



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Lavori pubblici – Patrimonio - Ambiente

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA STATICA DELLA BIBLIOTECA COMUNALE.

VERBALE n. 1

Oggi, 5 giugno 2020 viene esperita la selezione per l'affidamento dei lavori di che trattasi, per un importo a base d'asta di € 66.703,25 di cui € 62.171,19 per importo lavori soggetto a ribasso d'asta, € 36.230,10 per costo della manodopera ed € 4.532,06 per oneri della sicurezza, quest'ultimi non soggetti a ribasso - CIG 8298947BB4 - CUP: C59E19001310001.

Premesso che:

- per l'espletamento della presente gara, il Comune si avvale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante attivazione di specifica RdO;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori pubblici - Patrimonio – Ambiente n. 56/C del 17.04.2020 si procedeva ad avviare indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse volte all'affidamento dell'intervento, approvando altresì il relativo avviso, il quale è stato pubblicato sull'Albo Pretorio, sul sito web istituzionale a far data dal giorno 16 aprile al 6 maggio 2020, così per complessivi 20 (venti) giorni consecutivi e naturali;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori pubblici - Patrimonio – Ambiente n. 61/C dell'11.05.2020, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 s.m.i. si procedeva ad adottare la determinazione a contrarre volta all'individuazione dell'appaltatore mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno 3 preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., su piattaforma telematica Mepa, con aggiudicazione con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi del comma 9bis, del medesimo articolo 36, approvando altresì la lettera d'invito ed i relativi allegati;
- il Responsabile della Procedura di gara è l'Arch. Saverio Cioce, Responsabile del Settore Lavori pubblici - Patrimonio – Ambiente del Comune di Quattro Castella;
- con lettera d'invito Prot. 6184 del 14.05.2020, inviata in pari data, l'invito a partecipare, come si desume dalla documentazione in atti, è stato inoltrato ai 4 (quattro) operatori economici qualificati a termini di legge come di seguito individuati:

REGIONE / DENOMINAZIONE SOCIALE – P.I.	SEDE
IMPREF S.R.L. (01391890355)	Via per Reggio30/Z - Scandiano (RE)
ITON S.R.L. (01294950355)	Via Prati Vecchi, 21 – Cavriago (RE)
EDILGRISENDI S.P.A. (00239240351)	Via Dal Verme, 8 – Reggio Emilia
COESA S.R.L. (01404600353)	Via F.lli Kennedy, 103 Castelnovo né Monti (RE)

- con la predetta lettera d'invito quale termine di scadenza per la presentazione delle offerte, tramite la piattaforma telematica predetta è stato indicato il giorno 03/06/2020 entro le ore 23:59, fissando altresì la prima seduta di gara per le ore 9:30 del giorno 04.06.2020, successivamente rinviata al 05.06.2020 alla medesima ora;
- a seguito dello spirare del termine per la presentazione delle offerte, con determinazione n. 75/C del 05.06.2020 si procedeva a nominare il seggio di gara monocratico.

Ciò posto, il Responsabile della procedura di gara fa presente che entro il termine suddetto, come da ultimo modificato, su Mepa sono state collocate n. 4 (quattro) offerte da parte dei seguenti operatori economici invitati:

Carlo...
Don...
Don...





COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Lavori pubblici – Patrimonio - Ambiente

N.	REGIONE /DENOMINAZIONE SOCIALE – P.I.	SEDE
1	IMPREF S.R.L. (01391890355)	Via per Reggio30/Z - Scandiano (RE)
2	EDILGRISENDI S.P.A. (00239240351)	Via Dal Verme, 8 – Reggio Emilia
3	ITON S.R.L. (01294950355)	Via Prati Vecchi, 21 – Cavriago (RE)
4	COESA S.R.L. (01404600353)	Via F.lli Kennedy, 103 Castelnovo né Monti (RE)

Il Responsabile della procedura di gara, tenuto conto degli operatori economici partecipanti, dichiara, ai sensi di legge, di non essere incompatibile con l'esercizio delle proprie funzioni.

Il Responsabile della procedura di gara inizia quindi la valutazione amministrativa, procedendo all'apertura delle relative buste degli operatori partecipanti collocate sul Mepa, alla verifica che esse contengano la documentazione richiesta, ivi compresa la verifica dei PASSOE e l'acquisizione dei partecipanti ai fini AVCPASS, riscontrando che tutta la documentazione è regolare e conseguentemente ammette alle successive fasi di gara tutti i concorrenti.

Ciò posto, il Responsabile della procedura di gara, procede quindi all'apertura delle offerte economiche degli operatori partecipanti ed ammessi e dà lettura dei ribassi offerti come di seguito riportati, verificando altresì l'avvenuta indicazione dei costi della manodopera e della sicurezza aziendali da parte dei concorrenti, richiesti a pena di esclusione dal comma 10 dell'art. 95 del D Lgs 50/16, che vengono come di seguito riassunti:

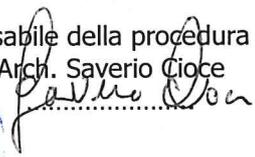
REGIONE /DENOMINAZIONE SOCIALE- CF/PI	SEDE	RIBASSO %
IMPREF S.R.L. (01391890355)	Via per Reggio30/Z - Scandiano (RE)	18,060
ITON S.R.L. (01294950355)	Via Prati Vecchi, 21 – Cavriago (RE)	10,730
EDILGRISENDI S.P.A. (00239240351)	Via Dal Verme, 8 – Reggio Emilia	5,000
COESA S.R.L. (01404600353)	Via F.lli Kennedy, 103 Castelnovo né Monti (RE)	4,280

Verificato che, l'impresa concorrente "COESA S.r.l." non ha indicato i costi della manodopera. Il concorrente, conformemente alle prescrizioni della Lettera d'invito ed all'indirizzo dalla giurisprudenza tenuto in materia di omessa indicazione de costi di che trattasi, sulla quale da ultimo si è altresì avuta la conferma dell'Ad. Plenaria del Consiglio di Stato n. 8 del 02.04.2020, viene escluso dalla presente procedura causa la mancata indicazione dei predetti costi

Alle ore 12:03, ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D Lgs 50/16, viene sospesa la seduta di gara al fine di acquisire dal progettista dei lavori di che trattasi conferma circa l'attendibilità dell'offerta di IMPREF S.R.L., relativamente al costo della manodopera indicato in sede di offerta.

In pendenza della verifica predetta, la seconda seduta di gara viene fissata per le ore 9:30 del giorno 9 giugno 2020.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Il Responsabile della procedura di gara
Arch. Saverio Cioce




Il Segretario verbalizzante
Carletta Montanari
