

**PERCORSO CICLOPEDONALE "MATILDICO"  
DI COLLEGAMENTO TRA LE LOCALITÀ: VASCA DI CORBELLI E  
PONTE DI PUIANELLO, LUNGO L'ASTA DEL TORRENTE  
CROSTOLO**



**PROGETTO DEFINITIVO**

<b>TAVOLA N°</b>	<b>OGGETTO</b>		
	piano particellare di esproprio e di occupazione		
<b>SCALA</b>			
<b>DATA</b>	<b>AGGIORNAMENTO</b>	<b>ARCHIVIO</b>	<b>DVD</b>
12-2018		405	484

STUDIO DI ARCHITETTURA DEL PAESAGGIO ED ECOLOGIA APPLICATA  
progettista: dott. arch. Giuliano Cervi  
Mariapia Malagoli

via Anna Frank 11/a\_42122 RE\_tel 0522521563\_fax 0522520564\_mail info@cervistudio.it

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

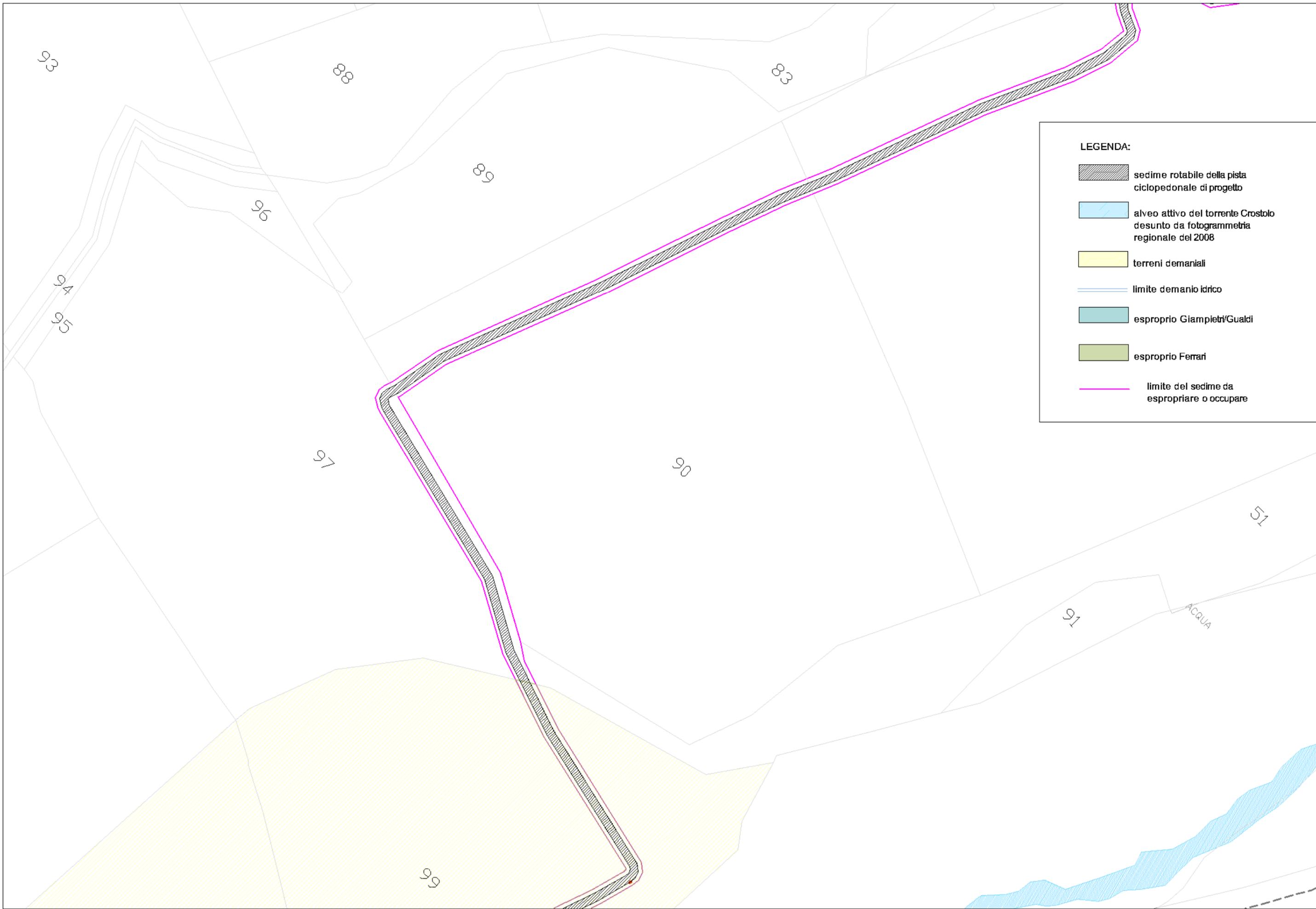
Comune di Quattro Castella

N.	DITTA INTESTATA	DATI CATASTALI								PROGETTO				INDENNITA' PROVVISORIA DI ESPROPRIO																						
		FOGLIO	MAPPALE	SUB	PORZIONE	REDDITO		QUALITA'	CLASSE	SUP. TOTALE mq	SUP. DA ESPROPRIARE mq	CULTURA IN ATTO	ZONIZZAZIONE - PRG	UBICAZIONE	INDENNITA' UNITARIA €/mq	indennità parziale	INDENNITA' AGGIUNTIVA €	indennità parziale	INDENNITA' TOTALE €																	
						DOMINICALE €	AGRARIO €																													
1	<b>Giampietri Franco</b> nato a Casina il 12/09/1931 CF: GMPFNC31P12B967P	35	166			47,08	73,32	seminativo irriguo arboreo	2	7.472	185	seminativo	Zona E5	esterna al centro abitato	3	€ 555,00	4,1	€ 758,50	€ 1.313,50																	
	<b>Giampietri Sergio</b> nato ad Albinea il 01/01/1957 CF: GMPSRG57A01A162Q		167			9,15	16,24	seminativo irriguo	2	1.655	216	seminativo	Zona E5 - Ee	esterna al centro abitato	3	€ 648,00	4,1	€ 885,60	€ 1.533,60																	
	<b>Lusetti Claudia</b> nata a Reggio Emilia il 08/05/1959 CF: LSTCLD59H48H223Y		173	AA	1,5	2,02	seminativo	1	224	345	seminativo	Zona E5	esterna al centro abitato	3	€ 1.035,00	4,1	€ 1.414,50	€ 2.449,50																		
	AB	0,01		0,01	inc prod	U	121																													
2	<b>Giampietri Sergio</b> nato ad Albinea il 01/01/1957 CF: GMPSRG57A01A162Q	20	97			81,13	114,31	seminativo arborato	2	14.280	646	seminativo	Zona E5	esterna al centro abitato	3	€ 1.938,00	4,1	€ 2.648,60	€ 4.586,60																	
	<b>Giampietri Stefano</b> nato a Reggio Emilia il 20/07/1965 CF: GMPSFN65L28H223K																																			
	<b>Gualdi Silvia</b> nata a Cadelbosco Sopra il 28/06/1937 CF: GLDSL37H68B328F																																			
3	<b>Ferrari Alessandro</b> nato a Reggio Emilia il 20/01/1924 CF: FRRLSN24A20H223E	20	90			118,67	203,12	seminativo irriguo	2	20.700	714	seminativo	Zona E12	esterna al centro abitato	3	€ 2.142,00	4,1	€ 2.927,40	€ 5.069,40																	
	Ferrari Andrea nato a Quattro Castella il 29/05/1959 CF: FRRNDR59E29H122N																																			
	<b>Ferrari Andrea</b> nato a Quattro Castella il 29/05/1959 CF: FRRNDR59E29H122N																			51			38,04	73,01	seminativo irriguo	2	7.440	6	seminativo	Zona E12	esterna al centro abitato	3	€ 18,00	4,1	€ 24,60	€ 42,60
	<b>Ferrari Ferdinando</b> nato a Reggio Emilia il 04/02/1953 CF: FRRFDN53B04H223F																			50			388,5	534,89	seminativo irriguo arboreo	2	54.510	1806	seminativo	Zona E12	esterna al centro abitato	3	€ 5.418,00	4,1	€ 7.404,60	€ 12.822,60
	<b>Ferrari Giuseppe</b> nato a Reggio Emilia il 10/01/1952 CF: FRRGPP52A10H223X																																			
	<b>Ferrari Maria Teresa</b> nata a Quattro Castella il 26/04/1960 CF: FRRMTR60D66H122I																			37			39,85	64,37	seminativo	3	11.871	62	seminativo	Zona E5	esterna al centro abitato	3	€ 186,00	4,1	€ 254,20	€ 440,20
<b>Ferrari Paolo</b> nato a Reggio Emilia il 28/09/1954 CF: FRRPLA54P28H223P																																				
TOTALE AREE DA ESPROPRIARE mq											3.980	IMPORTO ESPROPRIO AREE							€ 28.258,00																	

**LEGENDA:**

-  sedime rotabile della pista ciclopedonale di progetto
-  alveo attivo del torrente Crostolo desunto da fotogrammetria regionale del 2008
-  terreni demaniali
-  limite demanio idrico
-  esproprio Giampietri/Lusetti
-  limite del sedime da espropriare o occupare





**LEGENDA:**

-  sedime rotabile della pista ciclopedonale di progetto
-  alveo attivo del torrente Crostolo desunto da fotogrammetria regionale del 2008
-  terreni demaniali
-  limite demanio idrico
-  esproprio Giampietri/Gualdi
-  esproprio Ferrari
-  limite del sedime da espropriare o occupare



**PIANO PARTICELLARE DI OCCUPAZIONE**

Comune di Quattro Castella

N.	DITTA INTESTATA	DATI CATASTALI									SUP. DA OCCUPARE mq	CULTURA IN ATTO	ZONIZZAZIONE - PRG	UBICAZIONE		
		FOGLIO	MAPPALE	SUB	TRATTO	REDDITO		QUALITA'	CLASSE	SUP. TOTALE mq						
						DOMINICALE €	AGRARIO €									
1	Demanio Pubblico dello Stato - Comune di Quattro Castella	36	174				0,04	0,04	incolto produttivo	U	760	2			esterna al centro abitato	
			132				0,25	0,25	incolto produttivo	U	4.900	332				
			131				0,11	0,11	incolto produttivo	U	2.200	112				
			130				0,09	0,09	incolto produttivo	U	1.740	153				
			128				0,06	0,06	incolto produttivo	U	1.200	114				
			124				0,17	0,17	incolto produttivo	U	3.250	411				
			109				0,41	0,41	incolto produttivo	U	7.880	431				
		35	168				0,63	0,63	incolto produttivo	U	12.120	1.620			esterna al centro abitato	
			164				68,48	79,02	prato irriguo	2	10.200	1.340				
			143				57,67	110,69	seminativo irriguo	2	11.280	857				
			144				0,34	0,34	incolto produttivo	U	6.560	385				
		20	186				77,88	125,81	seminativo	3	23.200	105			esterna al centro abitato	
			189				0,09	0,09	incolto produttivo	U	1.800	362				
			287				1,82	2,56	seminativo arboreo	2	320	59				
			286				43,63	61,48	seminativo arboreo	2	7.680	461				
			99				58,01	99,9	seminativo	2	12.480	767				
			324				27,05	43,7	seminativo	3	8.059	888				
			325				8,39	13,53	seminativo	3	2.500	99				
		2	Direzione Generale Demanio - Ministero delle Finanze AGAC S.p.a.	20	362	1		474,00		E/9	/	3.920	202			esterna al centro abitato

**PIANO PARTICELLARE DI OCCUPAZIONE**

Comune di Quattro Castella

N.	DITTA INTESTATA	DATI CATASTALI									SUP. DA OCCUPARE mq	CULTURA IN ATTO	ZONIZZAZIONE - PRG	UBICAZIONE		
		FOGLIO	MAPPALE	SUB	TRATTO	REDDITO		QUALITA'	CLASSE	SUP. TOTALE mq						
						DOMINICALE €	AGRARIO €									
3	Demanio Pubblico dello Stato - Comune di Quattro Castella	36	fronte del mappale 132								14			esterna al centro abitato		
			fronte del mappale 131									66				
			fronte del mappale 130										3			
		35	fronte del mappale 168									49			esterna al centro abitato	
		20	fronte del mappale 189										31			esterna al centro abitato
			fronte del mappale 125										338			
			fronte del mappale 286										756			
			fronte del mappale 362										336			
			fronte del mappale 99										109			
		4	Demanio Pubblico dello Stato - Comune di Albinea	6	fronte del mappale 6								462			esterna al centro abitato
fronte del mappale 5												371				
fronte del mappale 1													260			
1	fronte del mappale 49											866				
	fronte del mappale 23											139				
	fronte del mappale 5											322				
<b>TOTALE AREE DA OCCUPARE mq</b>											<b>12.822</b>					