


COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **MARZO 2022** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
82/2022	SCIA a sanatoria	LANDOLFO ALESSANDRA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza del dovuto titolo edilizio	Via Verdi	geom. Sartori Guido	03/03/2022
84/2022	SCIA a sanatoria	GOZZI SILVIO AUGUSTI STEFANO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere in difformità da titoli edilizi regolarmente rilasciati nonché per opere interne eseguite in assenza dei dovuti titoli abilitativi	Via M.llo Tito	geom. Vecchi Luca	04/03/2022
90/2022	SCIA a sanatoria	BELLINI LUCIA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di cabina elettrica di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n. 1493 bis del 21/10/1970	Via Ugo Foscolo	geom. De Maria Valerio	11/03/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
97/2022	SCIA	OLMI DANIELE	ristrutturazione di piscina pertinenziale esistente con cambio parziale di forma e dimensioni; i lavori riguarderanno anche la manutenzione straordinaria delle opere a corredo, ovvero bordi, marciapiedi, muretto di recinzione lato ovest nonché il rifacimento del tinteggio delle facciate della casa	Via G. Amendola	Geom. Tartaglia Tiziano	14/03/2022
100/2022	SCIA	GERI MICHELE BONICELLI VALENTINA	interventi locali di miglioramento sismico mediante il rinforzo delle fondazioni e delle murature portanti	Via Caduti di Nassiriya	arch. Sacchetti Susanna	15/03/2022
101/2022	SCIA a sanatoria	PATERLINI PALMA VIAPPIANI STEFANO VIAPPIANI MAURO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n. 3457 del 30/07/1981, realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione oggetto della medesima	Via P. Nenni	geom. Papani Luca	16/03/2022
105/2022	SCIA a sanatoria	CARRETTI MAURO ARDUINI LARA	accertamento di conformità in edificio residenziale unifamiliare ed annessi bassi servizi: - ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di variazioni/opere eseguite in difformità dal progetto di cui alla Licenza Edilizia n. 1648 del 29/10/1971, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di sistemazione interna dell'edificio residenziale unifamiliare oggetto della medesima; - ex art. 17 L.R. 23/2004 per la esecuzione -in assenza dei dovuti titoli abilitativi edilizi- di interventi di ristrutturazione edilizia nei bassi servizi con segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Lenin	geom. Tagliavini Alessio	18/03/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
192/2009-6	SCIA in variante	LOTUS SRL	variante in intervento <i>di nuova costruzione di fabbricato artigianale per n° 6 attività da definire</i> all'interno del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato "P.P. 11" (lotto M) di cui al progetto allegato al PdC n° 192/2009 del 22/06/2009 e successivi varianti e "rinnovi"	Via F. Fellini	geom. Guidetti Andrea	18/03/2022
107/2022	SCIA a sanatoria	TORRI FAUSTO BRISSELLI SIMONA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio- di intervento di ristrutturazione edilizia implicante -tra l'altro- il recupero ai fini abitativi del sottotetto e la trasformazione di centrale termica in bagno con contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico e segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Cav. Di Vittorio Veneto	arch. Messori Gambini Nicola	19/03/2022
11/2016-2	SCIA in variante	SPATA SRL	variante in intervento di "restauro e risanamento conservativo di porzione di "Villa Caselli" finalizzato al recupero ai fini abitativi di locali accessori" di cui al progetto allegato a SCIA n° 11/2016 del 06/02/2016	Via Piave	geom. Canossa Enrico	21/03/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
108/2022	SCIA a sanatoria	FIORANI MIRELLA BERTANI ELENA BERTANI PAOLA	accertamento di conformità - ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 per opere/variazioni eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di laboratorio di cui al progetto allegato al Nulla Osta n° 646 del 10/05/1966 nonchè nel corso di attuazione di successivo intervento di ampliamento di cui alla licenza edilizia n° 1434 del 01/06/1970; - ex art. 16 bis L.R. n° 23/2004 per l'esecuzione nel medesimo fabbricato - in assenza del necessario titolo edilizio di "opere interne / intervento di manutenzione straordinaria" con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004;	Via Fontanesi	geom. Caprari Manuela	22/03/2022
302/2021-1	SCIA in variante	SOCIETA' AGRICOLA VENTURINI BALDINI	variante in intervento di consolidamento strutturale e restauro e risanamento conservativo dell'edificio denominato "ex casa colonica" [in variazione ad intervento di cui alla SCIA n° 302/2021 del 16/09/2021 e successiva autorizzazione paesaggistica n° 309/2021 del 02/02/2022]	Via Turati	ing. Parisoli Rita	22/03/2022
115/2022	SCIA	TAGLIATI GIANCARLO CODELUPPI ANNALISA	ristrutturazione edilizia con demolizione e ricostruzione di basso servizio ad uso agricolo	Via Venezia	geom. Vezzosi Antonio	24/03/2022
31/2020-1	SCIA in variante	DI SARNO DOMENICO	variante in intervento di ampliamento e ristrutturazione edilizia di parte del piano terra di edificio residenziale di al progetto allegato al PdC n. 31/2020-0 del 13/06/2020	Via Dei Lavoratori	geom. Costetti Ezio Luca	26/03/2022

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
20/2020-1	SCIA in variante	ZANNONI PAOLO ZANNONI DANILO	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia di deposito esistente ed ampliamento</i> , finalizzati alla realizzazione di nuova autorimessa di cui al progetto allegato al Pdc n° 20/2020 del 24/04/2020	Via G. Di Vittorio	Geom. Filippi Massimo	26/03/2022
122/2022	SCIA a sanatoria	MENOZZI SIMONA NILLA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di opere/variazioni in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione</i> di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 3632 del 26/05/1981 e successiva variante n° 3790 del 28/04/1992 implicante la monetizzazione di parcheggio di urbanizzazione primaria (P1) previsto in progetto e non realizzato [con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004]	Via P. Nenni	geom. Cineroli Gessica	29/03/2022
20/2022	PdC	MARGINI FEDERICO	ristrutturazione edilizia di edificio unifamiliare con ampliamento finalizzato alla realizzazione di porticato con sovrastante terrazza	Via Caduti della Libertà	geom. Tagliavini Alessio	31/03/2022

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
arch. Mariasilvia Boeri
documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005