

**COMUNE DI QUATTRO CASTELLA**

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA****IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTOche nel mese di **GIUGNO 2022** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
254/2022	SCIA	Davoli Alberto Ferretti Elisa Tedeschi Stefano	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale finalizzata -tra l'altro- al recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto implicante la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico	via Gaetano Donizzetti	arch. Villa Lorenzo	01/06/2022
183/2020-1	SCIA in variante	Masini Eugenio Masini Massimo	variante al progetto allegato al PdC n. 183/2020 del 17/11/2020 avente ad oggetto intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a n° 2 alloggi con struttura prefabbricata in legno</i> nel lotto n° 5B del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato P.P. 20	via S. Edith Stein - monaca e martire della Shoah	arch. Ghidini Cinzia	01/06/2022
257/2022	SCIA	Benedetti Paola Branchetti Luciano	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale unifamiliare consistente in modifiche prospettiche	via Fratelli Cervi	ing. Giovanelli Roberto	03/06/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
259/2022	SCIA con I.L. differito	AZIENDA AGRICOLA CARLO S.S.	restauro e risanamento conservativo di fabbricato ex colonico finalizzato alla realizzazione di n° 2 alloggi (frazionamento di unità immobiliare esistente e realizzazione di ulteriore alloggio all'interno del fienile)	via Louis Pasteur	geom. Lusetti Andrea	03/06/2022
265/2022	SCIA con I.L. differito	Bottazzi Ernestina	nuova costruzione di piscina privata interrata ed opere connesse	via Venezia	arch. Gasparini Ilaria	06/07/2022
124/2020-1	SCIA in variante	IMMOBILIARE PADANA 2 SRL	variante al progetto allegato al PdC n° 124/2020 del 10/09/2020 avente ad oggetto intervento di <i>nuova costruzione di n° 2 edifici residenziali per complessivi n° 4 alloggi previa demolizione di fabbricato ex rurale esistente</i> , consistenti -tra l'altro- nella realizzazione di piscina nell'area cortiliva della villetta 4	via Amerigo Vespucci	geom. Rossi Luca	07/06/2022
197/2021-1	SCIA in variante	Vecchi Rossana	variante intervento di <i>ristrutturazione edilizia di unità immobiliare posta al piano terra di edificio residenziale</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 197/2021 del 30/06/2021	via Filippo Turati	geom. Lamacchia Ottavio	10/06/2022
271/2022	SCIA a sanatoria	Delmonte Franca	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni/opere eseguite in difformità dal progetto di cui alla concessione edilizia n. 3722 del 07/10/1981 e successive varianti inerente intervento di nuova costruzione di edificio residenziale a schiera, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n. 23/2004	via Pietro Nenni	geom. Caprari Manuela	10/06/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
42/2022	PdC	Ligabue Beatrice Bellamico Fausto Bellamico Lara Bellamico Romano Montanari Germana Ligabue Manilla Ligabue Marta Nicolini Gabriele Bellamico Elisa	nuova costruzione di edificio residenziale unifamiliare	via Maria Melato	arch. Montanari Luigi Pietro	11/06/2022
273/2022	SCIA	Montanari Franco	manutenzione straordinaria per rifacimento /rinnovamento pavimentazione / rivestimento, opere di muratura non portante per diversa distribuzione spazi interni, installazione di n.2 piccoli lucernari su falde del tetto.	via Nino Bixio	ing. Sorri Elisa	11/06/2022
277/2022	SCIA	Conti Clizia Conti Giancarlo Zocchi Simona	manutenzione straordinaria in edificio residenziale riguardante parti strutturali	via Giuditta Sidoli	geom. Menozzi Graziano	13/06/2022
278/202	SCIA a sanatoria	Lobrano Luciano	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n° 4098 del 27/07/1983 e successiva variante (concessione edilizia n° 4632 del 17/12/1985), realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione oggetto della medesima	via Palmiro Togliatti	geom. Cigni Livio	15/06/2022
204/2018-2	SCIA in variante	Ciaglia Luca Marchesini Lucia Fosca EDILGUALTIERI S.R.L.	variante in intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a tipologia abbinata per n° 2 alloggi</i> , previa demolizione di piscina esistente di cui al progetto allegato al PdC n° 204/2018 del 14/12/2018 e successiva variante	via Antonio Ligabue	arch. Vacondio Lauro	15/06/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
287/2022	SCIA con I.L. differito	Borghi Luigi Tognoni Gianna	ristrutturazione edilizia di edificio residenziale implicante -tra l'altro- la demolizione e ricostruzione del corpo di fabbrica ad uso autorimessa	via Martiri della Bettola	geom. Braglia Andrea	20/06/2022
80/2014-3	SCIA in variante	FINCONSULT S.R.L. Mastellini Riccardo Quintili Celestina Rocchi Vilma	variante in intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a tipologia abbinata per n° 2 alloggi</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 80/2014 del 17/07/2022 e successiva variante e "rinnovo"	via Amerigo Vespucci	arch. Caporale Davide	21/06/2022
305/2022	SCIA a sanatoria	Lodi Fabrizio	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per - variazioni/opere eseguite in difformità dal PdC n. 145/2005 del 13/09/2005 e successiva variante, realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale oggetto della medesima; - intervento di ristrutturazione edilizia - eseguito in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio- finalizzato al recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto, con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di c.u.	via Del Casalino	arch. Verzelloni Matteo	28/06/2022
75/2020-1	SCIA	Cornali Yuri	variante al progetto allegato alla SCIA n° 75/2020 del 02/05/2020 avente ad oggetto intervento di <i>ristrutturazione edilizia in edificio residenziale a tipologia a schiera finalizzata al rifacimento di scala esterna e realizzazione di vano tecnico interrato a sostegno della stessa</i>	via Francesco Goya	geom. Gasparini Luca	29/06/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
152/2018-1	SCIA in variante	Pandolfini Michele Ruggieri Francesca Paola	variante in intervento di <i>restauro e risanamento conservativo di edificio residenziale</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 152/2018 del 09/08/2018	via Vittorio Veneto	geom. Fantuzzi Giuseppe	29/06/2022

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Mariasilvia Boeri
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005