



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

Provincia di Reggio Emilia

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 39 Del 20-05-2021

COPIA

Oggetto: CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE, OCCUPAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE - APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2021.

L'anno duemilaventuno il giorno venti del mese di maggio alle ore 16:00, presso la Sede Municipale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale per deliberare sulle proposte contenute nell'ordine del giorno unito all'avviso di convocazione.

Dei Signori componenti della Giunta Comunale di questo Comune:

OLMI ALBERTO	SINDACO	P
CHIESI IVENS	VICESINDACO	P
MORINI DANILO	ASSESSORE	P
PICCHI SABRINA	ASSESSORE	P
RINALDINI ELISA	ASSESSORE	P
SPAGNI LUCA	ASSESSORE	P

ne risultano presenti n. 6 e assenti n. 0.

Assume la presidenza il DOTT. ALBERTO OLMI in qualità di SINDACO assistito dal VICE SEGRETARIO GENERALE DOTT. ANDREA IORI.

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- l'art. 1, commi da 816 a 847 della legge 27/12/2019, n. 160, istituisce a decorrere dal 2021 il canone patrimoniale di concessione, autorizzazione, occupazione o esposizione pubblicitaria, che sostituisce la tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, l'imposta comunale sulla pubblicità e il diritto sulle pubbliche affissioni e il canone di cui all'articolo 27, commi 7 e 8, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285, limitatamente alle strade di pertinenza dei comuni e delle province. Il canone è comunque comprensivo di qualunque canone ricognitorio o concessorio previsto da norme di legge e dai regolamenti comunali e provinciali, fatti salvi quelli connessi a prestazioni di servizi;

- l'articolo 1, comma 837 della legge 160 del 27 dicembre 2019 stabilisce che: "A decorrere dal 1° gennaio 2021 i comuni e le città metropolitane istituiscono, con proprio regolamento adottato ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il canone di concessione per l'occupazione delle aree e degli spazi appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile, destinati a mercati realizzati anche in strutture attrezzate. Ai fini dell'applicazione del canone, si comprendono nelle aree comunali anche i tratti di strada situati all'interno di centri abitati con popolazione superiore a 10.000 abitanti, di cui all'articolo 2, comma 7, del codice della strada, di cui al decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285"

PRESO ATTO CHE:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 29/04/2021 è stato approvato, ai sensi dell'art. 52 del decreto legislativo n. 446 del 1997, il "Regolamento per l'applicazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria e del canone mercatale ai sensi della legge 160/2019", con cui viene stabilita la disciplina del presente canone unico e nella quale è stato dato atto che con successiva deliberazione, la Giunta Comunale avrebbe provveduto alla definizione e approvazione delle tariffe del canone nel rispetto del Regolamento e delle esigenze di bilancio;

- il comma 817 della legge 27/12/2019, n. 160 stabilisce che: "Il canone è disciplinato dagli enti in modo da assicurare un gettito pari a quello conseguito dai canoni e dai tributi che sono sostituiti dal canone, fatta salva, in ogni caso, la possibilità di variare il gettito attraverso la modifica delle tariffe.";

- i commi 826 ed 827, dell'art. 1 della legge n. 160 del 2019 stabiliscono la tariffa standard annua e giornaliera per l'occupazione di suolo pubblico e per la diffusione dei messaggi pubblicitari e delle affissioni, mentre i successivi commi 841 ed 842 stabiliscono la tariffa di base, annua e giornaliera, per il canone mercatale, da modulare in riferimento alle varie tipologie mediante l'approvazione di adeguati coefficienti di riduzione o maggiorazione;

- che la popolazione residente al 31/12/2020 era pari a 13.165 abitanti e che, conseguentemente, le tariffe standard di riferimento per il Comune di Quattro Castella sono quelle comprese nella fascia da 10.000 a 30.000 abitanti;

CONSIDERATO:

- che sulla base delle indicazioni del Consiglio Comunale e in considerazione delle esigenze di bilancio è intenzione di questa Amministrazione approvare tariffe che garantiscano una tendenziale invarianza di gettito, andando tuttavia a rimodulare i coefficienti inerenti l'occupazione del suolo in funzione degli elementi propri del canone, ovvero del sacrificio imposto alla collettività per la sottrazione del suolo pubblico e del vantaggio esclusivo nonché del beneficio economico che il privato ottiene dall'occupazione;

- che l'emergenza epidemiologica Covid-19 ha impattato proprio sulle tipologie di occupazione di attività, quali i pubblici esercizi, che in questo momento traggono solo potenzialmente il massimo beneficio dall'occupazione del suolo pubblico;

- che per tutto l'anno 2021 è intenzione dell'amministrazione disporre contributi o esenzioni per le distese concesse alle imprese di pubblico esercizio e, in analogia, le distese delle attività commerciali e artigianali per il consumo sul posto di generi alimentari, non coperte dalle misure di cui all'art. 181 del D.L. 19 maggio 2020 n. 34 e ss. mm. ii.;

- che in prospettiva futura si valuteranno forme di scontistica per determinati tipi di occupazione legate a fattori di qualità e di investimento, che hanno come scopo la valorizzazione del territorio, la mitigazione dell'impatto ambientale, la sostenibilità, l'attenzione alla diversità;

VISTI:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 10 del 06/02/2020 con la quale sono state approvate le tariffe per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche per l'anno 2020;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 11 del 06/02/2020 con la quale sono state approvate le tariffe relative all'Imposta Comunale sulla Pubblicità e ai diritti sulle Pubbliche Affissioni per l'anno 2020;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 118 del 24/12/2020 ad oggetto "Scadenze per l'anno 2021 del canone unico ex L. 160/2019 ovvero dell'Imposta comunale sulla pubblicità e della Tassa di occupazione spazi ed aree pubbliche" con la quale la Giunta ha disciplinato il periodo transitorio nelle more dell'istituzione dei canoni in oggetto;

- l'art. 174 del d.lgs. 18/08/2000, n. 267, il quale fissa al 31 dicembre il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio di riferimento;

- l'art. 53, comma 16 della legge 23/11/2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8 della legge 28/12/2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3 del d.lgs. 28/09/1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

- l'art. 1, comma 169 della legge 27/12/2006, n. 296, il quale dispone che "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno";

- l'art. 106, comma 3-bis del d.l. 19/05/2020, n. 34, convertito nella legge 17/07/2020, n. 77, il quale prevede il differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2021 al 31/01/2021;

- il decreto del Ministero dell'Interno, 13/01/2021, che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione al 31/03/2021;

- il DL n. 41 del 22 marzo 2021 (Decreto Sostegni) che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione al 30/04/2021;

- il DL n. 56 del 30 aprile 2021 che differisce il termine per la deliberazione del bilancio di previsione al 31/05/2021;

- la circolare 2/DF del 22 novembre 2019 relativa all'obbligo di pubblicazione dei regolamenti in materia di entrata che, ha chiarito come il comma 15-ter dell'art. 13 del D. L. n. 201 del 2011, riferendosi espressamente ai tributi comunali, non trova applicazione per gli atti concernenti il canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche (COSAP) di cui all'art. 63 del D. Lgs. n. 446 del 1997 e che pertanto i comuni che assoggettano l'occupazione di strade e aree del proprio demanio o patrimonio indisponibile al pagamento di detto canone, avente natura di corrispettivo privatistico, non devono procedere alla trasmissione al MEF dei relativi atti regolamentari e tariffari, che non sono pubblicati sul sito internet www.finanze.gov;

RITENUTO:

- in forza delle motivazioni espresse al punto precedente, che anche il nuovo canone patrimoniale non sia assoggettato ai citati obblighi specifici di pubblicazione propri delle entrate tributarie;
- che per effetto del combinato disposto dall'art. 42, comma 2, lettera f), e 48 del T.U. 18 agosto 2000, n. 267, la determinazione delle aliquote e delle tariffe dei tributi nonché le tariffe per la fruizione dei beni e dei servizi rientra nelle competenze della Giunta comunale;
- di approvare il prospetto delle tariffe di cui agli allegati A-B-C-D, parti integranti e sostanziali del presente atto, da applicarsi per la determinazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione, occupazione o esposizione pubblicitaria, del servizio di pubbliche affissioni e del canone per le aree mercatali;

VISTI i pareri favorevoli, formulati sulla proposta di deliberazione dai Responsabili dei Settori competenti, in ordine alla regolarità tecnica;

VISTO il parere favorevole, formulato sulla proposta di deliberazione dal Responsabile del Settore competente, in ordine alla regolarità contabile;

CON voti favorevoli unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- 1) di approvare, per l'anno 2021, i prospetti delle tariffe in allegato, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, da applicarsi per la determinazione del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione, occupazione o esposizione pubblicitaria, del servizio di pubbliche affissioni e del canone per le aree mercatali, e in particolare:
 - Allegato A - Tariffe canone unico per occupazione spazi ed aree pubbliche
 - Allegato B - Tariffe canone unico per esposizione pubblicitaria
 - Allegato C - Tariffe canone unico per pubbliche affissioni
 - Allegato D - Tariffe canone unico per aree mercatali;
- 2) di dare atto che le suddette tariffe si applicano con decorrenza dal 1 gennaio 2021;
- 3) di ottemperare all'obbligo imposto dal D.Lgs. n. 33/2013, art. 23, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Quattro Castella nella sezione "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento.

Inoltre con voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

di dichiarare, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ravvisata l'urgenza di provvedere in merito per la salvaguardia degli equilibri di bilancio

ALLEGATO A - COMUNE DI QUATTRO CASTELLA - TARIFFE 2021 CANONE UNICO

-35,00%

OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE	COEFF	COEFF	PRIMA CATEGORIA		SECONDA CATEGORIA	
	ANNO	GIORNO	TARIFFA BASE ANNO	TARIFFA BASE GIORNO	TARIFFA BASE ANNO	TARIFFA BASE GIORNO
TARIFFA STANDARD LEGGE			€ 40,00	€ 0,70	€ 26,00	€ 0,46

TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE

Occupazione suolo generale	0,45	1,00	€ 18,00	€ 0,70	€ 11,70	€ 0,46
Occupazioni pubblici esercizi con distese aperte	0,56	1,00	€ 22,40	€ 0,70	€ 14,56	€ 0,46
Chioschi, dehors e occupazioni con distese chiuse o chiudibili, per la produzione e somministrazione di alimenti e bevande	1,00		€ 40,00	€ -	€ 26,00	€ -
Attività edile	0,23	0,60	€ 9,20	€ 0,42	€ 5,98	€ 0,27
Spazi soprastanti e sottostanti	0,23	0,60	€ 9,20	€ 0,42	€ 5,98	€ 0,27
Scavi, manomissione suolo e sottosuolo		0,60	€ -	€ 0,42	€ -	€ 0,27
Occupazioni senza scopo di lucro effettuate da associazioni, comitati, partiti politici	0,24	0,24	€ 9,60	€ 0,17	€ 6,24	€ 0,11
Serbatoi interrati fino a 3.000 litri	0,80		€ 32,00	€ -	€ 20,80	€ -
aumento per ogni 1.000 litri serbatoi sup. 3.000 litri	0,20		€ 8,00	€ -	€ 5,20	€ -
Occupazioni con griglie intercapedini e sistemi di isolamento termico a cappotto	1,00		€ 40,00	€ -	€ 26,00	€ -
Occupazione con impianti di ricarica veicoli elettrici	1,00		€ 40,00	€ -	€ 26,00	€ -
Occupazione con impianti di ricarica veicoli elettrici da fonti rinnovabili (almeno 50%)	0,40		€ 16,00	€ -	€ 10,40	€ -
Antenne telefoniche (per ogni metro oltre i 30 mq in aggiunta al canone forfetario di Euro 12.000)	20,00	20,00	€ 800,00	€ 14,00	€ 520,00	€ 9,10
Occupazioni per attività dello spettacolo viaggiante	0,36	0,24	€ 14,40	€ 0,17	€ 9,36	€ 0,11
Occupazioni in fiere e manifestazioni varie		1,60	€ -	€ 1,12	€ -	€ 0,73
Fiere: posteggi fino a 15 mq			€ 15,00			
Fiere: posteggi da 15,01 mq a 30 mq			€ 20,00			
Fiere: posteggi da 30,01 mq a 40 mq			€ 25,00			
Fiere: posteggi da 40,01 mq a 50 mq			€ 30,00			
Fiere: posteggi oltre 50 mq			€ 35,00			
Occupazioni permanenti con cavi e condutture per la fornitura di servizi di pubblica utilità e di servizi a rete, per ciascuna utenza con un minimo di Euro 800,00			€ 1,50			

ALLEGATO B - COMUNE DI QUATTRO CASTELLA - TARIFFE 2021 CANONE UNICO

ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA	COEFF	COEFF	CATEGORIA UNICA	
	ANNO	GIORNO	TAR. BASE ANNO	TAR. BASE GIOR.
TARIFFA STANDARD DI LEGGE			€ 40,00	€ 0,70
TIPOLOGIA DI ESPOSIZIONE				
1) Esposizione pubblicitaria in forma opaca (€/mq)				
Superfici fino a 5 mq	0,40	2,00	€ 16,00	€ 1,40
Superfici da 5,01 mq a 8,5 mq	0,55	2,50	€ 22,00	€ 1,75
Superfici superiori a 8,5 mq	0,70	3,00	€ 28,00	€ 2,10
2) Esposizione pubblicitaria in forma luminosa o illuminata (€/mq)				
Superfici fino a 5 mq	1,10	4,50	€ 44,00	€ 3,15
Superfici da 5,01 mq a 8,5 mq	1,60	5,00	€ 64,00	€ 3,50
Superfici superiori a 8,5 mq	1,80	5,50	€ 72,00	€ 3,85
3) Esposizione pubblicitaria effettuata con pannelli luminosi, display (€/mq)				
Superfici fino a 1 mq	1,30	5,00	€ 52,00	€ 3,50
Superfici da 1,01 a 5 mq	1,55	5,50	€ 62,00	€ 3,85
Superfici da 5,01 mq a 8,5 mq	2,00	6,00	€ 80,00	€ 4,20
Superfici superiori a 8,5 mq	2,30	6,50	€ 92,00	€ 4,55
4) Pubblicità visiva per conto proprio su veicoli d'impresa (a veicolo)				
	2,33		€ 93,20	
5) Pubblicità visiva effettuata per conto proprio o altrui all'interno e all'esterno di veicoli (€/mq)				
Superfici fino a 5 mq	0,40		€ 16,00	
Superfici da 5,01 mq a 8,5 mq	0,55		€ 22,00	
Superfici superiori a 8,5 mq	0,70		€ 28,00	
6) Volantinaggio per persona a giorno				
		5,00		€ 3,50
7) Pubblicità fonica per postazione a giorno				
		14,29		€ 10,00
8) Striscione traversante la strada (€/mq per 15 giorni o frazione)				
		1,60		€ 16,80
9) Pubblicità realizzata con aeromobili (tariffa per giorno)				
		111,43		€ 78,00
10) Pubblicità realizzata con palloni frenati e simili (tariffa per giorno)				
		55,71		€ 39,00
11) Pubblicità realizzata con proiezioni (tariffa per giorno)				
		5,00		€ 3,50
12) Locandine e altro materiale temporaneo				
		1,00		€ 0,70
MAGGIORAZIONI				
Maggiorazione per ESPOSIZIONI SU SUOLO PUBBLICO da applicare alla tariffa di ogni mezzo pubblicitario	0,50	1,50	€ 20,00	€ 1,05

ALLEGATO C - COMUNE DI QUATTRO CASTELLA - TARIFFE 2021 CANONE UNICO

PUBBLICHE AFFISSIONI	COEFF	TARIFFA
TARIFFA STANDARD GIORNALIERA DI LEGGE		€ 0,70
Canone per ciascun foglio di dimensione fino a 70 x 100:		
1) Per commissioni maggiori o uguali a 50 fogli:		
Per periodo di esposizione da 1 a 10 giorni	1,60	€ 1,12
Per periodo di esposizione da 11 a 15 giorni	2,08	€ 1,46
Per periodo di esposizione da 16 a 20 giorni	2,56	€ 1,79
Per periodo di esposizione da 21 a 25 giorni	3,04	€ 2,13
Per periodo di esposizione da 26 a 30 giorni	3,52	€ 2,46
2) Per commissioni inferiori a 50 fogli:		
Per periodo di esposizione da 1 a 10 giorni	2,40	€ 1,68
Per periodo di esposizione da 11 a 15 giorni	3,12	€ 2,18
Per periodo di esposizione da 16 a 20 giorni	3,84	€ 2,69
Per periodo di esposizione da 21 a 25 giorni	4,56	€ 3,19
Per periodo di esposizione da 26 a 30 giorni	5,28	€ 3,70
Per manifesti costituiti da 8 a 12 fogli il canone è maggiorato del 50%		
Per manifesti costituiti da più di 12 fogli il canone è maggiorato del 100%		
Per manifesti superiori a 70 x 100 il canone è maggiorato del 20%		
DIRITTO D'URGENZA		€ 25,82

ALLEGATO D - COMUNE DI QUATTRO CASTELLA - TARIFFE 2021 CANONE UNICO

-35,00%

CANONE MERCATALE	COEFF	COEFF	PRIMA CATEGORIA		SECONDA CATEGORIA	
	ANNO	GIORNO	TAR. BASE ANNO	TAR. BASE GIOR.	TAR. BASE ANNO	TAR. BASE GIOR.
TARIFFA STANDARD DI LEGGE			€ 40,00	€ 0,70	€ 26,00	€ 0,46
TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE						
1) Tariffa area mercatale	0,87	0,87	€ 34,80	€ 0,61	€ 22,62	€ 0,40
2) Tariffa ORARIA area mercatale (1/9 tariffa giornaliera)		0,87	€ -	€ 0,07	€ -	€ 0,04
3) Mercato non ricorrente						
Banchi alimentari, frutta e verdura, fiori e piante		0,44	€ -	€ 0,24	€ -	€ 0,16
Banchi beni durevoli		0,31	€ -	€ 0,17	€ -	€ 0,11
4) Mercato ricorrente (riduzione attività ricorrente 30%)						
Banchi alimentari, frutta e verdura, fiori e piante		0,44	€ -	€ 0,17	€ -	€ 0,11
Banchi beni durevoli		0,31	€ -	€ 0,12	€ -	€ 0,08
5) Spuntisti - tariffa a forfait (a presenza)						
Posteggio superficie fino a 40 mq				€ 10,00		€ 10,00
Posteggio superficie superiore a 40 mq				€ 15,00		€ 15,00

Oggetto: CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE, OCCUPAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E DEL CANONE MERCATALE - APPROVAZIONE TARIFFE PER L'ANNO 2021.

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**
(Art. 49 D. Lgs. 267/2000)

Data: 20-05-2021

Il Responsabile del servizio
F.TO ANDREA IORI

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Tecnica**
(Art. 49 D. Lgs. 267/2000)

Data: 20-05-2021

Il Responsabile del servizio
F.TO SAVERIO CIOCE

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarità Tecnica**
(Art. 49 D. Lgs. 267/2000)

Data: 20-05-2021

Il Responsabile del servizio
F.TO MARIASILVIA BOERI

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' Contabile**
(Art. 49 D. Lgs. 267/2000)

Data: 20-05-2021

Il Responsabile del servizio
F.TO MAURO ROSSI

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.TO DOTT. ALBERTO OLMI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.TO DOTT. ANDREA IORI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta **esecutiva il 20-05-2021**, ai sensi dell'art. 134, del D. Lgs. n. 267/00.

Lì, 21-05-2021

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.TO DOTT. ANDREA IORI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione è **stata pubblicata** in data odierna all'Albo pretorio del Palazzo Comunale e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì, 21-05-2021

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.TO DOTT. ANDREA IORI

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

La presente deliberazione viene comunicata in data 21-05-2021, giorno di pubblicazione, ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/00.

Lì, 21-05-2021

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
F.TO DOTT. ANDREA IORI

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Lì, 21-05-2021

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
DOTT. ANDREA IORI