


COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area Assetto ed Uso del Territorio
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

Prot. n. 92

Quattro Castella, lì 4 gennaio 2020

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **DICEMBRE 2019** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
221/2019-1	SCIA a sanatoria	TEDESCHI PAOLA TEDESCHI RITA FORTUNA ANDREA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per l'esecuzione -in assenza del necessario titolo edilizio- di intervento di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale unifamigliare	Via Lenin	geom. Tartaglia Tiziano	04/12/2019
59/2016-4	SCIA	FIMA REAL ESTATE S.R.L.	variante al progetto allegato al PdC n° 59/2016 del 03/10/2016 e successive varianti con riferimento alla parte dell'intervento afferente il <i>restauro e risanamento conservativo</i> [dell'immobile ex latteria] <i>per usi commerciali-direzionali</i>	Via Palmiro Togliatti	ing. Sassi Fernando	05/12/2019
226/2019-0	SCIA con I.L. differito	CAVECCHI ORESTE CAVECCHI MARINELLA GAZZOTTI GIACOMINA	ristrutturazione edilizia in abitazione rurale finalizzata alla trasformazione di superficie accessoria SNR posta al piano terra in superficie abitativa SU a servizio dell'alloggio posto al piano primo implicante altresì il cambio d'uso a garage del piano terra del basso servizio	Via Filippo Re	geom. Caprari Manuela	07/12/2019

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
227/2019-0	SCIA a sanatoria	BRANCHETTI ALBERTO BRANCHETTI NADIA BRANCHETTI GIANCARLO BRANCHETTI GERMANA MARIANI FEDE	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione dell'intervento edilizio di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 1477 del 04/02/1971 e non recepite nella C.E. in sanatoria/condono edilizio n° 266 del 29/11/1989 e contestuale regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Enrico Fermi	arch. Benevelli Marco	09/12/2019
5/2018-3	SCIA	A. MENOZZI S.R.L.S.	variante in intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale per n° 3 alloggi</i> nel lotto n° 8A del "P.P. 7 - subcomparto A" di cui al progetto allegato al PdC n° 5/2018 del 11/04/2018	Via Eugenio Curiel	arch. Neroni Monica	10/12/2019
27/2018-3	SCIA	A. MENOZZI S.R.L.S.	variante in intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale per n° 3 alloggi</i> nel lotto n° 8C del "P.P. 7 - subcomparto A" di cui al progetto allegato al PdC n° 27/2018 del 11/04/2018	Via Eugenio Curiel	arch. Neroni Monica	10/12/2019
13/2019-1	SCIA	FATTORIA ROSSI SOCIETA' AGRICOLA	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia di edificio rurale esistente finalizzato alla creazione di locale porzionatura e deposito salumi</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 13/2019 presentata in data 30/01/2019	Via Giacomo Leopardi	arch. Borghi Massimiliano	11/12/2019
5/2005-4	SCIA a sanatoria	VIANI GIAN FRANCO LAZZARI VILMA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di abitazione e laboratorio di falegnameria</i> di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 2919 del 09/08/1977 e successiva variante n° 3044 del 30/04/1978, afferente la parte residenziale del fabbricato	Via Anna Frank	ing. Marchesi Daniele	14/12/2019

232/2019-0	SCIA a sanatoria con opere	CONGI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di intervento di ristrutturazione edilizia finalizzato al recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto e contestuale realizzazione di opere di adeguamento [realizzazione di controsoffitto al piano sottotetto]	Via Martin Luther King	geom. Fratti Armano	18/12/2019
196/2019-1	SCIA	GUZZI BENEDETTO	variante in intervento di <i>nuova costruzione di piscina privata interrata</i> nell'area pertinenziale di edificio residenziale di cui al progetto allegato alla SCIA n° 196/2019 presentata in data 24/10/2019	Via Nicola Calipari	geom. Simeri Nicola	21/12/2019
233/2019-0	SCIA a sanatoria	BERTANI ANGIOLINA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di ampliamento di casa colonica di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 0235 del 15/05/1957 nonché contestuale regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Palmiro Togliatti	geom. Tognoni Marco	21/12/2019

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Mariastylia Boeri