

COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

REALIZZAZIONE PERCORSO PEDONALE CICLABILE
MONTECAVOLO-SALVARANO
III Stralcio funzionale

PROGETTO DEFINITIVO

TITOLO

RELAZIONE TECNICA

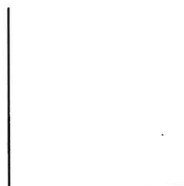
PROGETTO:

Geom. Borghi Fabrizio



R.U.P.:

Arch. Saverio Cioce



DATA

Luglio 2020



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

RELAZIONE TECNICA

L'Amministrazione Comunale di Quattro Castella prevede di realizzare percorso pedonale-ciclabile di collegamento fra Loc. Piazza Navona (via Boiardo) e Salvarano (area parcheggio campo sportivo e via Sidoli), al fine di garantire una maggior sicurezza stradale ai pedoni e ciclisti che quotidianamente percorrono la strada comunale denominata via Kennedy per giungere alla Chiesa Parrocchiale e al centro sportivo di Salvarano. Pertanto si è provveduto alla redazione di progetto preliminare approvato con deliberazione di G.C. n. 97 del 22/09/11, di studio di fattibilità approvato in Gennaio 2020 e di codesto progetto definitivo.

L'opera in questione sottende un bacino di utenza cospicuo, non solo dal punto di vista commerciale/turistico legato alla fruizione del tempo libero, ma altresì interessa un notevole contesto paesaggistico ricco di patrimonio storico culturale e naturalistico ambientale.

Inoltre l'opera trova un più specifico significato locale nella valorizzazione dell'area di territorio interessata ed integrata in un contesto residenziale.

Pertanto l'intensità delle quotidiane relazioni fra i due centri frazionari di Montecavolo e Salvarano, evidenziano la necessità di completare un percorso pedonale-ciclabile che consenta di disimpegnare con sicurezza i collegamenti e la fruizione dei servizi pubblici.

Il percorso succitato, definito Pedonale/ciclabile Montecavolo-Salvarano III stralcio funzionale, si svilupperà con le seguenti caratteristiche peculiari:

- lunghezza di circa 400 ml e larghezza media di mt. 2,50,*
- sottofondo in misto riciclato di inerti/stabilizzato misto cementato, massetto in cls e sovrastante emulsione bituminosa "tappetino di usura";*
- sviluppo del ciclabile alla stessa quota del piano stradale di via Kennedy, mediante consolidamento della scarpata stradale e sostegno del piano viario del ciclabile con massi ciclopici, separazione dalla carreggiata stradale mediante cordolatura in cls della tipologia di quella già esistente in loco utilizzata nel II° stralcio funzionale;*
- interramento di linea aerea Telecom e predisposizione di impianto di illuminazione pubblica mediante posa di cavidotti, plinti e pozzetti.*
- sagomatura dei fossi esistenti per un'ideale regimazione delle acque piovane.*
- asfaltatura della sede stradale fronte intervento.*
- sistemazione dell'area parcheggio antistante il campo sportivo di Salvarano, mantenendo comunque un aspetto rustico e naturale compatibile col contesto.*

In merito alla conformità urbanistica, l'intervento è già idoneo e compatibile con le indicazioni dello strumento urbanistico: zona G2 "per verde pubblico urbano e di quartiere"; occorre comunque istituire nuovamente il vincolo preordinato all'esproprio.

Dovranno essere attivate le procedure di acquisizione delle aree private in quanto parte delle opere da realizzare ricadono su di esse (negli elaborati di progetto le ditte catastali interessate).

Prima dell'approvazione del progetto dovrà essere acquisito parere della Soprintendenza per i beni culturali, paesaggistici e archeologici di Bologna, in quanto l'intervento ricade in zona di vincolo paesaggistico.



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

QUADRO ECONOMICO

Lavori a base d'asta: € 147.475,00
Oneri sicurezza: € 3.525,00

TOTALE LAVORI: € 151.000,00

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

a) Iva 10% € 15.100,00

b) incentivo € 3.020,00

c) Acquisizioni – Incarichi – ecc... € 11.000,00

d) Polizza assicurazione progetto € 350,00

e) interramento linea Telecom € 11.000,00

f) imprevisti e segnaletica € 8.530,00

Totale somme a disposizione: € 49.000,00

TOTALE COMPLESSIVO: € 200.000,00

