

  
**COMUNE DI QUATTRO CASTELLA**  
**PROVINCIA DI REGGIO EMILIA**

Area Assetto ed Uso del Territorio  
**Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.**

Prot. n. 5135

Quattro Castella, li 3 maggio 2019

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI  
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

**RENDE NOTO**

che nel mese di **MAGGIO 2019** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
52/2007-10	SCIA	PIGNEDOLI SABRINA	realizzazione della parte dell'intervento non ultimata nei termini di validità del PdC n° 52/2007 del 11/09/2007 (e successive varianti e rinnovo) avente ad oggetto la realizzazione delle opere di U1 del P.R. denominato "Rio da Corte" e degli interventi edilizi da esso previsti consistente nella realizzazione delle opere di finitura di n° 1 unità immobiliare e contestuale opere di rifacimento dell'impermeabilizzazione del massetto e del pavimento del terrazzo al piano terra [alloggio 8 - corpo C]	Via Giotto	geom. Caprari Manuela	03/04/2019

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
76/2006-5	PdC a sanatoria	OLIVI GIOVANNI OLIVI FRANCESCO	accertamento di conformità ai sensi dell'art. 17 della L.R. n° 23/2004 e s.m.i. per la esecuzione -in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio e paesaggistico- di variazioni essenziali (casistica art. 14 bis - comma 1 - lett. "f" l.r. n° 23/2004) in intervento di <i>nuova costruzione di fabbricato bifamiliare</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 76/2003 del 18/05/2006 e successive varianti e "rinnovi"	Via XXV Aprile	arch. Olivi Giovanni	05/04/2019
72/2016-1	SCIA	GUENEAU MELANIE	variante in intervento finalizzato alla <i>realizzazione di ricovero attrezzi in legno nell'area cortiliva di edificio residenziale</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 72/2016 del 27/04/2016	Via Montefiorino	arch. Araldi Cinzia	10/04/2019
57/2019-0	SCIA a sanatoria	TOSI ANGELA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione dell'intervento di cui alla licenza edilizia n° 1778 del 16/06/1972 e contestuale regolarizzazione di difformità riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Martin Luther King	geom. Costetti Ezio Luca	10/04/2019
59/2019-0	SCIA con I.L. differito	CAPRARI EMANUELE	ristrutturazione edilizia in unità immobiliare compresa in edificio residenziale a complessivi 3 alloggi consistente nella realizzazione di tettoia sul fronte ovest a protezione di scala esterna	Via Fabio Filzi	geom. Zampolini Viliam	13/04/2019
275/2015-2	SCIA	MARASTONI LAURO MARASTONI EUGENIO COLPREM SNC DI MARASTONI LAURO & C.	realizzazione della parte dell'intervento di ristrutturazione edilizia senza aumento di c.u. in fabbricato destinato a laboratorio per confezionamento prosciutti di cui al progetto allegato alla SCIA n° 275/2015 del 16/12/2015 e successiva variante SCIA n° 275/2015-1 del 11/05/2016	Via Fernando Menozzi	geom. Valeriani Simona	17/04/2019

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
207/2018-1	SCIA	ALBERTINI GIORGIO ALFIERI MARIA GLORIA COLLI GIOVANNINA	variante al progetto allegato alla SCIA n° 207/2018 del 23/10/2018 avente ad oggetto <i>intervento finalizzato alla installazione di piattaforma elevatrice esterna sul fronte nord di edificio residenziale condominiale a servizio di alloggio posto al piano secondo</i>	Via Papa Giovanni XXIII	arch. Albertini Silvia	17/04/2019
60/2019-0	SCIA a sanatoria	MARASTONI EUGENIO, MARASTONI LAURO COLPREM SNC DI MARASTONI LAURO & C.	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di ampliamento di fabbricato rurale previa parziale demolizione per la realizzazione di n° 3 alloggi a schiera di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 4524 del 05/08/1985 e successive varianti e rinnovo (concessione edilizia n° 5225/87 e n° 5633/88) nonchè per la esecuzione di opere in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio consistenti nella realizzazione di pensilina	Via Fernando Menozzi	geom. Valeriani Simona	17/04/2019
62/2019-0	SCIA a sanatoria	CODELUPPI LAILA LOTTA MARCO LOTTA STEFANIA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di abitazione civile</i> di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 2488 del 28/10/1976 e successiva variante concessione edilizia n° 3181 del 12/03/1979 ed afferente n° 1 unità immobiliare posta al piano secondo e relative pertinenze di edificio residenziale a complessivi 7 alloggi	Via Giacomo Brodolini	geom. Lazzaretti Paolo	17/04/2019
22/2019	PdC	BEGGI LORENZA BEGGI ERUS	ristrutturazione edilizia di edificio unifamigliare con rifacimento delle finiture esterne finalizzate all'ammodernamento del fabbricato ed ampliamento di portico e terrazza esistenti implicante la installazione di pergotenda	Via Montecassino	geom. Tagliavini Alessio	18/04/2019

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
65/2019-0	SCIA a sanatoria	ZOPPI LUCA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di intervento di ristrutturazione edilizia nonchè regolarizzazione di difformità riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Cristoforo Colombo	geom. Pioli Alessandro	20/04/2019
66/2019-0	SCIA	SETTI ANDREA GIORGINI SARA	ristrutturazione edilizia di edificio residenziale esistente finalizzata al restyling completo dell'esterno del fabbricato [realizzazione di vialetto d'ingresso, copertura di piccolo patio esistente, rifacimento tinteggiaggio esterno, realizzazione di impianto fotovoltaico nonchè sostituzione degli scurettili]	Via Enrico Fermi	geom. Mariani Roberto	24/04/2019
67/2019-0	SCIA	OLDISAFF SRL	realizzazione di deposito in c.a. esterno per lo stoccaggio di bombole di gas metano a servizio di macchinario TEM posto all'interno dello stabilimento esistente	Via Filippo Turati	arch. Iotti Mauro	24/04/2019
68/2019-0	SCIA a sanatoria	ZUELLI IAMES CAVAZZONI ANNAMARIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di intervento di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale unifamiliare	Via Gino Gandini	geom. Tagliavini Alessio	27/04/2019
69/2019-0	SCIA a sanatoria	GHG HOLDING SPA	opere di ripristino finalizzate al restyling del fabbricato produttivo ex "Salumificio Stella"	Via Isonzo	geom. Bonvicini Cismo	27/04/2019
72/2019-0	SCIA con I.L. differito	BARBACCINI CRISTIAN	ristrutturazione edilizia con aumento di carico urbanistico di unità immobiliare compresa in edificio residenziale a due alloggi finalizzata -tra l'altro- al recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto	Via S. Francesco D'Assisi	geom. Sartori Guido	30/04/2019

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

*arch. Mariasilvia Boeri*