



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA



SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - S.U.A.P.

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI  
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA  
IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

**RENDE NOTO**

che nel mese di **APRILE 2022** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
127/2022	SCIA	GUIDATO MARIA ANTONIETTA LANZO SALVATORE	ristrutturazione edilizia di alloggio posto al piano primo di edificio bifamiliare (comprese pertinenze al Piano Terra), con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Gaetano Donizzetti	geom. Caraffi Manuel	01/04/2022
132/2022	SCIA a sanatoria	MASULLO GIUSEPPINA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità dal progetto allegato alla DIA P.G. n. 6216 del 30/06/1999 nel corso di attuazione dell'intervento di rifacimento della copertura, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 della L.R. n° 23/2004	Via Giuseppe Mazzini	geom. Caprari Manuela	04/04/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
140/2022	SCIA	ZULIANI MATTEO	installazione pensilina su porta di ingresso esistente	Via Eugenio Curiel	geom. Zanni Massimo	05/04/2022
145/2022	SCIA a sanatoria	MANZINI MATTIA MANZINI LUCA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di: - variazioni / opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n° 45/2004 del 19/05/2004 (e successive varianti), realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione di n° 2 edifici residenziali oggetto del suddetto titolo edilizio; - intervento di ristrutturazione edilizia - eseguito in assenza del necessario titolo abilitativo edilizio- finalizzato al recupero a fini abitativi di parte di sottotetto con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico e segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Fernando Menozzi	geom. Manzini Luca	05/04/2022
146/2022	SCIA	BRANCHETTI ROBERTA FERRI BRUNO	ristrutturazione edilizia con mutamento di destinazione d'uso di unità immobiliare da "artigianato di servizio" ad "alloggio"	Via Fratelli Cervi	geom. Caraffi Manuel	03/05/2022
147/2022	SCIA	CARRETTI FABIO CHIESI ROMANA PATERLINI CHIARA PATERLINI MAURIZIO	opere interne con modifiche strutturali funzionali all'abbattimento barriere architettoniche ed altre di manutenzione straordinaria	Via Isonzo	geom. Vezzani Carlo	06/04/2022
149/2022	SCIA a sanatoria	GIARDINA MICHELLE GUIDATO MARIA ANTONIETTA LANZO ARCANGELO GABRIELE LANZO SALVATORE	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di opere/variazioni eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia n° 1118 del 15/07/1969, nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione oggetto della medesima	Via Gaetano Donizzetti	geom. Caraffi Manuel	07/04/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
157/2022	SCIA a sanatoria	PALLADINI SARA PELLICIARI GIUSEPPE	accertamento di conformità: - ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere in parziale difformità dalla licenza edilizia n. 1250 del 30/10/1969 e successiva variante n. 2509 del 04/10/1975, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione di fabbricato ad uso civile abitazione oggetto del suddetto titolo abilitativo (non evidenziate e non sanate con pratica del condono edilizio n. 90 del 21/01/1989), - ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza del dovuto titolo edilizio con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Venezia	arch. Pescarossa Domenico	11/04/2022
163/2022	SCIA a sanatoria	CALEGARI ROSANNA TENEGGI UMBERTO	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere in difformità dalla licenza edilizia n° 2711 del 25/11/1976, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione di abitazione civile oggetto della medesima, con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Calatafimi	geom. Solidoro Giampiero	12/04/2022
178/2022	SCIA	FONTANILI GILIOLA	ristrutturazione edilizia di edificio residenziale	Via R. e J. Kennedy	arch. Ferri Luca	15/04/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
180/2022	SCIA a sanatoria	BURANI ALESSANDRO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di: variazioni/opere eseguite in parziale difformità dalla concessione edilizia n° 6381 del 13/06/1990, nel corso di attuazione di intervento di ristrutturazione edilizia di edificio residenziale oggetto del medesimo titolo edilizio	Via Mario Freosi	geom. Brighi Alessandro	19/04/2022
187/2022	SCIA a sanatoria	ALBERTINI ANSELMO ALBERTINI DOMENICO ALBERTINI GABRIELE ALBERTINI REMO COPELLOTTI SANDRA	accertamento di conformità: - ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 per opere/variazioni eseguite in difformità dal progetto allegato alla licenza edilizia n° 2089 del 23/07/1973, nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione oggetto del suddetto titolo abilitativo; - ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza del necessario titolo abilitativo con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Giacomo Leopardi	geom. fratti armano	21/04/2022
35/2019-3	SCIA in variante	CASEIFICI GRANTERRE SPA	variante in intervento di opere interne finalizzate alla redistribuzione degli spogliatoi del piano terra, trasformazione di parte degli uffici del piano primo in spogliatoi e realizzazione di scala esterna di cui al progetto allegato al PdC n° 35/2019 del 22/05/2019 [sostituito dal Provvedimento Unico n° 1/2019 del 22/05/2019] e successive varianti	Via Palmiro Togliatti	geom. Tartaglia Tiziano	22/04/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
192/2022	SCIA a sanatoria	CORALI ISA COSTA ROBERTO GAMBETTI ELES MARIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2005 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione dell'intervento di ampliamento e ristrutturazione di edificio residenziale di cui al progetto allegato al PdC n° 176/2005 del 4/11/2005 e successivo rinnovo, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Alcide De Gasperi	geom. Castellini Rossella	26/04/2022
194/2022	SCIA	VENTURINI NICCOLO' VOLTA TIZIANA	restauro e risanamento conservativo dell'edificio accessorio/pertinenziale all'edificio residenziale denominato "Casale Papessa", rifacimento della recinzione perimetrale ed installazione di n. 2 cancelli in legno di castagno nei due punti di ingresso ed uscita dalla proprietà  [opere esterne di rifacimento e completamento di recinzione e realizzazione cancelli - ispessimento di una parete perimetrale - parziale chiusura di una porta interna-allargamento del vano centrale termica - allargamento della finestra della centrale termica - rifacimento pavimenti centrale termica]	Via Filippo Turati	arch. Anselmi Vittorio	

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
arch. Mariasilvia Boeri  
documento originale firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005