

**COMUNE DI QUATTRO CASTELLA**

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA****IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTOche nel mese di **MAGGIO 2022** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
219/2020-1	SCIA in variante	Scuola Materna Parrocchiale "Don Silvio Castagnini"	varianti al progetto allegato alla SCIA n° 219/2020 del 21/10/2020 avente ad oggetto intervento di <i>ristrutturazione edilizia nella Scuola per l'Infanzia "Don Silvio Castagnini" finalizzata all'ampliamento della sezione nido primavera e dei locali spogliatoio a servizio del campo da tennis</i>	Via Pietro Mascagni	geom. Sartori Guido	03/05/2022
200/2022	SCIA a sanatoria	Amar Saida Ameglio Maria Calabria Giuseppe Filippi Roberta Rossi Michael Luigi Sabir Said Tavaglione Katia	accertamento di conformità in edificio residenziale a complessivi 4 alloggi: - ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 per opere / variazioni eseguite in difformità dal progetto allegato alla licenza edilizia n° 2898 del 29/09/1977, nel corso di attuazione di intervento di ampliamento di edificio residenziale oggetto del medesimo titolo edilizio [non evidenziate e non sanate con pratica di condono edilizio n. 924 del 23/10/1989] - ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per opere / variazioni eseguite in difformità dal progetto allegato alla DIA n° 3565 del 03/05/1997, nel corso di attuazione di	Via Fratelli Cervi	geom. Rossi Luca	03/05/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
			intervento di ristrutturazione oggetto del medesimo - ex art 16 bis L.R. n. 23/2004 per l'esecuzione -in assenza del necessario titolo edilizio- di "opere interne / intervento di manutenzione straordinaria"			
202/2022	SCIA	Cursio Leonardo	demolizione parziale e ricostruzione di basso servizio destinato a garage e cantina-servizi	Via M.Maria Boiardo	geom. Tartaglia Tiziano	04/05/2022
204/2022	SCIA a sanatoria	Cecchelani Carla	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni/opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n. 5830 del 01/07/1989 e successiva variante (concessione edilizia n. 7330 del 08/07/1992), nel corso dell'attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale oggetto della medesima, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Papa Giovanni XXIII	arch. Olivi Giovanni	05/06/2022
205/2022	SCIA	Ferrari Desolina	manutenzione straordinaria in edificio residenziale riguardante le parti strutturali	Via Filippo Turati	arch. Ferrari Tommaso	06/05/2022
209/2022	SCIA a sanatoria	OVI Alessandro	accertamento di conformità: - ex art. 17 bis L.R. n° 23/2044 di variazioni / opere eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia n. 726 del 15/02/1967 nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di civile abitazione oggetto della medesima; - ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza del necessario titolo abilitativo con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via G. Di Vittorio	geom. Camalatti Urbano	06/05/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
210/2022	SCIA a sanatoria	De Pietri Franco Merlini Rina	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n. 4157 del 15/11/1983 e successive varianti (concessione edilizia n. 4651 del 19/12/1985 e concessione edilizia n. 4949 del 25/11/1986), realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione oggetto della medesima, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. n° 23/2004	Via Pietro Nenni	geom. Fratti Armano	06/05/2022
212/2022	SCIA a sanatoria con opere	Fontanesi Fausto	accertamento di conformità - ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere in difformità dalla concessione edilizia n. 183/20025 del 05/11/2002 e successive varianti, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione oggetto della medesima, implicanti -tra l'altro- il recupero ai fini abitativi del sottotetto, con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico; - ex art. 16 bis L.R. n° 23/2004 per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo edilizio- di opere interne / manutenzione straordinaria e nuova installazione di finestra a tetto (velux) nella camera da letto	Via Palmiro Togliatti	geom. Camalatti Urbano	06/05/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
222/2022	SCIA a sanatoria	Montanari Giulio Montanari Seriglio	accertamento di conformità: - ex art.17 bis della L.R. n. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità dalla Licenza Edilizia n.1189 del 13/10/1969, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione di edificio residenziale oggetto del medesimo titolo edilizio; - ex art. 17 della L.R. n. 23/2004 per variazioni / opere in difformità dalla D.I.A. n. 19/2003 del 15/02/2003, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di ristrutturazione edilizia oggetto della medesima.	- Via Fernando Menozzi	geom. Camalatti Urbano	11/05/2022
226/2022	SCIA a sanatoria	Salerno Marianna Virelli Luigi	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 8269 del 05/01/1995 e successive varianti, implicanti -tra l'altro- il recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto e contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuti in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Alva Myrdal	geom. Franze' Gianni	13/05/2022
397/2021-1	SCIA in variante	Bertani Pecorari Giacomo Luigi Correggi Francesca	variante al progetto allegato alla SCIA n° 397/2021 del 13/11/2021 avente ad oggetto intervento di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale a tipologia a schiera consistente in modifica prospettica finalizzata alla trasformazione di vano finestra in vano porta	Via Antonio Allegri	geom. Sarno Antonio	17/05/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
229/2022	SCIA a sanatoria	Artoni Marialuisa Barazzoni Fiorenza	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per - variazioni / opere eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia n° 783 del 25/06/1967, nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione di fabbricato residenziale oggetto della medesima, con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico nonché per - intervento di ristrutturazione edilizia in fabbricato ad uso autorimessa realizzato in assenza del dovuto titolo edilizio	Via Risorgimento	geom. Tagliavini Alessio	17/05/2022
234/2022	SCIA	Rovegno Tabata	ristrutturazione edilizia di porzione di fabbricato destinato ad uso servizi	Via Achille Grandi	geom. Vandelli Michael	19/05/2022
242/2022	SCIA	Baroni Clementina	manutenzione straordinaria alla copertura con inserimento di lucernario, rifacimento facciate, rifacimento serramenti esterni, rifacimento pavimenti soffitta, rifacimento scala in legno	Via Bologna	geom. Viesi Luca	24/05/2022
37/2020-4	SCIA in variante	Bertani Pecorari Tommaso Emiliano Bigliardi Valentina	variante in intervento di ristrutturazione edilizia di edificio residenziale (implicante anche demolizione di piccola superfetazione posta in aderenza al fabbricato) nonché demolizione di basso servizio di cui al progetto allegato alla SCIA n° 37/2020 del 29/02/2020 e successiva variante (SCIA n° 37/2020-2 del 22/05/2021	Via Risorgimento	geom. Tagliavini Alessio	26/05/2022

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Mariasilvia Boeri
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005