

Al Comune di Quattro Castella
piazza Dante, 1
42020 Quattro Castella (RE)

OGGETTO: Offerta per la vendita di immobile, alloggio con autorimessa di proprietà comunale posto in via Mattei, 11. - ¹ Istanza di ammissione alla gara e contestuale dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà. – **Persone giuridiche**

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il _____ C.F. _____
residente a _____ in _____ n° _____
nella sua qualità di _____
dell'impresa/società/ente privato _____

con sede in _____
Cod. fiscale _____ Partita IVA _____
telefono _____ fax _____
posta elettronica (e-mail) _____ PEC _____

autorizzando sin d'ora che le comunicazioni da parte dell'Amministrazione comunale possano avvenire tramite fax ovvero tramite PEC ovvero tramite posta elettronica anche non certificata

CHIEDE

di partecipare all'asta pubblica in oggetto.

A tal fine, consapevole ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 della propria responsabilità in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445

1. (in base alla situazione in cui si rientra, rendere la dichiarazione sottostante barrando la parte che interessa):

che l'Impresa è iscritta al Registro Imprese tenuto dalla Camera di Commercio di _____ al n° _____, R.E.A. n. _____ e che da tale iscrizione risulta che i legali rappresentanti (il titolare, i soci di s.n.c., i soci accomandatari di s.a.s., gli amministratori muniti di rappresentanza di s.p.a., s.r.l., s.a.p.a., cooperative, consorzi) abilitati ad impegnare legalmente l'impresa nella presentazione dell'offerta in pubblici incanti ed in tutti gli atti connessi, inerenti e conseguenti alla gara, sono, incluso il dichiarante, i seguenti:

Cognome e nome	Luogo data di nascita e codice fiscale	Carica

oppure

che non sussiste l'obbligo di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura (in

tal caso allegare alla dichiarazione copia dell'atto costitutivo o dello statuto);

2. di non trovarsi nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli articoli 32-ter e 32-quater del Codice Penale nonché di cui al D. Lgs 159/11 in materia di disposizioni antimafia;
3. di avere la piena capacità legale, di non essere stato interdetto, inabilitato o fallito e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di nessuno di tali stati;
4. di non essere condannato, con sentenza passata in giudicato, ovvero sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, per reati incidenti sulla moralità professionale e per delitti finanziari;
5. di non essersi reso colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni esigibili in applicazione della presente procedura
6. che l'impresa/società/ente privato non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, amministrazione controllata, concordato preventivo, cessazione o sospensione di attività, e non è in corso alcun procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
7. che l'impresa/società/ente privato è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore del lavoratore secondo la legislazione vigente;
8. che l'impresa/società/ente privato è in regola con gli obblighi tributari, secondo la legislazione vigente;
9. che i soggetti sopra indicati, abilitati a rappresentare l'impresa/società/ente privato non si trovano nelle condizioni di incapacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione di cui agli articoli 32-ter e 32-quater del Codice Penale e di quanto previsto dal D. Lgs 159/11 in materia di disposizioni antimafia;
10. che i soggetti sopra indicati, abilitati a rappresentare l'impresa/società/ente privato non si trovano nelle cause di esclusione nei casi di esclusione di cui al combinato disposto art. 1471 codice civile e comma 2 art. 77 D.Lgs. 267/2000
11. l'inesistenza nei propri confronti di pendenze con il Comune di Quattro Castella di natura tributaria e/o patrimoniale per le quali sia prescritto il termine di ricorso in via giudiziale o amministrativa o che tale ricorso sia stato deciso con sentenza definitiva;
12. di aver preso conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui il bene in oggetto si trova, nonché di ogni altra condizione che possa aver influito nella formulazione dell'offerta e di accettare irrevocabilmente tutte le condizioni riportate nel bando di gara approvato con determinazione n. 197/C del 07.11.2017 e in tale atto, liberando il Comune di Quattro Castella da ogni onere e responsabilità anche future;
13. di essersi recato sul posto, aver visionato l'immobile in vendita, di aver visionato tutti i documenti (amministrativi, tecnici e progettuali) disponibili presso il Comune di Quattro Castella e conseguentemente di aver preso conoscenza e di accettare irrevocabilmente la situazione generale e particolare del luogo;
14. di aver preso conoscenza e di accettare irrevocabilmente che, in applicazione di quanto disposto dal comma 59, art. 2 Legge 23/12/1996 n. 662, per l'atto di compravendita relativo al bene oggetto di offerta non valgono le clausole di nullità previste dal comma 2, art. 40 della Legge 47/85 e si applica quanto disposto dai commi 5 e 6 dello stesso articolo;
15. di rinunciare irrevocabilmente ai sensi dell'art. 1490 C.C. alla garanzia di conformità degli impianti alla normativa in materia di sicurezza e di farsi interamente carico di eventuali oneri e spese di adeguamento degli impianti stessi alla normativa in materia di sicurezza e di manlevare la "parte alienante" da ogni responsabilità al riguardo;
16. di aver preso conoscenza e di accettare irrevocabilmente che:
 - l'offerta presentata sarà comunque vincolante, valida ed irrevocabile dalla data dell'esperimento del pubblico incanto fino alla data di stipula dell'atto di compravendita;
 - la stipula dell'atto di compravendita dovrà avvenire entro il **30/06/2018**;
 - qualora non si renda possibile stipulare l'atto di compravendita entro il **30/06/2018**, la corresponsione al Comune del corrispettivo della compravendita dovrà avvenire, pena la revoca dell'aggiudicazione, entro non oltre il **30/06/2018**;
 - l'offerta presentata sarà comunque vincolante, valida ed irrevocabile dalla data dell'esperimento del pubblico incanto fino alla data di stipula dell'atto di compravendita;

sottoscrivere e allegare copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del dichiarante

(luogo e data)

IL DICHIARANTE²

(firma leggibile e per esteso)

¹ **N.B.** In caso di offerta presentata da una pluralità di imprese la presente deve essere resa da tutte le persone giuridiche coinvolte

² **N.B.** La presente dichiarazione deve essere sottoscritta dal dichiarante senza autentica di firma, **allegando, copia fotostatica non autenticata del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità**