



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area Assetto ed Uso del Territorio
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

Prot. n. 9089

Quattro Castella, lì 1 agosto 2019

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **LUGLIO 2019** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
73/2019	PdC	ZOPPI LUCA	nuova costruzione di portico (consistente in demolizione di portico esistente e ricostruzione con dimensioni maggiori) e contestuale riqualificazione energetica dell'edificio mediante realizzazione di cappotto esterno	Via Cristoforo Colombo	geom. Pioli Alessandro	02/07/2019
42/2018-1	SCIA	SEZZI MARIA AMELIA	variante ad intervento di ristrutturazione edilizia in unità immobiliare posta al piano secondo di edificio residenziale di cui al progetto allegato alla SCIA n° 42/2018 del 17/03/2018	Via Giotto	geom. Tartaglia Tiziano	03/07/2019

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
119/2019-0	SCIA a sanatoria	FRIGGIERI MARZIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità in unità immobiliare compresa in edificio plurifamigliare nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione</i> di cui al progetto allegato alla C.E. n° 42/2004 del 29/06/2004 e successive varianti nonché regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19bis della L.R. 23/2004	Via Vittorio Castagneti	geom. Caprari Manuela	03/07/2019
120/2019-0	SCIA	DISISTO PASQUALE	cambio di destinazione d'uso senza opere con aumento di c.u. da "direzionale" a "residenziale" di unità immobiliare compresa in edificio condominiale	Via Milano	geom. Sartori Guido	03/07/2019
121/2019-0	SCIA presentata dopo I.L.	SPINA PASQUALINA	ristrutturazione edilizia con aumento di c.u. in unità immobiliare compresa in edificio condominiale finalizzata al recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto nonché regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19bis della L.R. 23/2004	Via Silvio Bruno Ferrari	ing. Spallanzani Sergio	03/07/2019
123/2019-0	SCIA a sanatoria	CRISTOFORI NANDO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di intervento di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale e nell'attiguo corpo di fabbrica accessorio	Via Risorgimento	arch. Cosentini Gustavo Federico	06/07/2019
105/2015-4	SCIA	Incontro Società Cooperativa	variante nell'intervento di nuova costruzione di edificio adibito a biglietteria, realizzazione di sistemazioni esterne e recinzioni, nonché esecuzione di opere di urbanizzazione, di cui al P.d.C. n° 105/2015 del 03/08/2015 [e successive varianti] inerente il progetto di riqualificazione ambientale dell'impianto natatorio "LA FAVORITA"	Via Fratelli Cervi	arch. Vandelli Paolo	08/07/2019

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
24/2019-2	SCIA a sanatoria	Incontro Società Cooperativa	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>manutenzione straordinaria al locale interrato (locale filtri) della piscina idromassaggio</i> dell'impianto natatorio "LA FAVORITA" di cui al progetto allegato alla SCIA n° 24/2019-1 presentata in data 20/02/2019	Via Fratelli Cervi	arch. Vandelli Paolo	10/07/2019
125/2019-0	SCIA con I.L. differito	COLUCCIO SAVERIO	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale unifamigliare [realizzazione di bucaura al piano primo del fronte est]	Via M. M. Boiardo	geom. Menozzi Graziano	10/07/2019
157/2017-1	PdC	PANCIROLI PAOLO	accertamento di conformità ai sensi dell'art. 17 della L.R. n° 23/2004 e s.m.i. per l'esecuzione, in assenza dei prescritti titoli abilitativi edilizio e paesaggistico, di <i>variazioni essenziali</i> ad intervento di <i>nuova costruzione di tettoia ad uso posto auto coperto</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 157/2017 del 18/10/2017	Via Achille Grandi	geom. Vezzosi Antonio	12/07/2019
130/2019-0	SCIA a sanatoria	COLOSIMO TOMMASO ROBERTO ZANGARI FRANCESCA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale condominiale</i> di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 2836 del 25/05/1977 (e successiva variante concessione edilizia n° 2958 del 18/11/1977)	Via IV Novembre	arch. Serafino Rosario Domenico	13/07/2019

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
217/2015-1	PdC	ROSSI BRUNELLA PRANDI SILVIA	accertamento di conformità ai sensi dell'art. 17 della L.R. n° 23/2004 e s.m.i. per la esecuzione -in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio e paesaggistico- di variazioni essenziali in intervento di <i>nuova costruzione di autorimessa e contestuale qualificazione delle aree pertinenziali</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 217/2015 del 04/11/2016 e contestuale approvazione di ulteriori varianti [non ancora eseguite]	Via Filippo Turati	arch. Vescovini Andrea	17/07/2019
234/2017-2	SCIA	NEW CLASS S.R.L.	variante in intervento di nuova costruzione di edificio residenziale a tipologia abbinata nel lotto n° 3 del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato "P.P. 7 - subcomparto A" di cui al progetto allegato al PdC n° 234/2017 del 06/03/2018	Via Eugenio Curiel	arch. Ghidini Alessandro	17/07/2019
132/2019-0	SCIA a sanatoria con opere	STORCHI MARCO OLIVI PAOLA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>restauro e risanamento</i> di cui al progetto allegato alla C.E. n° 27/2000/C del 14/04/2000 [e successive varianti] in unità immobiliare compresa nell'edificio ex rurale denominato "Casa Emilia" e contestuale realizzazione di opere di adeguamento	Via Cristoforo Colombo	arch. Franzoni Enrico	17/07/2019
133/2019-0	SCIA	BERTOLINI ELENA	nuova costruzione di piscina privata interrata	Via Alcide De Gasperi	ing. Pelli Francesco	17/07/2019
135/2019-0	SCIA	FONTANESI MARCO	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale finalizzata al tamponamento di apertura nel locale cantina	Via Cristoforo Colombo	geom. Incerti Massimo	17/07/2019

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
137/2019-0	SCIA a sanatoria con opere	PATTACINI LORENZO MORINI MICHELE COSTI MARIA MORINI GUERRINO MORINI NOEMI	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di interventi di "ristrutturazione edilizia" [rifacimento solaio di copertura] e di "manutenzione straordinaria" [opere interne] con parziali opere ripristinatorie nonchè regolarizzazione di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19bis della L.R. 23/2004	Via Tonino Taddei	geom. Papani Luca	24/07/2019
140/2019-0	SCIA con I.L. differito	SUTTI MAURO DEL RIO CRISTINA	ristrutturazione edilizia con aumento di c.u. in edificio residenziale finalizzata -tra l'altro- alla chiusura di loggia al piano primo del prospetto est	Via Silvio Bruno Ferrari	geom. Campanini Carlo	27/07/2019
34/2019	PdC	BARILLI NOVELLA	accertamento di conformità ai sensi dell'art. 17 della L.R. n° 23/2004 e s.m.i. per intervento di nuova costruzione di autorimessa <u>costituente</u> ampliamento di basso servizio ad uso garage esistente	Via G. Oberdan	geom. Alessandro Brighi	30/07/2019
261/2010-2	PdC	3P SRL	realizzazione della parte dell'intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale per n° 7 alloggi</i> non ultimata nei termini di validità del P.d.C. n° 261/2010 del 23/01/2012 e successiva variante in corso di attuazione nel lotto n° 5 del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato "P.P. 18"	Via Madre Teresa di Calcutta	geom. Guidetti andrea	31/07/2019

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Mariasilvia Boeri