

**COMUNE DI QUATTRO CASTELLA**

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA****IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTOche nel mese di **LUGLIO 2022** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
317/2022	SCIA	Fontanesi Moreno	realizzazione della parte dell'intervento di <i>ristrutturazione edilizia con aumento di c.u. di edificio residenziale unifamiliare finalizzata alla realizzazione di n° 2 unità abitative</i> non ultimata nei termini di validità della SCIA n° 105/2019 del 05/06/2019	Via Alcide De Gasperi	geom. Sartori Guido	01/07/2022
318/2022	SCIA	Elisa Gavioli	ridistribuzione interna e nuova apertura su portico	Via Orlando Strozzi	ing. Rampoldi Daniele	04/07/2022
324/2022	SCIA	Bigliardi Lamberto	nuova costruzione di piscina privata interrata e costruzione di gazebo	via Caravaggio	geom. Cattani Giuliano	06/07/2022
325/2022	SCIA a sanatoria	Bartoli Catia	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio- di cambio di destinazione d'uso senza opere e recupero a fini abitativi di sottotetto finalizzato alla realizzazione di bagno	via Caduti di Nassiriya	ing. Brozzi Mora Daniele	06/07/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
137/2021-2	SCIA in variante	Benedetti Enrico	variante al progetto allegato alla SCIA n° 137/2021 del 08/05/2021 avente ad oggetto intervento di ristrutturazione edilizia con aumento di c.u. in edificio residenziale unifamiliare finalizzata -tra l'altro- al miglioramento sismico ed alla riqualificazione energetica [modifiche interne e della larghezza della porta finestra sul prospetto Nord]	via Emilio Alessandrini	ing. Fontana Riccardo	08/07/2022
166/2011-9	SCIA in variante	Abbate Valentina Dangelo Pietro Mazzucco Alessandro	variante in intervento di "ristrutturazione edilizia ed ampliamento finalizzato alla realizzazione di n° 2 alloggi" [fabbricato progettualmente identificato dalla lettera "b"] oggetto del rinnovo di cui al PdC n° 166/2011-5 del 27/04/2018	via Filippo Turati	geom. Papani Luca	13/07/2022
340/2022	SCIA a sanatoria	Bellamico Elisa Daviddi Stefano	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23 per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo edilizio- di intervento di ristrutturazione edilizia implicante -tra l'altro- il recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto [trasformazione di centrale termica in bagno] con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico e segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	via Cavalieri di Vittorio Veneto	geom. Camalatti Urbano	13/07/2022
343/2022	SCIA	Cabassi Raffaella Lanzoni Roberto	ristrutturazione edilizia con aumento di c.u. di edificio residenziale con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuti in relazione all'aumento di c.u.	via Caravaggio	geom. Lazzaretti Paolo	15/07/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
346/2022	SCIA a sanatoria con opere	Casali Loretta Cigarini Mauser	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni/opere eseguite in parziale difformità dalla concessione edilizia n° 3635 del 20/07/1981 realizzate nel corso di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia oggetto del suddetto titolo e contestuale opere di fusione di n° 2 unità immobiliari	via Papa Giovanni XXIII	geom. Zibordi Giorgio	18/07/2022
218/2022	PdC	Montrucoli Giuseppe, Luigi, Remo Società Agricola	nuova costruzione di fabbricato rurale ad uso stalla	via Galileo Galilei	arch. Burani Valeria	21/07/2022
347/2022	SCIA a sanatoria	Spagni Gabriella Spagni Roberto	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n. 1072 del 12/10/1969	via Cristoforo Colombo	ing. Bolognesi Roberto	29/07/2022
349/2022	SCIA a sanatoria	Borghi Laura	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per: - variazioni/opere eseguite in parziale difformità dalla concessione edilizia n° 3749 del 17/05/1982 e successiva variante (concessione edilizia n° 4262 del 05/05/1984), nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione oggetto dei suddetti titoli edilizi; - variazioni/opere eseguite in parziale difformità dalla concessione edilizia n° 476/2000 del 19/01/2001, nel corso di attuazione di intervento di ampliamento oggetto del suddetto titolo edilizio, comportante la esecuzione di opere di adeguamento	via Giorgio Amendola	geom. Vecchi Luca	22/07/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
244/2021-1	SCIA in variante	Guatteri Davide Malafronte Stefania	variante al progetto allegato alla SCIA n° 244/2021 del 31/07/2021 avente ad oggetto intervento di <i>manutenzione straordinaria, di carattere strutturale, in edificio residenziale</i>	via Alva Myrdal	ing. Delmonte Paolo	26/07/2022
353/2022	SCIA a sanatoria	Ghidoni Denis Claudio	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 2488 del 28/10/1976 e successiva variante concessione edilizia n° 3181 del 12/03/1979, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004, in unità immobiliare posta al piano secondo di edificio plurifamigliare	via Giacomo Brodolini	geom. Vezzosi Antonio	26/07/2022
355/2022	SCIA a sanatoria	Catellani Walter Luigi	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale per n° 6 alloggi di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 7556 del 05/04/1993 e successiva variante concessione edilizia n° 8126 del 14/07/1994 con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	via Donizone da Canossa	geom. Castellini Rossella	27/07/2022

361/2022	SCIA con I.L. differito	Boschini Chiara	ristrutturazione edilizia di basso servizio con cambio d'uso del locale posto al piano primo da fienile a zona residenziale da anettere all'alloggio posto al secondo piano dell'edificio residenziale principale mediante realizzazione di passerella ad uso esclusivo e nuova porta di accesso al vano scala condominiale e contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuti in relazione all'aumento di carico urbanistico	via Camillo Prampolini	ing. Ramelli Alessandra	29/07/2022
----------	----------------------------	-----------------	--	------------------------	-------------------------	------------

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Mariasilvia Boeri
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005