

PIANO URBANISTICO GENERALE

legge regionale n. 24 del 21.12.2017

VINCOLI

Tavola dei vincoli naturali, paesaggistici, storici, archeologici e infrastrutturali

elaborato
VIN.TAV1.4
scala
1:5.000

Diretta
Alberto Cimì
Assessore urbanistica, territorio e paesaggio
Ireneo Chiesi
Responsabile ufficio di Piano - Responsabile del Progettato
Maurizio Bonini
Responsabile Settore Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP
Responsabile Area Assetto e uso del territorio
Stavro Cioce

Documento assunto con delibera C.C. n. del
Adozione delibera C.C. n. del / /
Approvazione: delibera C.C. n. del / /

revisioni:

elaborato redatto da:

Ufficio di piano
arch. Mariavittoria Boeri - Responsabile Ufficio di Piano, Responsabile Settore Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP
doc. Daniele Zamboni - Eggea di Ingegneria, Responsabile del coordinamento delle agenzie edilizie
doc. Ida Cristina Cotti - Garante della Comunicazione e Partecipazione, Segreteria Area Tecnica
Ing. Andrea Vesio - Esperto in materia economico-finanziaria, Ufficio Tributi
arch. Daniela Piana - Cartografia
Ing. Davide Gianvanti - Responsabile Settore LL.PP., Pianamento Ambiente
Collaboratori amministrativi
- Sabina Dominichini - Segreteria amministrativa
- Carolina Montanari - Abil amministrative e contabili
Progettisti del PUG
M&E Socio SpA
- arch. Carlo Sartorico - Progettista responsabile
Progettista IAB&I: arch. Flor. Giovanni Trentacost
Gruppo di lavoro M&E
- arch. Raffaella Geronzi - Direttore tecnico
- arch. Chiara Biagi - Progettista responsabile
- arch. Rossi Filippi
- arch. Giuseppe Felizzoli
- Andrea Franceschini - Cartografo
Consulenti e progettisti esterni
- Centro Cooperativo di Progettazione di Reggio Emilia, Redazione del Quadro Conoscitivo
- arch. Giuseppe Monti, arch. Elisabetta Calozza, Responsabili del Progetto
- arch. Samuele Tassinari, Aperto/Archiamenti, aspetti gestionali archeologici e la potenzialità antropologica del territorio
- doc. Flaminio Costantini, Studio di fattibilità dell'attuale del distretto e mappatura spaziale
- doc. Massimo Cioninelli, Studio delle condizioni relative dei territori
- ARPAE - Sezione di Reggio Emilia, Servizio sistemi ambientali, Aggiornamento sulla qualità di aria, acqua,
inquinamento ed elettromagnetismo
- Studio Atfa spa, Aggiornamento su mobilità e inquinamento acustico
Utenti contribuiti
Progetto LOT01, indagini storiche e paesaggistiche
- arch. Giuliana Molli, arch. Elisabetta Calozza, Responsabili del Progetto.
Struttura tecnica per la sperimentazione della L.R. 24/2017
- Regione Emilia-Romagna, Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, dei Trasporti e del Paesaggio,
Responsabile arch. Roberto Gabrieli, tecnico di riferimento Ing. Barbara Nerucci
- Provincia di Reggio Emilia, Servizio Pianificazione Territoriale,
Dirigente arch. Anna Maria Campozzi, tecnico di riferimento arch. Elena Pastorini.

- Legenda**
- --- --- --- Confine comunale
- Vincoli e tutele paesaggistiche e culturali**
- Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
- Zona di tutela assoluta dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art.40a P.T.C.P.)
- Zona di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art.40b P.T.C.P.)
- Zona di particolare interesse paesaggistico ambientale (Art.42 P.T.C.P.)
- Zona di tutela naturalistica (Art.44 P.T.C.P.)
- Zona di tutela agronaturalistica (Art.45 P.T.C.P.)
- Limite dei 150 m dal confine demaniale dei corsi d'acqua sottoposti a tutela
- Sistema culturale Piano Provinciale
- Sito di interesse Comunitario - S.I.C. Colli di Quattro Castella
- Territori coperti da foreste e da boschi art142c,1 lett.g) DLGS42/2004
- Piante tutelate
- Piante meritevoli di tutela
- Valli alberati e impianto di verde artificiale da salvaguardare
- Filari di piante d'alto fusto, boschi lineari e formazioni sparse non cartografabili sottoposti a tutela
- Filari meritevoli di tutela
- Filari tutelati
- Perimetro dei progetti integrativi tutela, recupero e valorizzazione di cui all'art. 101 del P.T.C.P.
- Tutela dell'identità storica culturale del territorio**
- Centro storico
- Perimetro delle aree dichiarate di notevole interesse pubblico di cui al D.M. 1/8/85 e D Lgs n.42 del 22/1/2004
- Aree sottoposte a tutela come beni culturali ai sensi della parte II D Lgs n. 42/2004
- Aree sottoposte a tutela come beni culturali ai sensi della parte II D Lgs n. 42/2004
- Edifici sottoposti a tutela come beni culturali ai sensi della parte II D Lgs n. 42/2004**
- Categoria A
- Edifici di interesse storico-architettonico e culturale e testimoniali (Fede II PUG)**
- Categoria A
- Categoria B.1
- Categoria B.2
- Categoria B.3
- Strutture insediative territoriali storiche non urbane
- Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica
- Aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazioni di rinvenimenti
- Abbi vincoli**
- Zona di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedocollina-pianura
- Limite di rispetto ai pozzi di prelievo delle acque pubbliche
- Aree da bonificare
- Interventi idraulici Rio Enzoia
- Fasce di rispetto stradale
- Fascia di rispetto elettrodotto
- Fascia di rispetto meteoidrodi
- Zona di rispetto cimiteriale
- Zona di rispetto degli impianti di depurazione
- Zona di particolare protezione dall'inquinamento luminoso (estesa a tutto il territorio comunale)

