

## PIANO URBANISTICO GENERALE

legge regionale n. 24 del 21.12.2017

**VINCOLI**  
Tavola dei vincoli naturali, paesaggistici,  
storici, archeologici e infrastrutturali

elaborato  
VIN.TAV1.3  
scala  
1:5.000

Sindaco  
Alberto Ormi  
Assessore all'urbanistica, territorio e paesaggio  
Ivers, Chiara  
Responsabile Ufficio di Piano, Responsabile del Procedimento -  
Responsabile Settore Urbanistico, Edilizia Privata, SUAP  
Massimo Domenichini  
Responsabile Area Assetto e uso del territorio  
Saverio Ciccone

Documento assunto con delibera G.C.n. del  
10/06/2014  
Adozione: delibera C.C.n. del /  
Approvazione: delibera C.C.n. del /

revisioni:  

--	--	--	--

elaborato redatto da:

Ufficio di piano  
arch. Mariarosaria Boeri - Responsabile Ufficio di Piano, Responsabile Settore Urbanistico, Edilizia Privata, SUAP  
dott. Davide Zannoni - Esperto in materie giuridiche, Responsabile del coordinamento delle segreterie dell'Ente  
dott.ssa Andrea Viani - Esperta in materie economico-finanziarie, Ufficio Tributi  
gen. arch. Giacomo Sartori - Esperto in materie urbanistiche, Ufficio Pianificazione e Gestione del Territorio  
ing. Davide Giovannini - Responsabile Settore LLPP/Patrimonio/Ambiente

Collaboratori amministrativi

- Sabina Domenichi - Segretaria amministrativa

- Carolina Montanari - Atti amministrativi e controlli

Progettisti del PUG

- MATE Soc.Covo.via

- dott. Giacomo Sartori - Progettista responsabile

Progettista ValsAT: dott. For. Giovanni Trentinovi

Gruppo di lavoro MATE

- dott. Giacomo Sartori - Direttore tecnico

- arch. Chiara Bagi - Progettista responsabile

- ing. Giuseppe Federzoni

- arch. Francesco Scattolon - Fotografia

Collaboratori tecnici

- Centro Cooperativo di Progettazione di Reggio Emilia, Redazione del Quadro Concettivo

nella fase di formazione del PSC anni 2008-2009

- dott. Giacomo Sartori, Architetto relatore per l'inventario archeologico e la ponocultura archeologica del territorio

- dott. Giacomo Sartori, Aggiornamento dell'inventario del disastro e microcultura archeologica

- dott. Massimo Domenichini, Studio delle componenti naturali del territorio

- arch. Giuliano Motto, arch. Emanuela Cavazza, Responsabili del Progetto;

- gen. arch. Barbara Nenzi, Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, Trasporti e del Paesaggio,

Regione Emilia Romagna, Servizio Pianificazione Territoriale, Barbara Nenzi

Provincia di Reggio Emilia, Servizio Pianificazione Territoriale, Barbara Nenzi

Direttore arch. Anna Maria Camped, tecnico di riferimento arch. Elena Pastori.

Utenti contributi

Progetto LOTO, Indagini storiche e paesaggistiche

- arch. Giuliana Motto, arch. Emanuela Cavazza, Responsabili del Progetto;

- gen. arch. Barbara Nenzi, Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica, Trasporti e del Paesaggio,

Regione Emilia Romagna, Servizio Pianificazione Territoriale, Barbara Nenzi

Provincia di Reggio Emilia, Servizio Pianificazione Territoriale, Barbara Nenzi

Direttore arch. Anna Maria Camped, tecnico di riferimento arch. Elena Pastori.

Legenda

- ..... Confine comunale
- Vincoli e tutelle paesaggistiche e culturali
  - Invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
  - Zone di tutela assoluta dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art.40a P.T.C.P.)
  - Zone di tutela ordinaria dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art.40b P.T.C.P.)
  - Zona di particolare interesse paesaggistico ambientale (Art.42 P.T.C.P.)
  - Zona di tutela naturalistica (Art.44 P.T.C.P.)
  - Zona di tutela agronaturalistica (Art.45 P.T.C.P.)
  - Limite del 150 m dal confine demaniale dei corsi d'acqua sottoposti a tutela
- ▲ Sistema collinare Piano Provinciale
- Sito di interesse Comunitario - S.I.C. Colli di Quattro Castella
- Territori coperti da foreste e da boschi art142c.1 lett g) D.Lgs42/2004
- Piante tutelate
- Piante meritose di tutela
- Filari di piante d'alto fusto, boschi lineari e formazioni riparie non cartografabili sottoposti a tutela
- Filari meritevoli di tutela
- Filari tutelati
- Perimetro dei progetti integrati tutela, recupero e valorizzazione di cui all'art. 101 del P.T.C.P.
- Tutela dell'identità storico culturale del territorio
  - Centro storico
  - Perimetro delle aree dichiarate di notevole interesse pubblico di cui al D.M. 1/8/85 e D.Lgs n.42 del 22/1/2004
  - Aree sottoposte a tutela come beni culturali ai sensi della parte II D.Lgs n. 42/2004
  - Edifici sottoposti a tutela come beni culturali ai sensi della parte II D.Lgs n. 42/2004
    - Città A
    - Città B
    - Città C
    - Città D
  - Edifici di interesse storico-architettonico e culturale e testimoniale (Titolo III PUG)
    - Città A
    - Città B.1
    - Città B.2
    - Città B.3
- Strutture insediate territoriali storiche non urbane
- Aree di accentata e rilevante consistenza archeologica
- Aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazioni di rinvenimenti
- Altri vincoli
  - Zona di protezione delle acque sotterranee nel territorio di pedecolina-pianura
  - Limite di rispetto ai pozzi di prelievo delle acque pubbliche
  - Arene da bonificare
  - Interventi idraulici Rio Enza
  - Fascia di rispetto stradale
  - Fascia di rispetto elettrodotti
  - Fascia di rispetto metanodotti
  - Zona di rispetto cimiteriale
  - Zona di rispetto degli impianti di depurazione
- Zona di particolare protezione dall'inquinamento luminoso (estesa a tutto il territorio comunale)

