



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
Provincia di Reggio Emilia

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E AMBIENTE

N. 255/C DEL 13-12-2021

Codice Istruttore:

Oggetto: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL MUNICIPIO - 1^ PIANO. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA L. 120/2020 E SMI PREVIA PROCEDURA COMPARATIVA. DETERMINAZIONE A CONTRARRE. PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemilaventuno addì tredici del mese di dicembre, il Responsabile del SETTORE LAVORI PUBBLICI, PATRIMONIO E AMBIENTE, GIOVANNINI DAVIDE

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 7 del 25/02/2021, con la quale veniva approvato il Documento Unico di Programmazione 2021 – 2023;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 25/02/2021, con la quale veniva approvato il Bilancio di Previsione 2021-2023;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 11/03/2021, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per le annualità 2021 - 2023 (PEG 2021-2023), il Piano della Performance 2021 e sono stati assegnati i budget per i medesimi esercizi;

RICHIAMATO il provvedimento del Sindaco n°6 del 01.10.2021 con il quale è stato attribuito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente e fino alla scadenza del mandato elettivo del Sindaco;

VISTI gli articoli 49 e 55 dello Statuto Comunale;

VISTI gli articoli 11 e 17 del "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi" approvato con Delibera di Giunta Unione n. 30 del 29/06/2020 e s.m.i.;

PRESO ATTO dell'istruttoria tecnica del presente provvedimento;

PREMESSO che:

- L'amministrazione comunale da tempo ha avviato un programma di efficientamento energetico degli edifici pubblici al fine di ridurre l'impatto ambientale delle proprie attività e di diminuire la spesa energetica;
- Nell'ambito di questo programma, nel corso del 2019 e 2021 nella Sede Municipale, sono stati rispettivamente realizzati e avviati interventi volti alla sostituzione degli infissi e al rifacimento dell'impianto di climatizzazione;

CONSIDERATO che relativamente ai lavori di rifacimento impianto di condizionamento del Municipio, nel primo stralcio lavori eseguito nel 2019 erano ricompresi gli impianti presenti al piano terra e secondo, e che al fine di completare il programma di efficientamento occorre procedere con un secondo stralcio lavori che riguardi il piano primo;

RICHIAMATA la propria determinazione n°099/C del 13.05.2021 con la quale sono stati affidati allo Studio Termotecnici Associati di Reggio Emilia, con sede in Via Martiri di Cervarolo n°19/1 – cod. fisc. e p.i. 00686490350, la progettazione e direzione lavori impiantistica dell'intervento da realizzare:

- Verifiche preliminari impianto esistente e ipotesi preliminari
- Elaborazione progetto esecutivo
- Assistenza in cantiere e prove di collaudo

€ 3.200,00 oltre contributi previdenziali in misura del 5% e IVA al 22% di legge

DATO ATTO che l'esercizio delle funzioni di Responsabile del procedimento di cui all'art. 31 del D.Lgs n. 50/16, sono assunte dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici – Patrimonio – Ambiente Ing. Davide Giovannini;

VISTI gli elaborati tecnici resi dallo Studio predetto, i quali prevedono una spesa netta per opere ed impianti pari ad € 48.357,56, oltre ad € 493,25 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che il quadro economico dell'intervento risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO PROGETTUALE		
SOMME a BASE D'APPALTO		
Importo lavori	48.357,56	
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	967,15	
TOTALE LAVORI		49.324,71
IVA lavori	10.851,36	
Incarichi – Spese tecniche	4.099,20	

- La L. 108/2021 e smi;
- Le Linee guida n. 4 di ANAC;

DETERMINA

1. Sulla scorta di quanto esposto e motivato in premessa narrativa, di dar corso, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, alla procedura di gara per l'appalto dei **LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL MUNICIPIO – 1^ PIANO**, da aggiudicare in via diretta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/20 come sostituita dall'art 51 della Legge 108/21, mediante procedura sostanzialmente comparativa, secondo quanto analiticamente sopra indicato ed in particolare secondo gli elaborati progettuali di cui in premessa che con il presente atto si vanno ad approvare;
2. Di dare atto che, la procedura di affidamento verrà svolta direttamente dal Comune di Quattro Castella ai sensi della delibera di G.C. 70 del 21.10.2021;
3. Di approvare, l'elenco delle ditte da invitare (**Allegato A**), il quale rimarrà secretato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime;
4. Di dare atto che, in ragione di quanto esposto in premessa:
 - A fronte di quanto consentito a termini dell'art. 1 comma 2 lett. a) della legge 120/20, l'affidamento diretto con procedura comparativa costituisce soluzione ottimale per assicurare il collegamento ciclabile e pedonale in sicurezza tra le loc. Boschi di Puianello e la zona scolastico/sportiva di Via Angeli di Beslan / Via Ligabue entro i primi mesi dell'estate, in modo da minimizzare i rischi per i predetti utenti del tratto stradale in oggetto;
 - Ai sensi della lett. dddd) comma 1 dell'art. 3 del d lgs 50/16, il corrispettivo e la contabilizzazione dei lavori verranno determinati **a corpo**;
 - L'aggiudicazione del contratto avverrà con il **criterio del minor prezzo** ai sensi del comma 9-bis dell'art. 36 d.lgs.50/2016;
 - La penale per ogni giorno di ritardo è fissata nell'1‰ (un millesimo) dell'importo contrattuale netto di aggiudicazione;
 - Ai sensi dell'art. 1, comma 4 della legge 120/2020, per la presente procedura non è richiesta la presentazione della garanzia provvisoria; non è richiesta nemmeno la dichiarazione di impegno a rilasciare garanzia fideiussoria definitiva ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del codice, qualora il concorrente risulti affidatario;
 - Stante il permanere dello stato emergenza dovuto all'epidemia da Covid-19, è facoltativa l'effettuazione della visita sul luogo dell'appalto dei lavori (cd. Sopralluogo);
5. Al fine di dare immediato corso alle procedura di scelta del contraente secondo quanto sopra riportato, mediante **RDO via PEC rivolta a più fornitori e successivamente Trattativa Diretta sul MePA con il migliore offerente**;
6. Di prendere atto che l'onere complessivo di Euro 65.000,00 (di cui € 4.099,20 risultano già impegnati per l'affidamento di spese tecniche a valere sul Cap. 761 del bilancio corrente e per il quale sarà effettuata con successivo atto la dovuta regolarizzazione contabile) possa trovare copertura nelle disponibilità del **Cap. 9345 "Interventi straordinari patrimonio comunale"** del Bilancio comunale e sia finanziato mediante risorse proprie di Bilancio (avanzo di amministrazione 2020);
7. Di dare copertura alla spesa oggetto del presente provvedimento come segue:

Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	III° livello	IV° livello	V° livello	Capitolo PEG	Descrizione capitolo	Anno bilancio	Importo
01	05	2	02	01	09	002	9345	Interventi straordinari patrimonio comunale	2021	Prenotazione impegno € 65.000,00

8. Di dare atto che i codici necessari ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di cui alla L. 136/2010 sono i seguenti:
 - **CUP: C59J21033600004** – da citare in tutti gli impegni di spesa;
 - **CIG: 90227955FA** – da citare successivamente all'aggiudicazione nell'impegno di spesa relativo al contratto di appalto;
9. Di dare atto che relativamente ai partecipanti alla presente selezione di che trattasi non si rende necessario procedere al versamento del contributo all'Autorità né esso è dovuto da parte della stazione appaltante;
10. Di trasmettere il presente atto al Settore finanziario per l'esecuzione degli adempimenti conseguenti.

Letto e sottoscritto a norma di Legge.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Ing. GIOVANNINI DAVIDE

**Il presente VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante LA COPERTURA FINANZIARIA rende l'atto ESECUTIVO.
(art. 147 bis ed art. 183, comma 7 del D.lgs 267/2000)**

Prenotazione impegno N. 8 del 13-12-2021 a Competenza CIG 90227955FA	
5° livello 01.05-2.02.01.09.002 Fabbricati ad uso commerciale	
Capitolo 9345 / Articolo INTERVENTI STRAORDINARI PATRIMONIO COMUNALE	
Causale	LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLIMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL MUNICIPIO - 1 PIANO. AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETTERA A) DELLA L. 120/2020 E SMI PREVIA PROCEDURA COMPARATIVA.
Importo 2021	Euro 65.000,00

Quattro Castella, lì 13-12-2021

**IL RESP. SETTORE FINANZIARIO
Rag. ROSSI MAURO**

