

VINCOLI

Tavola dei vincoli naturali, paesaggistici,
storici, archeologici e infrastrutturali



Documento assunto con delibera G.C. n. 101 del 23/12/2021
Adozione delibera G.C. n. del / /
Approvazione delibera G.C. n. del / /

revisioni:

elaborato redatto da:

Ufficio di piano

arch. Mariavita Boeri - Responsabile Ufficio di Piano, Responsabile Settore Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP
dot. Davide Zanoni - Esperto in materia giuridica, Responsabile del coordinamento delle agenzie dell'ente
dot.ssa Cristina Celi - garante della Comunicazione e Partecipazione, Segreteria Area Tecnica

ing. Andrea Vieri - Esperto in materia economico-finanziaria, Ufficio Tributi
ing. Daniela Pivano - Cartografia
ing. Davide Gianarini - Responsabile Settore LUPP/Pianamento Ambiente

Collaboratori amministrativi

· Sabina Domenichini - Segreteria amministrativa
· Carlotta Montanari - Altri amministrativi e contabili

Progettisti del PUG

· M&E Società s.p.a.
· arch. Carlo Sartorio - Progettista responsabile

Progettista grafico: arch. Giovanni Trentacoste

Gruppo di lavoro M&E

· arch. Raffaele Sgarbi - Direttore tecnico
· arch. Chiara Biagi - Progettista responsabile
· arch. Luigi Falaschi
· arch. Giuseppe Ferraroli
· Andrea Franceschini - Cartografie

Consulenti e progettisti esterni

· Centro Cooperativo di Progettazione di Reggio Emilia, Redazione del Quadro Concettivo
nella fase di formazione del PUG, anno 2006/2007

· dott. Saverio Trabucchi, Aggravamento in merito al patrimonio archeologico e la potenzialità archeologica del territorio
del dott. Filippo Cestari, Servizio Aggravamento del territorio del sistema di gestione e manutenzione sistema

· dott. Massimo Corderoni, Studio delle condizioni relative dei territori
· ARPAE - Sezione di Reggio Emilia, Servizio sistemi ambientali, Aggiornamento sulla qualità di aria, acqua,
inquinamento ed elettrosmog

· Studio Alfa spa, Aggiornamento su mobilità e inquinamento acustico

Ulteriori contributi

Progetto LOTO, Indagini storiche e paesaggistiche

· arch. Giuliana Monti, arch. Elisabetta Calozza, Responsabili del Progetto

Struttura tecnica per la sperimentazione della LR 24/2017

Regione Emilia-Romagna, Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, dei Trasporti e del Paesaggio,
Responsabile arch. Roberto Gabrieli, tecnico di riferimento ing. Barbara Nerucci

Provincia di Reggio Emilia, Servizio Pianificazione Territoriale,
Dirigente arch. Anna Maria Campozzi, tecnico di riferimento arch. Elena Pastorni

Legenda

--- --- --- --- --- ---
--- --- --- --- --- ---
--- --- --- --- --- ---
--- --- --- --- --- ---
--- --- --- --- --- ---
--- --- --- --- --- ---
--- --- --- --- --- ---
--- --- --- --- --- ---
--- --- --- --- --- ---

Vincoli e tutela paesaggistica e culturale

Invasi ed allievi di laghi, bacini e corsi d'acqua

Zona di tutela assoluta dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art.45a P.T.C.P.)

Zona di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art.45b P.T.C.P.)

Zona di particolare interesse paesaggistico ambientale (Art.42 P.T.C.P.)

Zona di tutela naturalistica (Art.44 P.T.C.P.)

Zona di tutela agronaturalistica (Art.45 P.T.C.P.)

Limite dei 150 m dal confine demaniale dei corsi d'acqua sottoposti a tutela

Sistema culturale Piano Provinciale

Sito di interesse Comunitario - S.I.C. Colli di Quattro Castella

Territori coperti da foreste e da boschi art142z-1 lett g) DLGS42/2004

Piante tutelate

Piante meritevoli di tutela

Viali alberati e impianti di verde artificiale da salvaguardare

Filari di piante d'alto fusto, boschi lineari e formazioni ripari non cartografabili sottoposti a tutela

Filari meritevoli di tutela

Filari tutelati

Filari tutelati

Filari tutelati

Filari tutelati

Perimetro dei progetti integrali tutela, recupero e valorizzazione di cui all'art. 101 del P.T.C.P.

Tutela dell'identità storico-culturale del territorio

Centro storico

Perimetro delle aree dichiarate di notevole interesse pubblico di cui al D.M. 1/8/85 e D Lgs n.42 del 22/1/2004

Aree sottoposte a tutela come beni culturali ai sensi della parte II D Lgs n. 42/2004

Aree sottoposte a tutela come beni culturali ai sensi della parte II D Lgs n. 42/2004

Edifici sottoposti a tutela come beni culturali ai sensi della parte II D Lgs n. 42/2004

Categoria A

Categoria B.1

Categoria B.2

Categoria B.3

Strutture insediative territoriali storiche non urbane

Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica

Aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazioni di rinvenimenti

Aree vincolate

Zona di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedoclima-pianura

Limite di rispetto ai pozzi di prelievo delle acque pubbliche

Aree da bonificare

Interventi idraulici Rio Enza

Fasce di rispetto stradale

Fascia di rispetto elettrodotti

Fascia di rispetto metanodotti

Zona di rispetto ombelicale

Zona di rispetto degli impianti di depurazione

Zona di particolare protezione dall'inquinamento luminoso (estesa a tutto il territorio comunale)

