

  
**COMUNE DI QUATTRO CASTELLA**  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area Assetto ed Uso del Territorio  
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

Prot. n. 3827

Quattro Castella, li 3 aprile 2018

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI  
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

**RENDE NOTO**

che nel mese di **MARZO 2018** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
34/2018-0	SCIA a sanatoria	BUSSI ANDREA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per variazioni / opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n° 4496 del 17/09/1985 e successive varianti (C.E. n° 4752/86 e C.E. n. 5278/87) nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di fabbricato ad uso abitazione e negozi</i>	Via Antonio Allegri	geom. Costetti Ezio Luca	03/03/2018
234/2017	PdC	NEW CLASS S.R.L.	nuova costruzione di edificio residenziale bifamiliare (lotto n° 3 del P.P. 7- subcomparto A)	Via E. Curiel	Ghidini arch. Alessandro	06/03/2018
195/2004-1	SCIA con inizio lavori differito	BEDOGNI MASSIMO BEDOGNI NICOLETTA BEDOGNI ALBERTO	realizzazione della parte dell'intervento di ristrutturazione edilizia di basso servizio non ultimata nei termini di validità della DIA n° 195/2004 presentata in data 19/08/2004 e contestuale approvazione di varianti	Via Nino Bixio	geom. Bertani Pellegrino	07/03/2018

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
37/2018-0	SCIA a sanatoria	NOCENTINI SIMONETTA RIGHI ALBERTO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione</i> di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 10139 del 15/12/1999 e successive varianti concessione edilizia n° 152/2000/C del 27/07/2000 e n° 405/2001/C del 05/11/2001	Via Silvio Pellico	geom. Braglia Andrea	09/03/2018
37/2018-1	SCIA	NOCENTINI SIMONETTA RIGHI ALBERTO	ristrutturazione edilizia in unità immobiliare finalizzata al recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto senza opere	Via Silvio Pellico	geom. Braglia Andrea	09/03/2018
150/2015-1	SCIA	BAGNI ANNA	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale in variante ad intervento di manutenzione straordinaria di cui al progetto al progetto allegato alla SCIA n° 150/2015 presentata in data 15/07/2015	Via R. e J. Kennedy	arch. Croci Luigi	10/03/2018
38/2018-0	SCIA a sanatoria	MO.DA. IMMOBILIARE S.A.S. DI MENOZZI MONICA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di fabbricato residenziale abbinato per n° 2 alloggi</i> di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 8534 del 22/09/1995 e successiva variante concessione edilizia n° 9611 del 29/07/1998	Via Leonardo Da Vinci	geom. Costetti Ezio Luca	13/03/2018
40/2018-0	SCIA	AUTOMAZIONI INDUSTRIALI S.A.S. DI POETSCHER HILDEGARD MARIA & C.	manutenzione straordinaria in edificio industriale consistente in opere di miglioramento delle connessioni tra gli elementi strutturali e i tamponamenti finalizzata all'eliminazione delle carenze strutturali	Via Palmiro Togliatti	geom. Lazzaretti Paolo	17/03/2018

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
41/2018-1	SCIA	ORIZZONTI IMMOBILIARI S.R.L.	ristrutturazione edilizia finalizzata all'aumento della superficie destinata a pubblico esercizio/tabaccheria consistente nell'accorpamento di unità immobiliare adiacente precedentemente destinata a sportello bancomat	Via G. Di Vittorio	arch. Bergianti Andrea	17/03/2018
42/2018-0	SCIA con inizio lavori differito	SEZZI MARIA AMELIA	ristrutturazione edilizia in unità immobiliare posta al piano secondo di edificio residenziale [opere interne finalizzate ad una diversa distribuzione degli spazi interni, rifacimento delle pavimentazioni, rifacimento impianti, installazione pannelli fotovoltaici, sostituzione serramenti]	Via Giotto	geom. Tartaglia Tiziano	17/03/2018
11/2017-1	SCIA con inizio lavori differito	SOCIETÀ AGRICOLA VENTURINI BALDINI S.R.L.	variante al progetto allegato alla SCIA n° 11/2017 presentata in data 20/01/2017 afferente l'edificio denominato "Casa Clara" finalizzata all'estensione dell'intervento ai piani superiori dell'immobile e contestuale cambio di destinazione d'uso all'attività agrituristica dell'intero fabbricato	Via Filippo Turati	ing. Delmonte Paolo	21/03/2018
111/2017-1	SCIA	GAROFANI MARIO	variante ad intervento di <i>ristrutturazione edilizia in edificio residenziale</i> consistente nella chiusura di loggia finalizzata alla creazione di locale accessorio di cui al progetto allegato alla SCIA n° 111/2017 del 28/06/2017	Via R. e J. Kennedy	arch. Burani Valeria	21/03/2018
43/2018-0	SCIA	MORELLI LUISA	manutenzione straordinaria in edificio residenziale plurifamiliare finalizzata alla realizzazione di piattaforma elevatrice e contestuale opere interne nei due alloggi interessati dall'installazione del manufatto finalizzate ad una diversa distribuzione degli spazi interni, rifacimento pavimenti e intonaci, adeguamento degli impianti, rifacimento tinteggio e sostituzione infissi	Via Papa Giovanni XXIII	geom. Rabitti Roberto	21/03/2018

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
47/2018-0	SCIA a sanatoria	BIZZARRI ADRIANO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per variazioni / opere eseguite in difformità in intervento di <i>nuova costruzione di fabbricato uso civile abitazione</i> di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 1215/69 del 09/06/1970 ed al condono edilizio n° 225 del 23/11/1998 ed opere di manutenzione straordinaria consistente in diversa distribuzione degli spazi interni realizzate in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio	Via Filippo Turati	geom. Burani Gian Marco	21/03/2018
11/2018	PdC	COSTI VALERIA BOSCHINI ANDREA BOSCHINI DAVIDE PORTA GIULIA	nuova costruzione di edificio residenziale a tipologia abbinata per n° 2 alloggi nel lotto n° 7 del C.D. 4	Via G. Ungaretti	Costi arch. Valeria	27/03/2018
247/2005-2	SCIA	PAVESI ERIKA MONTANARI LUCA	variante ad intervento di <i>ristrutturazione edilizia finalizzata alla realizzazione di n° 2 alloggi</i> di cui al progetto allegato al P.d.C. n° 247/2005 del 10/11/2005 e successivo rinnovo/variante	Via Palmiro Togliatti	geom. Costetti Ezio Luca	28/03/2018
244/2007-5	SCIA	PRANDI DANIELE TAGLIAVINI SIMONA PRANDI MARIAFRANCESCA PRANDI LINDA DRESSENO CLAIRE	variante ad intervento di <i>nuova costruzione di n° 2 edifici residenziali per complessivi 5 alloggi e n° 1 edificio ad uso autorimessa</i> di cui al P.d.C. n° 244/2007 del 05/04/2008 e successivi "rinnovi" e variante	Via Silvio Bruno Ferrari	geom. Torreggiani Renato	28/03/2018
251/2017-1	SCIA	IMMOBILIARE VENTURI S.A.S. DI VENDER GIOVANNA & C.	vaiente al progetto allegato alla SCIA n° 251/2017 presentata in data 20/12/2017 avente ad oggetto intervento di <i>ristrutturazione edilizia implicante parziale cambio di destinazione d'uso in edificio commerciale</i>	Via Giuseppe Di Vittorio	geom. Tartaglia Tiziano	28/03/2018

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
50/2018-0	SCIA a sanatoria	DELL'ORCO ANTONIO PEDRAZZINI DANIELA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per variazioni /opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 101/2007 del 24/07/2007 e successive varianti	Via Giovanni Falcone	arch. Cari Gallingani Alberto	28/03/2018
51/2018-0	SCIA a sanatoria	CROCI ANSELMO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 per variazioni /opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione</i> di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 2836 del 25/05/1977 e successiva variante (concessione edilizia n° 2958 del 18/11/1977) ed afferente alloggio posto al piano secondo	Via IV Novembre	geom. Papani Luca	28/03/2018

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Mariasilyvia Boeri