



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Lavori pubblici – Patrimonio - Ambiente

RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'ILLUMINAZIONE DEL COMPLESSO MONUMENTALE DEL CASTELLO DI BIANELLO E DELLA CAPPELLA DI SAN GIOVANNI. - BANDO GIUBILEO DELLA LUCE.

VERBALE n. 2

Oggi, giorno 9 gennaio duemilaventi alle ore 10.16 viene esperita la seconda seduta di gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, per un importo a base d'asta di € 69.152,11 (IVA esclusa), di cui € 67.652,11 per lavori soggetti a ribasso, comprensivi di € 15.143,40 per costo della manodopera, ed € 1.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso - CIG 8119080CC2 - CUP C59E18000060001.

Premesso che:

- per l'espletamento della presente gara, il Comune si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna – SATER;
- con determinazione del Responsabile del Settore Lavori pubblici - Patrimonio – Ambiente n. 170/C del 27.11.2019, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 s.m.i. si procedeva ad adottare la determinazione a contrarre volta all'individuazione dell'appaltatore mediante affidamento diretto previa valutazione di almeno 3 preventivi, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i., su piattaforma telematica di cui sopra, con aggiudicazione col criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi del comma 9bis, del medesimo art. 36;
- il Responsabile della Procedura di gara è l'Arch. Saverio Cioce, Responsabile del Settore Lavori pubblici - Patrimonio – Ambiente del Comune di Quattro Castella;
- con lettera d'invito Prot. 14321 del 30.11.2019, inviata in pari data, l'invito a partecipare, come si desume dalla documentazione in atti, è stato inoltrato ai 3 (tre) operatori economici qualificati a termini di legge come di seguito individuati:

REGIONE /DENOMINAZIONE SOCIALE- CF/PI	SEDE	INDIRIZZO PEC
DUEX S.n.c. di Lasagni Simone & Denti Massimo e C.	Via Piccard, 18/W – Reggio Emilia	duex@pec.duex.it
Terzi e Franceschini S.A.S. di Franceschini Pier Luigi – Impiantistica Elettrica"	Via Stalingrado, 14/B – Correggio (RE)	franceschinisas@lamiappec.it
A&C Srl	Via Gasparini, 47 – Gualtieri (RE)	marzi.f@aecimpianti.it

- con la predetta lettera è stato indicato, come termine di scadenza per la presentazione delle offerte, tramite la piattaforma telematica in parola, le ore. 12.00 del giorno 20/12/2019;
- come si desume dalla comunicazione in atti, causa oggettive difficoltà operative della piattaforma telematica predetta, riscontrate nel corso della collocazione tempestiva dell'offerta da parte di operatore economico invitato, a fronte della conseguente richiesta di possibilità di essere ammesso alla gara con modalità tradizionale, ossia mediante presentazione della documentazione prevista dalla lettera d'invito a mezzo PEC, con determinazione n. 191/C del 18/12.2019, nel rispetto del principio di massima concorrenza e partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica, si procedeva di ammettere che il medesimo, ossia "DUEX S.n.c. di Lasagni Simone & Denti Massimo e C.", con sede in via Piccard 18/W (P.I.: 01794980357) presentasse la propria offerta mediante PEC, disponendo altresì a tal fine la proroga del termine di presentazione della documentazione di gara per le ore 13.00 del giorno 19.12.2019, tenendo ferma la prima seduta di gara per le ore 9.00 del giorno 20.12.2019;
- con determinazione n. 195/C del 19.12.2019 si procedeva a nominare i componenti del seggio di gara monocratico;
- entro il termine suddetto, come da ultimo modificato, su SATER sono state collocate 2 (due) offerte da parte dei seguenti operatori economici invitati:





COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Lavori pubblici – Patrimonio - Ambiente

REGIONE /DENOMINAZIONE SOCIALE- CF/PI	SEDE	INDIRIZZO PEC
Terzi e Franceschini S.A.S. di Franceschini Pier Luigi – Impiantistica Elettrica	Via Stalingrado, 14/B – Correggio (RE)	franceschinisas@lamiapec.it
A&C Srl	Via Gasparini, 47 – Gualtieri (RE)	marzi.f@aecimpianti.it

mentre "DUEX S.n.c. di Lasagni Simone & Denti Massimo e C.", ha provveduto a far pervenire la propria offerta a mezzo PEC.

Visto il verbale di gara n. 1 redatto in seguito all'esperimento della prima seduta di gara tenutasi in data 20 dicembre 2019 a termini del quale, relativamente alla documentazione prodotta da "A&C Srl", si rilevava che tutto era regolare e pertanto l'operatore economico veniva ammesso alle successive fasi di gara, mentre per gli altri due operatori economici, ossia:

- "DUEX S.n.c. di Lasagni Simone & Denti Massimo e C.", con sede in via Piccard 18/W in Reggio Emilia (P.I.: 01794980357),
- "Terzi e Franceschini S.A.S. di Franceschini Pier Luigi – Impiantistica Elettrica", con sede in via Stalingrado 14/B a Correggio (RE) (P.I.: 00999640352),

venivano disposti rispettivi soccorsi istruttori di cui al comma 9 dell'art. 93 del Codice, causa la mancata acquisizione del cd "Passoe", ammettendo conseguentemente gli stessi alle successive fasi di gara con riserva in pendenza della produzione della documentazione richiesta.

Dato atto che, con determinazione n. 204/C del 31 dicembre 2019 gli operatori economici da ultimo menzionati al precedente punto, a fronte di problemi tecnici riscontrati che non consentivano l'acquisizione del cd "Passoe", nel rispetto del principio di massima concorrenza e partecipazione alle procedure ad evidenza pubblica, si consentiva l'ammissione a pieno titolo degli stessi alle successive fasi di selezione, disponendo la verifica del possesso dei requisiti dichiarati dalle stesse nella modalità tradizionale, sciogliendo contestualmente la riserva disposta nei confronti degli stessi.

Considerato che, ai sensi della lettera d'invito, come si desume dalla documentazione in atti, con comunicazione in atti del 07 gennaio 2020 veniva comunicata ai concorrenti la seconda seduta di gara per le ore 9.00 del giorno 09 gennaio 2020.

Ciò posto, il Responsabile della procedura di gara, procede quindi all'apertura delle offerte economiche degli operatori partecipanti ed ammessi e dà lettura dei ribassi offerti, qui di seguito riportati:

n	Ragione / Denominazione sociale	RIBASSO %
1	DUEX S.n.c. di Lasagni Simone & Denti Massimo e C.	10,500
2	Terzi e Franceschini S.A.S. di Franceschini Pier Luigi – Impiantistica Elettrica	0,010
3	A&C Srl	2,00

Ai sensi dell'art. 97 comma 3-bis del D Lgs 50/16, non si procede al calcolo dell'anomalia di cui ai commi 2, 2 bis e 2-ter, in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a cinque.

A seguito di quanto sopra esposto si ha pertanto che l'offerta della società "DUEX S.n.c. di Lasagni Simone & Denti Massimo e C.", con sede in via Piccard 18/W in Reggio Emilia (P.I.: 01794980357), che ha offerto un ribasso percentuale del 10,500%, corrispondente ad un importo complessivo contrattuale netto di € 62.048,64, di cui € 60.548,64 per lavori ed € 1.500,00 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre all'IVA di legge del 10%, per un importo complessivo lordo di € 68.253,50.





COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Settore Lavori pubblici – Patrimonio - Ambiente

Alle ore 11,50 il Responsabile della procedura di gara dichiara conclusa la seduta e, dopo aver chiuso all'interno di SATER la "chat", dichiara conclusa anche la relativa seduta virtuale e dispone la trasmissione della documentazione di gara all'organo competente all'approvazione.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale e previa lettura e conferma viene sottoscritto come appresso.

Il Responsabile della procedura di gara
Arch. Saverio Cioce



Il Segretario verbalizzante
Carlotta Montanari

