



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area Assetto ed Uso del Territorio
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **LUGLIO 2021** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
202/2021-0	SCIA a sanatoria con opere	GHIDINI GHIDO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 di variazioni/opere eseguite in parziale difformità dalla DIA n° 147/2009 del 30/09/2009 realizzate nel corso di attuazione di intervento di <i>manutenzione straordinaria</i> oggetto della medesima e contestuale esecuzione di ulteriore intervento di manutenzione straordinaria finalizzata -tra l'altro- alla riqualificazione energetica del fabbricato	Via Montefiorino	geom. Ferretti Giovanni	01/07/2021
203/2021-0	SCIA a sanatoria	FERRARI ANDREA REVERBERI DONATELLA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a n° 4 alloggi</i> di cui al progetto allegato alla C.E. n° 182/2004 del 15/11/2004 e successiva variante (PdC n° 182/2004-1 del 02/02/2006), implicante aumento di carico urbanistico	Via Matilde di Canossa	arch. Burani Valeria	02/07/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
80/2020-2	SCIA in variante	CONGI COSTRUZIONI GENERALI SRL	variante in intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a n° 4 alloggi</i> nei lotti n. 6-7 del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato P.P. 20 di cui al progetto allegato al PdC n° 80/2020 del 06/07/2020 e successiva variante (SCIA n° 80/2020-1 del 29/01/2021)	Via S. Edith Stein - monaca e martire della Shoah-	arch. Rapisarda Lorenzo	07/07/2021
206/2021-0	SCIA a sanatoria	IOTTI MARIKA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia implicante aumento di c.u. realizzato in assenza di titolo abilitativo edilizio	Via R. e J. Kennedy	geom. Menozzi Graziano	07/07/2021
211/2021-0	SCIA	TORELLI DAVIDE MONTANARI ALESSIA	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale consistente nel rifacimento / consolidamento della copertura e della struttura di veranda	Via Risorgimento	geom. Sartori Guido	09/07/2021
212/2021-0	SCIA a sanatoria	AQUILINI CRISTIAN PAOLINI SILVANA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per - variazioni / opere in difformità dalla C.E. n° 10030/1999 del 27/08/1999 e successiva variante (C.E: n° 183/2001/C del 30/05/2001), realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di restauro conservativo oggetto della medesima nonchè per - intervento edilizio eseguito in assenza di titolo abilitativo, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via E. De Amicis	geom. Guidetti Filippo	09/07/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
213/2021-0	SCIA a sanatoria	MONTI RINO BELLI MARTA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 (e s.m.i.) di variazioni/opere eseguite in difformità dalla C.E. n. 5831 del 01/07/1989 e successiva variante (C.E. n. 7331 del 08/07/1992), realizzate nel corso dell'attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale</i> oggetto della medesima, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Papa Giovanni XXIII	arch. Olivi Giovanni	09/07/2021
214/2021-0	SCIA	FONTANESI MANUELA BENEVENTI LUISA BENEVENTI EMILIA	manutenzione straordinaria in edificio residenziale finalizzata alla riqualificazione energetica ed al miglioramento sismico	Via Guglielmo Oberdan	geom. Sartori Guido	10/07/2021
215/2021-0	SCIA a sanatoria	BELLI MAURO CECCHIELANI NADIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 (e s.m.i.) di variazioni/opere eseguite in difformità dalla C.E. n. 5829 del 01/07/1989 e successiva variante (C.E. n. 7329 del 29/08/1992), realizzate nel corso dell'attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale</i> oggetto della medesima, con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Papa Giovanni XXIII	arch. Olivi Giovanni	10/07/2021
216/2021-0	SCIA a sanatoria	PRANDI IMELDE	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di variazioni/opere eseguite in difformità dal Nulla Osta n. 468 del 20/03/1965, eseguite nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione di edificio residenziale oggetto del medesimo, con contestuale segnalazione della presenza anche di differenze riconducibili a tolleranze ex art. 19 bis L.R. 23/2004	Via Angelo Canepari	geom. Caprari Manuela	10/07/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
217/2021-0	SCIA a sanatoria	RONCAGLIA LUCIANO RONCAGLIA LORENA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 di variazioni / opere in difformità dalla licenza di costruzione n° 342 del 01/09/1963, eseguite nel corso di attuazione dell'intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale</i> oggetto della medesima, con contestuale segnalazione della presenza anche di differenze riconducibili a tolleranze ex art. 19 bis L.R. 23/2004	Via Aldo Fontanesi	geom. Caprari Manuela	10/07/2021
217/2021-2	SCIA a sanatoria	RONCAGLIA LUCIANO RONCAGLIA LORENA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio- di intervento di ristrutturazione edilizia	Via Aldo Fontanesi	geom. Caprari Manuela	10/07/2021
221/2021-0	SCIA	PARESCHI CALEFFI STEFANO	demolizione e nuova costruzione di edificio residenziale con contestuale recupero ai fini abitativi di sottotetto implicante la monetizzazione dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Riccardo Morandi	geom. Pezzella Francesco	13/07/2021
222/2021-0	SCIA a sanatoria	MANCA DAVIDE	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a tipologia abbinata per n° 2 alloggi</i> di cui al progetto allegato alla C.E. n° 8603 del 28/11/1995 e successive varianti (C.E. n. 8980 del 26/0/1996 e C.E. n° 9060 del 15/02/1997)	Via Pablo Neruda	geom. Papani Luca	14/07/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
223/2021-0	SCIA a sanatoria	BEZZI MARIO BEZZI MARINO BEZZI ALBA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 (e s.m.i.) per intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza del necessario titolo abilitativo edilizio nonché per omessa comunicazione di perdita requisiti di ruralità	Via Montegrappa	arch. Borghi Massimiliano	14/07/2021
227/2021-0	SCIA con I.L. differito	TOSI VANDA	nuova costruzione di piscina privata di pertinenziale dell'immobile denominato "Villa Dianese Toschi" e sistemazione del verde privato	Via Roma	arch. Bedogni Paolo	15/07/2021
233/2021-0	SCIA con I.L. differito	ROVEGNO TABATA	ristrutturazione edilizia e riqualificazione energetica in edificio residenziale unifamigliare	Via Achille Grandi	geom. Vandelli Michael	21/07/2021
234/2021-0	SCIA a sanatoria con opere	BURSI GIULIANO GUAITOLINI GRAZIELLA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 per opere/variazioni in parziale difformità nel corso di attuazione dell'intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale</i> di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n. 2283 del 19/06/1974 e successiva variante (C.E. n° 3053 del 24/06/1978) e contestuale esecuzione di opere di consolidamento fondale mediante micropali	Via Gaetano Donizzetti	arch. Lottici Gabriele	21/07/2021
181/2021-1	SCIA in variante	BARONCINI MAURICIO BEGHETTI ELISA	variante ad intervento di <i>ristrutturazione edilizia di edificio residenziale bifamiliare e dell'attiguo corpo autorimesse</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 181/2021 del 17/06/2021	Via Fernando Menozzi	arch. Magistro Francesco	27/07/2021
238/2021-0	SCIA con I.L. differito	MUIA' BARBARA	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale	Via Silvio Bruno Ferrari	geom. Campanini Carlo	27/07/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
239/2021-0	SCIA a sanatoria	LORENZO LUIGI EDMONDO BOLONDI GIULIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per la esecuzione -in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio- di intervento di ristrutturazione edilizia finalizzato al recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto e contestuale monetizzazione della quota dei parcheggi di urbanizzazione primaria (P1) dovuta in relazione all'aumento di carico urbanistico	Via Nicola Calipari	geom. Sartori Guido	27/07/2021
240/2021-0	SCIA a sanatoria	BASCHIERI GUIDO SIRONI TIZIANA MARINA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di: - variazioni / opere eseguite in difformità dalla C.E. n° 6383 del 13/06/1190 e successiva variante (C.E. n° 7717 del 22/05/1993), realizzate nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale bifamiliare</i> oggetto della medesima nonchè per - intervento di ristrutturazione edilizia finalizzato alla realizzazione di autorimessa attraverso la chiusura di spazio di manovra interrato e modifiche interne eseguite in assenza di titolo abilitativo edilizio	Via Valentino Lanzi	geom. Barilli Franco	27/07/2021
243/2021-0	SCIA a sanatoria	PASCALE LUIS MIGUEL	accertamento di conformità - ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni/opere in parziale difformità dalla licenza edilizia n° 1045 del 30/08/1968 realizzate nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione in ampliamento di edificio residenziale</i> nonchè - ex art. 16 bis L.R. n° 23/2004 per l'esecuzione -in assenza di titolo abilitativo edilizio- di "opere interne / intervento di manutenzione straordinaria"	Via Valentino Lanzi	arch. Cosentini Gustavo Federico	27/07/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
244/2021-0	SCIA	GUATTERI DAVIDE MALAFRONTI STEFANIA	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale	Via Alva Myrdal	ing. Delmonte Paolo	31/07/2021

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*” e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Mariasilvia Boeri

documento originale firmato digitalmente
ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. 82/2005