


COMUNE DI QUATTRO CASTELLA
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area Assetto ed Uso del Territorio
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

Prot. n. 7940

Quattro Castella, li 1 agosto 2017

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **LUGLIO 2017** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
38/2017-1	SCIA	SEZZI LORIS	variante ad intervento di restauro e risanamento conservativo di porzione di edificio rurale finalizzato al miglioramento sismico di cui alla SCIA n° 38/2017 del 01/03/2017	Via Louis Pasteur	geom. Burani Gian Marco	05/07/2017
116/2017-0	SCIA in sanatoria	GUIDETTI MARIO	accertamento di conformità ex art. 17bis L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità dalla Licenza Edilizia n° 1666 del 07/09/1972 (e successiva variante Licenza Edilizia n° 2023 del 14/06/1973), realizzate nel corso dell'attuazione dell'intervento di nuova costruzione oggetto della stessa	Via Giuseppe Verdi	geom. Pè Paolo	05/07/2017

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
117/2017-0	SCIA in sanatoria	OLARU ELENA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità dal progetto allegato alla concessione edilizia n° 5278 del 24/11/1987 in intervento di nuova costruzione di edificio residenziale ed afferenti n° 1 autorimessa al piano interrato	Via Antonio Allegri	geom. Campanini Carlo	05/07/2017
247/2005-1	SCIA	PAVESI ERIKA MONTANARI LUCA	realizzazione della parte dell'intervento di ristrutturazione edilizia finalizzata alla realizzazione di n° 2 alloggi non ultimata nei termini di validità del P.d.C. n° 247/2005 del 10/11/2005 e contestuale approvazione di varianti	Via Palmiro Togliatti	geom. Costetti Ezio Luca	08/07/2017
123/2017-0	SCIA	MORANI MAURIZIO COLOSIMO ANTONIETTA MORANI GIANNI	ristrutturazione edilizia senza aumento di carico urbanistico in edificio residenziale a tipologia a schiera consistente nella modifica di apertura in locale di servizio finalizzata alla creazione di porta-finestra	Via Giorgio Amendola	arch. Lazzaretti Pier Luigi	08/07/2017
124/2017-0	SCIA in sanatoria	TONDELLI LUCIANA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio unifamiliare di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 385 del 15/05/1963 nonché da intervento di manutenzione straordinaria alla copertura di cui al progetto allegato alla DIA n° 227/2006 del 09/11/2006	Via Alcide De Gasperi	geom. Papani Luca	08/07/2017
279/2015-1	SCIA	FRANCESCHETTI GABOR FRANCESCHETTI ELENA	variante in intervento di <i>nuova costruzione di due edifici residenziali unifamigliari</i> all'interno del C.D. 12 (lotti 2-3) di cui al progetto allegato al P.d.C. n° 279/2015 del 07/03/2016	Via Lidia Valeriani	arch. Burani Valeria	12/07/2017

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
125/2017-0	SCIA in sanatoria	GROSSI FABRIZIO DEBBI ILARIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per opere eseguite in assenza di titolo edilizio in unità immobiliare compresa in edificio residenziale plurifamigliare	Via Enrico Toti	geom. Giavarini Gianni	12/07/2017
128/2017-0	SCIA	RUBERTELLI STEFANIA	ristrutturazione edilizia di edificio residenziale finalizzata al recupero ai fini abitativi di sottotetto	Via Roma	geom. Sarno Antonio	12/07/2017
129/2017-0	SCIA	FI.MA REAL ESTATE SRL	manutenzione straordinaria in porzione di edificio produttivo consistente in interventi locali di eliminazione delle carenze strutturali	Via Maresciallo Tito	ing. Papazzoni Ermanno	12/07/2017
130/2017-0	SCIA	PENNATI BAMBINA BARBIERI EVA CAMPARINI ADA GIAROLI ELENA REGGIANI DENIS	manutenzione straordinaria di muro di recinzione in calcestruzzo esistente	Via Antonio Ligabue	geom. Incerti Luca	13/07/2017
274/2012	P.d.C.	RINALDINI EGLENTINA	accertamento di conformità ex L.R. n° 23/2004 per la esecuzione di variazioni essenziali rispetto a titolo abilitativo edilizio rilasciato (licenza edilizia datata 04/03/1972 - Pratica n° 1705 e successiva licenza edilizia datata 30/07/1973 - Pratica n° 2032) nonché per la esecuzione di opere in parziale difformità da titolo abilitativo edilizio rilasciato (concessione edilizia n° 6259 del 09/07/1990)	Via Orlando Strozzi	geom. Moscatelli Pier Antonio	18/07/2017
133/2017-0	SCIA	FONTANA FAUSTO FONTANA CARMELA MIGLIARI LUCA	manutenzione straordinaria consistente in opere di consolidamento di terreno di fondazione di porzione di edificio residenziale esistente mediante iniezione di resine espandenti	Via Juan Paredes Manot	geom. Caprari Manuela	19/07/2017
134/2017-0	SCIA	FOGLIO MANUELA FOGLIO PIERO	realizzazione e/o posa di strutture accessorie ad edificio residenziale nonché nella relativa area pertinenziale	Via Valentino Lanzi	ing. Adorni Nazarena	19/07/2017

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
28/2017	P.d.C.	OLIVETTI ANDREA GUIDANI VALENTINA	ristrutturazione edilizia con aumento di carico urbanistico ed ampliamento di edificio residenziale unifamigliare	Via Don Luigi Sturzo	arch. Burani Valeria	20/07/2017
136/2017-0	SCIA in sanatoria con lavori	M & G IMMOBILIARE S.R.L.	accertamento di conformità ex L.R. n° 23/2004 per la esecuzione di opere / variazioni in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a n° 3 alloggi e annessa piscina scoperta</i> di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 256/2004 del 14/05/2005 (e successive varianti) e contestuale esecuzione di opere di adeguamento	Via Alva Myrdal	geom. Scandale Massimo	21/07/2017
137/2017-0	SCIA	SORCE ALESSANDRA	manutenzione straordinaria in edificio residenziale	Via Gianni Rodari	geom. Sartori Guido	22/07/2017
101/2017	P.d.C.	AVM COSTRUZIONI SRL	nuova costruzione di edificio residenziale a due alloggi all'interno del Comparto Unitario di Intervento Diretto denominato "C.D. 11.2"	Via Angeli di Beslan	arch. Montanari Luigi Pietro	25/07/2017
113/2005-6	SCIA in sanatoria	COGEDIL S.R.L.	accertamento di conformità ex L.R. n° 23/2004 per la esecuzione di opere in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di n° 3 edifici residenziali plurifamiliari previa demolizione di edificio rurale esistente</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 113/2005 del 05/01/2006 (e successive varianti e "rinnovi") nel fabbricato progettualmente denominato FABBRICATO "C"	Via Matilde di Canossa	geom. Fratti Armano	26/07/2017

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
140/2017-0	SCIA	VEZZANI SPA	manutenzione straordinaria in porzione di fabbricato artigianale consistente nello smaltimento della attuale copertura in cemento amianto e posa nuova copertura in pannelli "sandwich" ed eliminazione delle carenze strutturali mediante la realizzazione di collegamenti metallici tra gli elementi strutturali	Via Maresciallo Tito	geom. Caprari Manuela	26/07/2017
141/2017-0	SCIA in sanatoria	FERRARI LUIGI FILIPPI CHIARA	regolarizzazione ex art. 17bis L.R. n° 23/2004 di variazioni/opere eseguite in parziali difformità dalla licenza edilizia n° 2258 del 03/03/1976 (e successiva variante di cui alla C.E. n° 2889 del 30/05/1977), realizzate nel corso dell'attuazione della medesima, non recepite nel condono edilizio n° 837 del 06/11/1989	Via San Felice	Geom. Filippi Tiziano	29/07/2017
142/2017-0	SCIA in sanatoria	VERNELLI ORIEMME IOTTI SANDRO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità da titoli edilizi regolarmente rilasciati in edificio misto residenziale commerciale	Via Fratelli Cervi	geom. Olmi Stefano	31/07/2017

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.



p. IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Arch. Mariasilvia Boeri