

  
**COMUNE DI QUATTRO CASTELLA**  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area Assetto ed Uso del Territorio  
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

Quattro Castella, lì 1 agosto 2020

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI  
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

**RENDE NOTO**

che nel mese di **LUGLIO 2020** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
6/2020-1	SCIA	MONTERICCO IMMOBILIARE SNC DI ORMELLI MARCO E FABIO	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia di fabbricato artigianale-industriale</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 6/2020 del 22/01/2020 consistente in interventi di messa in sicurezza di elementi strutturali	Via Maresciallo Tito	arch. Olivi Giovanni	01/07/2020
121/2020-0	SCIA	SOCIETA' AGRICOLA BARBATERRE S.S.	manutenzione straordinaria alla copertura della porzione di fabbricato rurale ad uso cantina nonchè opere interne finalizzate al ripristino degli elementi costruttivi edili ed impiantistici danneggiati e/o distrutti dall'incendio del 24/03/2020	Via Cavour	ing. Vera Salvatore	01/07/2020
80/2020-0	PdC	LA ROCCA SRL	nuova costruzione di edificio residenziale a n° 4 alloggi nei lotti 6 e 7 del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata denominato P.P. 20	Via S. Edith Stein - monaca e martire della Shoah	arch. Rapisarda Lorenzo	06/07/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
11/2018-1	SCIA	COSTI VALERIA BOSCHINI ANDREA BOSCHINI DAVIDE PORTA GIULIA	variante al progetto allegato al PdC n° 11/2018 del 27/03/2018 avente ad oggetto intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a tipologia abbinata per n° 2 alloggi</i> nel lotto n° 7 del C.D. 4	Via Giuseppe Ungaretti	arch. Costi Valeria	07/07/2020
48/2012-4	SCIA	CASOTTI ENRICA PRADA MARGHERITA	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia di edificio residenziale implicante aumento di c.u. finalizzato alla realizzazione di ulteriore alloggio</i> di cui al progetto allegato al P.d.C. n° 48/2012 del 10/07/2012 e successiva variante e "rinnovo"	Via Fabio Filzi	geom. Fratti Armano	08/07/2020
104/2019-1	SCIA	BERTOLINI CRISTINA	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia senza aumento di c.u. in edificio residenziale</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 104/2019 del 05/06/2019	Via Filippo Turati	ing. Bolognesi Roberto	08/07/2020
128/2020-0	SCIA a sanatoria	GUIDETTI SIMONA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di fabbricato residenziale per n° 4 alloggi di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 269/2002/C del 06/02/2003 e successiva variante (DIA n° 269/2002-1 del 23/04/2004) con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Carso	arch. Neroni Monica	08/07/2020
188/2018-1	SCIA	MAGAZZINI GENERALI DELLE TAGLIATE DI REGGIO EMILIA S.P.A.	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia ed ampliamento (in elevazione) della palazzina "uffici" del Gruppo Credem, sede di Credemtel e MGT</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 188/2018 del 16/11/2018	Via Palmiro Togliatti	arch. Zamboni Andrea	11/07/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
129/2020-0	SCIA a sanatoria	Baroni Elvira, Grisendi Maurizio, Grisendi Marco, Grisendi Maria	accertamento di conformità ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di ampliamento di fabbricato residenziale di cui al progetto allegato alla licenza edilizia n° 17 del 06/05/1958	Via R. e J. Kennedy	arch. Neroni Monica	13/07/2020
109/2020-1	SCIA	CANTINA SOCIALE DI PUIANELLO E COVIOLO S.C.A.	variante al progetto allegato alla SCIA n° 109/2020 del 16/06/2020 avente ad oggetto intervento di <i>manutenzione straordinaria - implicante opere strutturali- consistente nella demolizione vasche di contenimento in cls esistenti ed installazione di n° 4 autoclavi</i>	Via Carlo Marx	arch. Rivieri Francesca	14/07/2020
130/2020-0	SCIA a sanatoria	MONTECCHI GIANNI PRANDI LOREDANA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di intervento di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale unifamiliare con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Palmiro Togliatti	geom. Caprari Manuela	14/07/2020
67/2019-1	SCIA	OLDISAFF SRL	variante al progetto allegato alla SCIA n° 67/2019 del 24/04/2019 avente ad oggetto intervento volto alla <i>realizzazione di deposito in c.a. esterno per lo stoccaggio di bombole di gas metano a servizio di macchinario TEM posto all'interno dello stabilimento esistente</i>	Via Filippo Turati	arch. Iotti Mauro	15/07/2020
131/2020-0	SCIA	CANOSSA EVENTS SRL	restauro e risanamento conservativo di edificio residenziale finalizzato, al cambio d'uso da "residenza" ad "uffici" da destinare a sede della società [fabbricato A "Villa Padronale"]	Via Filippo Turati	arch. Margini Carlo	15/07/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
132/2020-0	SCIA con I.L. differito	CANOSSA EVENTS SRL	Ristrutturazione edilizia di n. 2 edifici [Fabbricati B e C], con parziale cambio di destinazione d'uso da "servizi alla residenza" a "servizi ad attività terziaria"	Via Filippo Turati	arch. Margini Carlo	15/07/2020
134/2020-0	SCIA a sanatoria	ALEOTTI RENZO ROMANO GASPARINI NEDDA GASPARINI ORETTA	regolarizzazione ex art. 17 bis L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dalla Licenza edilizia n° 2655 del 09/08/1976, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di "nuova costruzione di abitazione civile" oggetto della medesima	Via Fernando Menozzi	geom. Tegoni Francesca	15/07/2020
166/2011-8	SCIA	IAQUINTA VINCENZO	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia ed ampliamento di complesso di edifici esistenti per il recupero ai fini residenziali</i> di cui al progetto allegato al P.d.C. n° 166/2011 del 21/11/2011 e successive varianti e "rinnovi"	Via Filippo Turati	geom. Filippi Massimo	16/07/2020
140/2014-4	SCIA	IL TELEFONO 2 SOC. COOP. e COOPERATIVA COSTRUZIONI EDILI ED AFFINI - C.C.E.A. S.C.	variante ad intervento di <i>nuova costruzione di n° 2 edifici residenziali a tipologia abbinata per complessivi n° 4 alloggi</i> nel lotto n° 21 del P.P. 3 di cui al progetto allegato al P.d.C. n° 140/2014 del 10/10/2014 e successive varianti	Via Matilde di Canossa	ing. Ferri Andrea	22/07/2020
141/2020-0	SCIA a sanatoria	RINALDI ANTONELLA RINALDI CARLA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 di variazioni / opere eseguite in difformità dalla licenza edilizia n° 2753 del 23/12/1976 realizzate nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione in ampliamento di edificio residenziale oggetto della medesima con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via R. e J. Kennedy	arch. Cosentini Gustavo Federico	22/07/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
141/2020-1	SCIA	RINALDI ANTONELLA RINALDI CARLA	cambio di destinazione d'uso senza opere con aumento di c.u. da "laboratorio di falegnameria" a "servizi alla residenza"	Via R. e J. Kennedy	arch. Cosentini Gustavo Federico	22/07/2020
144/2020-0	SCIA a sanatoria	NERONI GHERARDA NERONI FAUSTO NERONI GIANCARLO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di nuova costruzione di edificio residenziale abbinato a 2 alloggi di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 4430 del 12/03/1985 e successive varianti (C.E. n° 4492/85 e n° 4663/1986) con contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Giorgio Amendola	geom. Tartaglia Tiziano	24/07/2020
76/2006-8	SCIA	OLIVI FRANCESCO OLIVI GIOVANNI	variante in intervento di nuova costruzione di edificio residenziale a tipologia abbinata di cui al P.d.C. n° 76/2006 del 18/05/2006 e successivi varianti e "rinnovi"	Via XXV Aprile	arch. Olivi Giovanni	29/07/2020
153/2020-0	SCIA a sanatoria	SCARUFFI FIORENZO MESCHINI PATRIZIA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di intervento di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale bifamigliare finalizzata alla realizzazione di pensilina sul fronte ovest	Via Cristoforo Colombo	geom. Costetti Ezio Luca	29/07/2020

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

arch. Mariasilvia Boeri  
*Mariasilvia Boeri*