



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Lavori pubblici – Patrimonio - Ambiente

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLA BIBLIOTECA COMUNALE.

VERBALE n. 2

Oggi, 9 giugno 2020 viene esperita la seconda seduta di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, per un importo a base d'asta di € 66.703,25 di cui € 62.171,19 per importo lavori soggetto a ribasso d'asta, € 36.230,10 per costo della manodopera ed € 4.532,06 per oneri della sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso – CIG: 8298947BB4 - CUP: C59E19001310001.

Premesso che:

- per l'espletamento della presente gara, il Comune si avvale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante attivazione di specifica RdO;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori pubblici - Patrimonio – Ambiente n. 56/C del 17.04.2020 si procedeva ad avviare indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse volte all'affidamento dell'intervento, approvando altresì il relativo avviso, il quale è stato pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito web istituzionale a far data dal giorno 16 aprile al 6 maggio 2020, così per complessivi 20 (venti) giorni consecutivi e naturali;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori pubblici - Patrimonio – Ambiente n. 61/C dell'11.05.2020, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 s.m.i. si procedeva ad adottare la determinazione a contrarre volta all'individuazione dell'appaltatore mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno 3 preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., su piattaforma telematica Mepa, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi del comma 9bis, del medesimo articolo 36, approvando altresì la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- il Responsabile della Procedura di gara è l'Arch. Saverio Ciocce, Responsabile del Settore Lavori pubblici - Patrimonio – Ambiente del Comune di Quattro Castella;
- con lettera d'invito Prot. 6184 del 14.05.2020, inviata in pari data, veniva trasmesso l'invito a partecipare ai 4 (quattro) operatori economici qualificati a termini di legge come di seguito individuati:

| REGIONE /DENOMINAZIONE SOCIALE – P.I. | SEDE |
|--|--|
| IMPREF S.R.L. (01391890355) | Via per Reggio30/Z - Scandiano (RE) |
| ITON S.R.L. (01294950355) | Via Prati Vecchi, 21 – Cavriago (RE) |
| EDILGRISENDI S.P.A. (00239240351) | Via Dal Verme, 8 – Reggio Emilia |
| COESA S.R.L. (01404600353) | Via F.lli Kennedy, 103 Castelnuovo né Monti (RE) |

- con la predetta lettera d'invito quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, tramite la piattaforma telematica predetta è stato indicato il giorno 03/06/2020 entro le ore 23:59, fissando altresì la prima seduta di gara per le ore 9:30 del giorno 04.06.2020, successivamente rinviata al 05.06.2020 alla medesima ora;
- a seguito dello spirare del termine per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 75/C del 05.06.2020 si procedeva a nominare il seggio di gara monocratico;
- come si desume dal Verbale di gara in atti, in data 05.06.2020 si è tenuta la prima seduta di gara, nel corso della quale si è proceduto alla verifica della documentazione amministrativa presentata dai concorrenti come di seguito indicati:

| REGIONE /DENOMINAZIONE SOCIALE – P.I. | SEDE |
|--|--|
| IMPREF S.R.L. (01391890355) | Via per Reggio30/Z - Scandiano (RE) |
| ITON S.R.L. (01294950355) | Via Prati Vecchi, 21 – Cavriago (RE) |
| EDILGRISENDI S.P.A. (00239240351) | Via Dal Verme, 8 – Reggio Emilia |
| COESA S.R.L. (01404600353) | Via F.lli Kennedy, 103 Castelnuovo né Monti (RE) |

- oltretutto ad aprire le offerte economiche formalizzate dai concorrenti, le quali risultano essere come di seguito riassunte:





COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Lavori pubblici – Patrimonio - Ambiente

| REGIONE /DENOMINAZIONE SOCIALE- CF/PI | SEDE | RIBASSO % |
|--|--------------------------------------|-----------|
| IMPREF S.R.L. (01391890355) | Via per Reggio30/Z - Scandiano (RE) | 18,060 |
| ITON S.R.L. (01294950355) | Via Prati Vecchi, 21 – Cavriago (RE) | 10,730 |
| EDILGRISENDI S.P.A. (00239240351) | Via Dal Verme, 8 – Reggio Emilia | 5,000 |

- a fronte dell'esperimento delle predette operazioni, si è proceduto rispettivamente:
 - ad escludere l'impresa concorrente COESA S.r.l., in quanto la stessa non ha indicato i costi della manodopera;
 - ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D Lgs 50/16, a disporre le verifiche presso il progettista dell'intervento relativamente al costo della manodopera indicato in sede di offerta da IMPREF S.R.L. circa l'attendibilità dell'offerta;
- in pendenza delle verifiche di cui sopra, la seconda seduta di gara è stata fissata per le ore 9:30 del 09.06.2020.

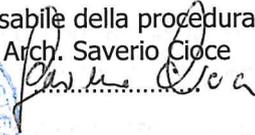
Ciò posto, il Responsabile della procedura di gara inizia la seconda seduta di gara, prendendo atto delle risultanze della nota a firma del progettista, Ing. Marco Poli, acquisita agli atti comunali al n. 7278 di P.G. del 09.06.2020, allegata al presente atto a costituirne parte sostanziale ed integrante (**Allegato 1**), da cui si desume la attendibilità dell'offerta presentata da IMPREF S.R.L.

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D Lgs 50/16, non si procede al calcolo dell'anomalia di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter, in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

A seguito di quanto sopra esposto si ha pertanto che l'offerta della società "IMPREF S.R.L. (P.I.: 01391890355), con sede in Via Per Reggio, 30/Z in Scandiano (RE), la quale risulta seria ed attendibile senza presentare profili di anomalia, consistente in un ribasso percentuale del 18,060%, corrispondente così ad un importo complessivo contrattuale netto di € 55.475,13, di cui € 50.943,07 per lavori ed € 4.532,06 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge del 10%, risulta aggiudicarsi l'appalto verso l'importo complessivo lordo di € 61.022,64.

Alle ore 12:00 il Responsabile della procedura di gara dichiara conclusa la seduta e, dopo aver chiuso all'interno di Mepa la procedura di selezione, dichiara conclusa anche la relativa seduta virtuale e dispone la trasmissione della documentazione di gara all'organo competente all'approvazione.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Il Responsabile della procedura di gara
Arch. Saverio Cioce




Il Segretario verbalizzante

Carlotta Montanari






COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
Prot.n. 0007278
in Arrivo del 09-06-2020
LAVORI PUBBLICI

STUDIO DI INGEGNERIA ING. MARCO POLI
Via A. Einstein n. 9 - 42122 Reggio Emilia
Tel. 0522-268206 /02 - Fax 0522-1723014
e-mail info@esatecna.com
PEC:marco.poli@ingpec.eu



Spett. le RUP Arch. Saverio Ciocie

Oggetto: verifica relativamente ai costi della manodopera art. 97 comma 5 lettera d decreto 50/2016

Con la presente, il sottoscritto Dott. Ing. Marco Poli, iscritto all'Ordine degli ingegneri di Reggio Emilia con il n°864, in qualità di Progettista dei lavori di messa in sicurezza statica della biblioteca comunale di Quattro Castella, considerato l'importo per costo della manodopera a base d'appalto di €.36.230,10 , preso atto del ribasso offerto dall'impresa Impref S.r.l. pari al 18,06% che determina il costo della manodopera pari a €.29.995,00 , si comunica che sulla base delle lavorazioni indicate in sede di progetto e di computo metrico estimativo il succitato importo indicato in offerta, può ritenersi attendibile .

Reggio Emilia, li 5giugno 2020

Il progettista incaricato

Dott. Ing. Marco Poli



Carlo...
Paolo...

