

COMUNE DI QUATTRO CASTELLA

PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area Assetto ed Uso del Territorio
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

RENDE NOTO

che nel mese di **APRILE 2021** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
90/2021-0	SCIA a sanatoria	MIRANDOLA FERRUCCIO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per intervento di manutenzione straordinaria / opere interne realizzato in assenza di titolo abilitativo edilizio	Via Cesare Pavese	geom. Spaggiari Lorenzo	01/04/2021
91/2021-0	SCIA	FANTINI MIRCO	ristrutturazione edilizia di edificio unifamiliare finalizzata alla riqualificazione energetica ed al miglioramento sismico	Via Filippo Turati	geom. Tognoni Marco	02/04/2021
92/2021-0	SCIA	SCIORTINO DAVIDE CROTTI ISABELLA	ristrutturazione edilizia di edificio residenziale finalizzata -tra l'altro- al miglioramento energetico del medesimo	Via R. e J. Kennedy	geom. Vecchi Luca	02/04/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
94/2021-0	SCIA a sanatoria	MONTANARI EMILIO CODELUPPI MARIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dalla concessione edilizia n° 3389 del 06/05/1980 e successiva variante (concessione edilizia n° 4045 del 15/04/1983), realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di ristrutturazione edilizia di edificio residenziale oggetto della medesima con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Vittorio Veneto	arch. Fantuzzi Elisa	07/04/2021
120/2018-2	SCIA in variante	SACCANI FEDERICA LORENZONI LUCA	variante in intervento di restauro e risanamento conservativo in porzione di fabbricato ex rurale (finalizzato al recupero di locali di servizio alla residenza) di cui al progetto allegato alla SCIA n° 120/2018 presentata in data 28/06/2018	Via Filippo Turati	geom. Caselli Giorgio	10/04/2021
96/2021-0	SCIA a sanatoria	DELMONTE LILIANA MANFREDI PAOLA MANFREDI PATRIZIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in parziale difformità dalla licenza edilizia n. 1572/1971 e successiva concessione edilizia in sanatoria n° 5680 del 31/01/1989, realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione oggetto della medesima con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Fratelli Cervi	geom. Papani Luca	10/04/2021
248/2018-1	SCIA in variante	MASINI MASSIMO	variante in intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a n° 2 alloggi</i> nel lotto n° 5A del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato P.P. 20 di cui al progetto allegato al PdC n° 248/2018 del 18/01/2019	Via S. Edith Stein - monaca e martire della Shoah-	arch. Ghidini Cinzia	14/04/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
25/2021-0	PdC	ROVANI LORENA POLISCENI PAOLO	nuova costruzione di edificio residenziale unifamiliare	Via Roma	arch. Burani Valeria	15/04/2021
99/2021-0	SCIA a sanatoria	LUMETTI ELISABETTA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n. 4215 del 16/02/1984	Via Fosse Ardeatine	arch. Burani Valeria	15/04/2021
100/2021-0	SCIA	TAGLIAVINI GIULIANO VIRGILLI EMILIA	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale [rifacimento pavimentazione e impermeabilizzazione del terrazzo e contestuale modifica del parapetto]	Via Arus Carpi	arch. Bellocchi Melanie	16/04/2021
102/2021-0	SCIA a sanatoria	SCARATI GIOVANNI	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di garage di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n. 417 del 21/05/1964 e nel corso di attuazione di intervento di ampliamento di edificio residenziale di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 991 del 01/07/1968 con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Papa Giovanni XXIII	geom. Caprari Manuela	17/04/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
22/2021	PdC a sanatoria	MARAGNO PATRIZIA TARONI ALBERTO	<p>accertamento di conformità</p> <p>a) per variazioni / opere interne eseguite in parziale difformità dalla concessione edilizia n° 53/2000/c del 18/05/2000 [e successiva variante concessione edilizia n° 436/2000/c del 14/12/2000] in intervento di <i>nuova costruzione di fabbricato residenziale per n° 5 alloggi</i>, eseguite nel corso di attuazione del suddetto titolo edilizio ed in assenza del necessario titolo edilizio di variante, finalizzate al parziale recupero di sottotetto ai fini abitativi;</p> <p>b) ai sensi del 1° comma dell'art. 17 della L.R. n° 23/2004 e s.m.i. per <i>nuova costruzione di tettoia a parziale copertura del terrazzo posto al piano primo</i>, realizzato in assenza del dovuto titolo abilitativo edilizio</p>	Via E. Montale	geom. Braglia Andrea	20/04/2021
107/2021-0	SCIA a sanatoria	GERVEX VINCENT CLAUDE REGNANI CATIA	<p>accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale di cui al progetto allegato al PdC n° 126/2003 del 22/09/2003 e successive varianti implicanti -tra l'altro- il recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004</p>	Via Del Casalino	geom. Tartaglia Tiziano	21/04/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
108/2021-0	SCIA a sanatoria	SCARAVELLI STEFANO	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dalla licenza edilizia n° 1336 del 30/10/1969 e successiva variante (licenza edilizia n. 2127 del 17/11/1973), realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di nuova costruzione di civile abitazione per n° 4 alloggi oggetto della medesima con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Juan Paredes Manot	geom. Vecchi Luca	21/04/2021
109/2021-0	SCIA a sanatoria	ZANONI SANDRA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 442 del 30/10/1964 e nel corso di attuazione di successivo intervento di ampliamento di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 2474 del 03/07/1975	Via Camillo Prampolini	geom. Costetti Ezio Luca	21/04/2021
112/2021-0	SCIA a sanatoria	MONTECCHI ROBERTA SASSI MARISA VIGNALI OLIMPIA	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione fabbricato residenziale di cui alla licenza edilizia n° 1244 del 30/10/1969	Via Fernando Menozzi	geom. Ziribotti Guido	22/04/2021
113/2021-0	SCIA con I.L. differito	PONTRANDOLFO NICO ROSSI SARA	ristrutturazione edilizia implicante aumento di carico urbanistico in edificio residenziale unifamiliare	Via Filippo Turati	ing. Iotti Lucio	22/04/2021

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
116/2021-0	SCIA a sanatoria	MORO MARIA LUCREZIA DAZZI MASSIMILIANO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale bifamigliare di cui al progetto allegato al PdC n° 12/2003 del del 02/04/2003 e successiva variante (DIA n° 12/2003-1 del 13/01/2005) con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze esecutive di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via San Francesco D'Assisi	geom. Caprari Manuela	24/04/2021

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Mariasilvia Boeri