassoli Lidia	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di opere/variazioni eseguite in difformità dalla licenza edilizia n° 2683 del 09/09/1976, realizzate nel corso dell'attuazione dell'intervento di nuova costruzione oggetto della medesima, con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuti in relazione all'aumento di c.u., nonché segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Teresa Noce	ing. Cattani Elena	08/02/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
39/2023	SCIA	Parrocchia di Sant'Antonino Martire	restauro con miglioramento sismico della Chiesa della Madonna della Battaglia danneggiata dal sisma 2012	Via Matildica	arch. Fazio Francesco	08/02/2023
47/2023	SCIA con I.L. differito	Botti Matteo	<ul style="list-style-type: none"> <li>- variazione delle bucatore esterne del fabbricato in particolare delle finestre al piano terra del lato sud;</li> <li>- realizzazione di pensiline a sbalzo e in legno sul lato sud dell'edificio;</li> <li>- installazione di due cassette ad uso ricovero attrezzi da giardino in area cortiliva posta ad ovest dell'edificio</li> <li>- realizzazione di cassonetto in cartongesso per copertura impianti in prospetto nord</li> </ul>	Via Fernando Menozzi	arch. Cattini Federico	13/02/2023
50/2023	SCIA a sanatoria	Del Monte Fosco	<p>accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 per</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia con cambio di destinazione d'uso di cui al progetto allegato alla concessione n° 6247 del 23/03/1990 e successiva variante concessione edilizia n. 7203 del 31/03/1992, nonché per</li> <li>- installazione di pergolati in legno in assenza del dovuto titolo edilizio</li> </ul>	Via Venezia	arch. Gilioli Sara	14/02/2023
180/2019-5	SCIA	LABORATORI EMILIANI ALIMENTARI S.R.L.	variante ad intervento di <i>ristrutturazione edilizia ed ampliamento in edifici produttivi</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 180/2019 del 28/11/2019 e successive varianti	Via Maresciallo Tito	geom. Caprari Manuela	21/02/2023
56/2023	SCIA a sanatoria	Iori Antonella Iori Mauro	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere interne consistenti nella realizzazione di pareti nel sottotetto ed installazione di piccola pensilina di protezione dall'acqua sopra portoni garage realizzate in assenza del dovuto titolo edilizio	Via Calatafimi	geom. Tartaglia Tiziano	23/02/2023

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
83/2018	PdC a sanatoria	MORELLI E BENEVELLI S.N.C.	accertamento di conformità ai sensi dell'art. 17 della L.R. n° 23/2004 e s.m.i. ed il contestuale riconoscimento della compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 - comma 5 e dell'art. 181, comma 1-quater, del D.Lgs. n° 42/2004 (testo vigente) per l'esecuzione, in assenza dei prescritti titoli abilitativi edilizio e paesaggistico, di intervento di nuova costruzione consistente nella realizzazione di impianto di macinazione inerti e relativo deposito di stoccaggio all'aperto	Via M.llo Tito	geom. Paterlini Giorgio	20/02/2023
57/2023	SCIA	Giubertoni Marco Leoni Donatella Rossi Marzia	demolizione e ricostruzione di piscina interrata su area di pertinenza di un fabbricato abitativo	Via R. e J. Kennedy	geom. Annovi Annalisa	23/02/2023

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AD INTERIM

Dott.ssa Anna Messina  
documento originale firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005