



COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

Provincia di Reggio Emilia

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL AREA ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO

N. 51/C DEL 11-04-2019

Codice Istruttore:

Oggetto: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL CENTRO SOCIALE "I BOSCHI" DI PUIANELLO. APPROVAZIONE VERBALE N°1 E AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA "MORANI SRL" DI CASINA. SUB-IMPEGNO DI SPESA.

L'anno duemiladiciannove addì undici del mese di aprile, il Responsabile del AREA ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO, CIOCE SAVERIO

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 21/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il DUP Documento Unico di Programmazione 2019 – 2021 aggiornato;
RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n. 19 del 21/02/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;
RICHIAMATA altresì la deliberazione di Giunta Comunale n. 25 del 07/03/2019 con la quale è stato approvato il PEG per la gestione degli esercizi 2019 – 2021 ed il piano della performance per l'esercizio 2019;
VISTI gli articoli 49 e 55 dello Statuto Comunale;
VISTI gli articoli 11, 13 e 5 del "Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi";
VISTO il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" approvato con D. Lgs 267/2000, in particolare gli articoli 107, 109, 151 comma 4;
PRESO ATTO dell'istruttoria del presente atto;
PREMESSO che il fabbricato comunale sito a Puianello loc. Boschi in Via Cavalieri di Vittorio Veneto, adibito a Centro Sociale Autogestito, presenta nella muratura cavillature e crepe che hanno evidenziato la necessità di un intervento di consolidamento (da valutarsi in funzione di analisi e risultanze tecniche specifiche);

RAVVISANDO pertanto la necessità di acquisire il progetto definitivo-esecutivo delle opere di consolidamento di che trattasi è stato affidato direttamente – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 – con determinazione 205/C/2016 all'Ing. Fabio Vignali di Quattro Castella, un incarico relativo alla progettazione esecutiva dell'intervento in oggetto, e con determinazione 150/C/2017 al Dott. Geol. Beretti Paolo le indagini geologiche e geognostiche necessarie;

CONSIDERATO che la legge di Bilancio - L. 30.12.2018 – art.1 comma 107 – ha previsto l'assegnazione di contributi per investimenti per la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale in favore dei comuni fino a 20.000 abitanti;
DATO ATTO che la quota di contributo spettante al Comune di Quattro Castella ammonta ad € 100.000,00;
VALUTATO di destinare parte di tale contributo alla messa in sicurezza del centro sociale Boschi di Puianello per la realizzazione del consolidamento di cui in premessa, oltre che alla messa in sicurezza delle pagode presenti all'esterno del fabbricato mediante sostituzione con tettoia in legno rispondente alla normativa vigente in materia sismica;

RICHIAMATA la determinazione 021/C del 21.02.2019 con la quale, alla luce delle strette tempistiche imposte dall'art. 1 comma 107 della L. 0.12.2018 che prevedono di dare avvio ai lavori entro il 15.05.2019 pena la revoca del contributo, sono stati affidati in via diretta – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 i seguenti servizi tecnici all'Ing. Fabio Vignali di Quattro Castella – cod. fisc VGNFBA81E08F463M:

- Progettazione esecutiva della messa in sicurezza della tettoia esterna;
- Direzione lavori intero progetto;
- Coordinamento sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n°23 del 07.03.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei "lavori di consolidamento e messa in sicurezza del Centro Sociale ubicato in località "I Boschi" di Puianello redatto dall'Ing. Vignali del complessivo importo di € 61.600,00 di cui € 39.867,79 ed € 21.732,21 per somme a disposizione dell'amministrazione, finanziati al capitolo 9345 "interventi straordinari patrimonio comunale" nelle disponibilità dell'anno 2019;

RICHIAMATA la propria determinazione n°040/C del 18.03.2019 con la quale si procedeva dell'indizione della richiesta di offerta finalizzata all'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 dei lavori di consolidamento e messa in sicurezza del centro sociale "I Boschi" di Puianello, con il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 4 dell'art. 95 del D.Lgs.50/2016, per l'importo di € 39.867,79 di cui € 1.898,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

VISTO il verbale di gara allegato al presente atto dal quale risulta che:

- A fronte della scelta della modalità di affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs 50/2016, sono state regolarmente inviate le comunicazioni di invito alla procedura di che trattasi a mezzo piattaforma SATER ai 3 (tre) operatori economici qualificati a termini di legge e iscritti alla piattaforma regionale come di seguito individuati:
 1. ITON SRL - 01294950355
 2. MORANI SRL - 00601130354
 3. VE.I.CO.PAL - 01760800340

- La lettera d'invito prevedeva le seguenti scadenze:
 - Giorno 30.03.2019 ore 12:00 termine ultimo per presentazione delle offerte;
 - Giorno 01.04.2019 ore 10:00 inizio operazioni di gara, in seduta pubblica virtuale, presso la sede del Comune di Quattro Castella in Piazza Dante n°1;
- In data 01.04.2019 si è regolarmente svolta la prima seduta virtuale della gara di che trattasi durante la quale è stata esaminata la documentazione amministrativa dell'unica impresa partecipante ditta MORANI SRL rilevandone la completezza e ammettendola alla successiva fase della procedura.
- Il presidente ha pertanto aperto l'Offerta Economica verificando che essa non presenta anomalie e nella medesima seduta ha dichiarato che la graduatoria è la seguente:
 1. MORANI SRL – ribasso 1,00% procedendo ad aggiudicare in via provvisoria l'appalto di cui in oggetto alla ditta Morani Srl, con sede a Casina (RE) in Via Costaferrata n°14, C.F. 00601130354 P.IVA IT00601130354, che ha presentato la migliore offerta.

CONSIDERATO che, avendo l'aggiudicatario offerto un ribasso del 1,00% sull'importo a base di gara di € 39.867,79 comprensivo di € 1.898,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, risulta aggiudicarsi il contratto verso l'importo di € 39.488,10 oltre iva 10% di Legge per complessivi € 43.436,91;

ATTESO che la spesa relativa trova copertura alle disponibilità del Cap. 9345 "interventi straordinari del patrimonio comunale" del bilancio corrente, già impegnati (imp. 274/2019)

DATO ATTO, che ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 avendo avviato le verifiche sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016, sarà efficace dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti;

RAMMENTATO che ai sensi della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 il pagamento delle fatture conseguenti al presente di cui alla presente fornitura sarà effettuato al ricevimento delle medesime esclusivamente sul conto corrente bancario o postale specificatamente dedicato alle commesse pubbliche, previa verifica della correttezza delle prestazioni effettuate dall'appaltatore;

EVIDENZIATO che i codici assegnati, necessari agli adempimenti di cui alla citata L. 136/2010 sono i seguenti:

- CUP: C55H19000030005;
- CIG: 7840915FBC;

VISTO:

- Il Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i.;
- Il Decreto legislativo 50/2016;

RITENUTO pertanto che nulla osti all'adozione del presente atto e all'assunzione dei relativi impegni di spesa;

DETERMINA

Sulla scorta di quanto espresso e motivato in premessa narrativa:

1. Relativamente agli interventi di consolidamento e messa in sicurezza del centro sociale "I Boschi" di Puianello di **approvare il verbale di gara n°1 del 01.04.2019**;
2. Di aggiudicare in via definitiva l'appalto degli **interventi di consolidamento e messa in sicurezza del centro sociale "I Boschi" di Puianello all'impresa Morani Srl**, con sede a Casina (RE) in Via Costaferrata n°14, C.F. 00601130354 P.IVA 00601130354 – la quale come si desume dal verbale di cui al punto 1. ha presentato la migliore offerta sulla piattaforma Sater;
3. Di dare atto che ai sensi dell'art. 36, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 avendo avviato le verifiche sull'aggiudicatario al fine di verificare il possesso dei requisiti e l'assenza dei motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs 50/2016, sarà efficace dopo la positiva verifica del possesso dei prescritti requisiti
4. Di dare atto che avendo l'aggiudicatario offerto un **ribasso del 1,00%** sull'importo a base di gara di € 39.867,79 comprensivo di € 1.898,47 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, risulta aggiudicarsi il contratto verso l'importo di € 39.488,10 oltre iva 10% di Legge per complessivi € 43.436,91;
5. Di dare atto che il Quadro Economico dell'intervento in oggetto in seguito all'aggiudicazione di che trattasi è rideterminato come segue:

Descrizione		Quadro economico progettuale Euro	Quadro economico di aggiudicazione Euro
A1	Intervento di consolidamento	17.967,74	17.967,74
A2	Intervento sostituzione porticato esistente	20.001,58	20.001,58
A3	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	1.898,47	1.898,47
A4	Totale opere nette in appalto	39.867,79	39.867,79
	Ribasso d'asta del 1,00% su "a1+a2"		-379,69
TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE NETTO			39.488,10
B1	IVA 10% su lavori	3.986,78	3.948,81
B2	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo strutturale e aggiornamento catastale	12.436,66	12.436,66
B3	Imprevisti	5.308,77	5.297,36

Il presente VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE attestante LA COPERTURA FINANZIARIA rende l'atto ESECUTIVO. (art. 147 bis ed art. 183, comma 7 del D.lgs 267/2000)

Cap.	(Codice capitolo) Descrizione capitolo	(Cod) Fornitore	SIOPE C.I.G.	Anno bilancio	Importo	Impegno
9345	(01.05-2.02.01.09.002) INTERVENTI STRAORDINARI PATRIMONIO COMUNALE	(15699) MORANI SRL	2109 7840915FBC	2019	43.436,91	274/1

Quattro Castella, lì 11-04-2019

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO
ROSSI MAURO





COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area assetto ed uso del territorio
SETTORE LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - AMBIENTE



Premesso quanto innanzi, il Presidente procede ad aggiudicare in via provvisoria l'appalto di cui in oggetto alla ditta Morani Srl, con sede in Casina (RE) in Via Costaferrata n. 14, p.i. 00601130354, che ha presentato la migliore offerta, allegata al presente verbale.

I lavori terminano alle ore 11.06

Il presente verbale viene sottoscritto dai componenti della Commissione di Gara:

SAVERIO CIOCE - Presidente \ Soggetto Valutatore



AGENZIA PER LO SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

Stazione appaltante: COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
Tipo Procedura: Negoziata

Titolo: LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E MESSA IN SICUREZZA CENTRO SOCIALE "I BOSCHI" DI PUJANELLO e numero registro di sistema: PI082047-19

Offerta Economica

Numero Riga	DESCRIZIONE	VALORE A BASE D'ASTA IVA ESCLUSA	% RIBASSO	ONERI AZIENDALI PER LA SICUREZZA	COSTI MANODOPERA
01	LAVORI DI CUI ALL'OGGETTO	37.989,32	1,00	250	11,000

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA: 37.589,63 €

Ragione sociale del Concorrente: MORANI S.R.L.
VIA COSTA FERRATA 14 - 42034 Casina (Reggio nell'Emilia)
C.F. 00601130354 P.IVA IT00601130354

VITTORIO MORANI
Firmato digitalmente