

# COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

## PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area Assetto ed Uso del Territorio  
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

Prot. n. 3114

Quattro Castella, lì 3 marzo 2020

### AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

#### RENDE NOTO

che nel mese di **FEBBRAIO 2020** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
226/2007-8	SCIA	MELLI COSTRUZIONI S.R.L.	variante ad intervento di <i>ristrutturazione edilizia di edificio ex rurale finalizzato alla realizzazione di n° 6 alloggi e nuova costruzione di autorimessa interrata</i> di cui al progetto allegato al P.d.C. n° 226/2007 del 14/02/2008 (e successivi varianti e "rinnovi"), afferente al solo alloggio denominato "4"	Via Fratelli Cervi	geom. Caprari Manuela	01/02/2020
14/2020-0	SCIA a sanatoria	TOSI MANUELA RAFFAELLA TOSI VANDA STELLINA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di abitazione civile</i> di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 2203 del 09/04/1974	Via Erminio Andreani	geom. Ruini Simone	08/02/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
15/2020-0	SCIA	SOCIETA' AGRICOLA IL NANI S.S.	manutenzione straordinaria consistente nella realizzazione di copertura del manufatto ad uso pozzo nero e concimaia	Via Palmiro Togliatti	geom. Guidetti Andrea	08/02/2020
18/2020-0	SCIA a sanatoria con opere	FRIGGIERI MANUELA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>ristrutturazione edilizia e trasformazione ai fini residenziali di ex complesso agricolo</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 110/2006 del 08/09/2006 e successive varianti e contestuale realizzazione di opere di adeguamento	Via Cristoforo Colombo	geom. Braglia Andrea	11/02/2020
21/2020-0	SCIA a sanatoria	MORELLINI CATIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per l'esecuzione -in assenza del necessario titolo edilizio- di "opere interne / intervento di manutenzione straordinaria" con opere strutturali in unità immobiliare compresa posta al piano primo di edificio residenziale condominiale nonché regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Pietro Nenni	geom. Fratti Armano	12/02/2020
23/2020-0	SCIA con I.L. differito	SOCIETÀ AGRICOLA VENTURINI BALDINI S.R.L.	ristrutturazione edilizia consistente nella demolizione e ricostruzione del corpo denominato "acetaia" e contestuale cambio di destinazione d'uso in locali a servizio delle attività di catering e ricettiva svolti nell'ambito dell'attività di agriturismo	Via Filippo Turati	ing. Parisoli Rita	12/02/2020
24/2020-0	SCIA a sanatoria	ROMEI FAUSTA PARRINELLI ANTONINO ALBERTO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>restauro e risanamento conservativo</i> di cui al progetto allegato alla C.E. n° 6963 del 24/06/1992 e successive varianti nonché regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Calatafimi	arch. Pignatti Luca	19/02/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
180/2019-2	SCIA	LABORATORI EMILIANI ALIMENTARI S.R.L.	variante ad intervento di <i>ristrutturazione edilizia ed ampliamento in edifici produttivi</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 180/2019 del 28/11/2019	Via Maresciallo Tito	geom. Caprari Manuela	20/02/2020
29/2020-0	SCIA con I.L. differito	AUTORIPARAZIONI DOMENICHINI EDEN & C. S.N.C.	ristrutturazione edilizia senza aumento di c.u. di fabbricato artigianale di servizio sede di attività di autoriparazione	Via Carlo Marx	geom. Tartaglia Tiziano	22/02/2020
30/2020-0	SCIA a sanatoria	AZZALI GIANNI	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di intervento di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale unifamigliare nonché contestuale regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Carlo Marx	arch. Paoluzzi Marco	22/02/2020
32/2020-0	SCIA a sanatoria	FREDDI CLAUDIO LORENZINI GLORIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per intervento di ristrutturazione edilizia (recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto) eseguito in assenza di titolo abilitativo edilizio nonché contestuale regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Francesco Goya	geom. Campanini Simone	26/02/2020
33/2020-0	SCIA a sanatoria con opere	SANI MARIA LUISA PELLIZZI DOMENICO PELLIZZI PAOLA PELLIZZI SILVIA VATRINI VIOLA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza di titolo abilitativo edilizio nonché contestuale regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via G. Di Vittorio	arch. Pellizzi Silvia	26/02/2020
33/2020-1	SCIA a sanatoria con opere	SANI MARIA LUISA PELLIZZI DOMENICO PELLIZZI PAOLA PELLIZZI SILVIA VATRINI VIOLA	intervento di manutenzione straordinaria con opere strutturali finalizzato al consolidamento di strutture in muratura tramite iniezioni di malta e cuci-scuci delle parti maggiormente lesionate nonché di parte delle fondazioni	Via G. Di Vittorio	arch. Pellizzi Silvia	26/02/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
37/2020-0	SCIA con I.L. differito	BERTANI PECORARI TOMMASO EMILIANO  BIGLIARDI VALENTINA	ristrutturazione edilizia di edificio residenziale implicante -tra l'altro- la demolizione di basso servizio e di superfazione in aderenza al fabbricato principale	Via Risorgimento	geom. Tagliavini Alessio	29/02/2020
38/2020-0	SCIA a sanatoria	BENEVELLI SERGIO BENEVELLI LUIGI	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difficoltà da titoli edilizi regolarmente rilasciati in fabbricato di servizio	Via R. e J. Kennedy	geom. Paterlini Giorgio	29/02/2020

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Mariastylia Boeri



*Maria Boeri*