

  
**COMUNE DI QUATTRO CASTELLA**  
PROVINCIA DI REGGIO EMILIA

Area Assetto ed Uso del Territorio  
Settore Urbanistica - Edilizia Privata - S.U.A.P.

**AVVISO DI RILASCIO / PRESENTAZIONE DI  
PERMESSI DI COSTRUIRE e SCIA**

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

in applicazione dell'art. 18 -comma 8- della L.R. n° 15 del 30/07/2013 e s.m.i. e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio

**RENDE NOTO**

che nel mese di **MAGGIO 2020** sono stati rilasciati i seguenti Permessi di Costruire e presentate le seguenti Segnalazioni Certificate di Inizio Attività:

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
73/2020-0	SCIA a sanatoria	TOSCHI PAOLO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2014 in edifici residenziali per - intervento di restauro e risanamento conservativo in edificio residenziale realizzato in difformità da asseverazione di opere interne L. 47/85 del 31/07/1991 [FABBRICATO A - villa padronale] nonchè per - variazioni/opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>ristrutturazione di fabbricati da adibire a locali abitativi e autorimesse</i> [Fabbricato B - edificio ad uso residenziale accessorio] di cui al progetto allegato alla C.E. n. 7451 del 16/02/1993 e successiva variante e per - intervento di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza di titolo abilitativo edilizio consistente nella realizzazione di pergolati [Fabbricato B - edificio ad uso residenziale accessorio]	Via Filippo Turati	geom. Camalatti Urbano	02/05/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
74/2020-0	SCIA a sanatoria	CORNALI YURI	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 in edificio residenziale a tipologia a schiera per variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione</i> di cui al progetto allegato alla C.E. n° 442/2000/C del 26/03/2001 e successiva variante (DIA n° 442/2000-1 del 04/06/2003) implicanti -tra l'altro- il recupero ai fini abitativi di parte del sottotetto e contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Francesco Goya	arch. Cattini Federico	02/05/2020
75/2020-0	SCIA	CORNALI YURI	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale a tipologia a schiera finalizzata al rifacimento di scala esterna e realizzazione di vano tecnico interrato a sostegno della stessa	Via Francesco Goya	arch. Cattini Federico	02/05/2020
76/2020-0	SCIA a sanatoria	SOCIETÀ AGRICOLA VENTURINI BALDINI SRL	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 nell'edificio denominato "Casa del Custode" per: - variazioni / opere eseguite in difformità dal progetto allegato alla SCIA n° 243/2015 del 02/11/2015 (e successiva variante SCIA n° 243/2015 del 09/08/2016) nel corso di attuazione di intervento di restauro e risanamento conservativo, oggetto del medesimo titolo edilizio - intervento di "manutenzione straordinaria / opere interne" realizzato in assenza di titolo abilitativo edilizio	Via Filippo Turati	ing. Parisoli Rita	02/05/2020
77/2020-0	SCIA	LOSI GIANLUCA SORDI VALENTINA	ristrutturazione edilizia in edificio residenziale a tipologia a schiera finalizzata alla chiusura parziale di loggia di ingresso tramite vetrate apribili	Via S.F. D'Assisi	arch. Ferrari Tommaso	04/05/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
183/2008-6	SCIA	SPAGNI ALFREDO	variante in intervento di ristrutturazione edilizia con vincolo parziale di ex edificio rurale di cui al progetto allegato al P.d.C. n° 183/2008 del 19/01/2009 e successive varianti e rinnovo	Via Cristoforo Colombo	geom. Burani Gian Marco	06/05/2020
252/2016-1	SCIA	MAROCCI CORRADO	variante in intervento di <i>nuova costruzione di edificio residenziale a n° 2 alloggi previa demolizione di fabbricato esistente</i> di cui al progetto allegato al PC n° 252/2016 del 09/06/2018	Via Cavalieri di Vittorio Veneto	arch. Marocci Corrado	06/05/2020
79/2020-0	SCIA	GUARNIERI MARCO GUARNIERI MICHELA	Restauro e risanamento conservativo dei piani terra e primo di edificio residenziale, nonché dell'annessa autorimessa, e contestuale Recupero ai fini abitativi di locali di sottotetto	Via Risorgimento	arch. BURANI VALERIA	06/05/2020
59/2016-5	SCIA	FIMA REAL ESTATE S.R.L.	variante al progetto allegato al PdC n° 59/2016 del 03/10/2016 e successive varianti con riferimento alla parte dell'intervento afferente il restauro e risanamento conservativo [dell'immobile ex latteria] per usi commerciali-direzionali	Via Palmiro Togliatti	ing. Sassi Fernando	12/05/2020
82/2020-0	SCIA	CASONI MARCO	intervento di manutenzione straordinaria / opere interne, riguardante parti strutturali di porzione di immobile ad uso negozio e laboratorio	Via Tonino Taddei	geom. Barchi Eris	15/05/2020
84/2020-0	SCIA a sanatoria	MAURO CALOGERO	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in parziale difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di edifici plurifamiliari previa demolizione di edificio esistente</i> di cui al progetto allegato al PdC n° 113/2005 del 05/01/2006 (e successive varianti) afferenti l'area cortiliva esclusiva di singola unità immobiliare compresa nel fabbricato "B" e contestuale segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Matilde di Canossa	arch. Fantuzzi Elisa	19/05/2020



N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
10/2016-5	SCIA	S.C. COSTRUZIONI DI SGALIA CLAUDIO	variante in intervento di <i>ristrutturazione edilizia con aumento di carico urbanistico finalizzata alla realizzazione di n° 2 unità abitative</i> di cui al progetto allegato alla SCIA n° 10/2016 presentata in data 02/02/2016 e successiva variante e "rinnovo"	Via Filippo Turati	arch. Chiesi Iller	20/05/2020
180/2019-3	PdC	LABORATORI EMILIANI ALMENTARI SRL	approvazione di varianti in intervento di <i>ristrutturazione edilizia ed ampliamento</i> in edificio produttivo di cui al progetto allegato al PdC n° 180/2019 del 28/11/2019 e successiva variante (SCIA n° 180/2019-2 del 21/02/2020)	Via M.llo Tito	geom. Caprari Manuela	22/05/2020
86/2020-0	SCIA a sanatoria	REVERBERI ORIANO FERRARI ENRICA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 in unità immobiliare posta in edificio condominiale per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>nuova costruzione di fabbricati residenziali per n° 12 alloggi</i> di cui al progetto allegato alla concessione edilizia n° 9408 del 13/02/1998 e successive varianti	Via Camillo Prampolini	geom. Ghidorsi Tiziano	22/05/2020
89/2020-0	SCIA a sanatoria	DURASCO ENRICO SGARIOTO TIZIANA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. 23/2004 per la esecuzione, in assenza del prescritto titolo abilitativo edilizio, di intervento di ristrutturazione edilizia in edificio residenziale unifamiliare	Via Robert e John Kennedy	geom. Cappucci Michele	26/05/2020
90/2020-0	SCIA a sanatoria	AGRITURISMO IL GLICINE DI LIDIA DI RENZO ED EDUARDO ALFREDO ARAYA SOCIETA' AGRICOLA	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per: - variazioni / opere eseguite in parziale difformità dal PdC n° 110/2003 del 22/08/2003 e successivi "rinnovo" e variante, realizzate nel corso di attuazione dell'intervento di ristrutturazione edilizia di fabbricato rurale con trasformazione in fabbricato civile, oggetto dello stesso nonchè per - intervento di ristrutturazione edilizia e - realizzazione di bacino artificiale per la raccolta di acqua eseguiti in assenza di titolo abilitativo edilizio	Via Martiri di Marzabotto	geom. Algeri Gioacchino	26/05/2020

N.	titolo abilitativo	Intestatario/i	Oggetto	Località	Progettista	Data ril. PDC Data pres. SCIA
93/2020-0	SCIA a sanatoria con opere	VALERIANI GIUSEPPE	accertamento di conformità ex art. 17 L.R. n° 23/2004 per variazioni / opere eseguite in difformità nel corso di attuazione di intervento di <i>ristrutturazione edilizia ed ampliamento</i> finalizzato alla costruzione di autorimessa di cui al progetto allegato alla C.E. n° 9199 del 21/06/1999 e contestuale realizzazione di opere di adeguamento consistenti nella realizzazione della tettoia di collegamento tra l'abitazione e l'autorimessa nonché segnalazione della presenza di differenze riconducibili alle tolleranze di cui all'art. 19 bis della L.R. 23/2004	Via Francesco Goya	geom. Tartaglia Tiziano	30/05/2020

In applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 6 giugno 2001 n° 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e dell'art. 19 del Regolamento Edilizio Comunale chiunque abbia interesse, per la tutela di situazioni giuridicamente rilevanti, può chiedere l'accesso agli atti del fascicolo relativo al Permesso di Costruire ed alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività, presso lo Sportello Unico per l'Edilizia, con le modalità e nel rispetto del Regolamento comunale per l'accesso agli atti ed alle informazioni.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
arch. Mariasilvia Boeri